

Zverejnenie kópie návrhu na stavebné povolenie stavby:

**SO 04 Areálové komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie, Šenkvická cesta 12, Pezinok** (parc.č. 2390/16, 2390/65, 2390,66), ako súčasť stavby **Retail box Pezinok**, Šenkvická cesta 12, Pezinok (parc. č. 2390/16, 2390/22, 2390/65, 2390/66, 2390/69, 2390/96, 2390/97, KN C, kat. úz. Pezinok).

v zmysle § 58a ods. 3 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie v zisťovacom konaní je prístupné na:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/retail-box-pezinok>

Zverejnené od: **28-06-2022**

Zverejnené do:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis:

Mesto Pezinok  
Mestský úrad v Pezinku Radničné nám. 7  
902 14 Pezinok

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo:	8 - 12 - 2021
Číslo:	39726 / 5x7D+7
Odp:	Pezinko

.....  
miesto pre podaciu pečiatku

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb.  
(stavebný zákon) v znení neskorších noviel**

**I. Stavebník:**

Meno a priezvisko: FORESPO REALITY12 a.s.

Adresa: Karloveská 34, 841 01 Bratislava

IČO: 51317427

zastúpený

Meno a priezvisko: **EVING real, s.r.o.**

Sídlo: Devínska cesta 2, 900 31 Stupava

Korešpondenčná adresa: Kominárska 5, 831 04 Bratislava

Meno poverenej osoby: Ing. Eva Zádorová

Tel. č.: 0904 108 795

e-mail: zadorova@evingreal.sk

**II. Druh, účel, miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby:**

Názov stavby: **Retail box Pezinok**

v rozsahu:

**SO 04 Areálové komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie**

Miesto stavby: Pezinok, Šenkvičná cesta 12 (bývalá Hypernova)

**III. Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebných pozemkov:**

parc. č. reg. „C“: 2390/16, 2390/65, 2390/66

katastr. územie: Pezinok

Spôsob doterajšieho využitia: Areálové komunikácie a spevnené plochy pri bývalom obchodnom centre Hypernova, časť zastavanej plochy pod budovou Hypernovy a časť zelene v rámci areálu.

Predpokladaný termín dokončenia stavby: 06/2022

K stavebnému pozemku (prípadne existujúcej stavbe) má stavebník:

- vlastnícke právo - LV č. 7620

#### IV. Údaje o dokumentácii a jej spracovateli

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Názov: ESTING, s.r.o.

Sídlo: Námestie SNP 64/2, 960 01 Zvolen

Zodpovedný projektant: Ing. arch. P.Mikleš

#### V. Spôsob uskutočňovania stavby:

Dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný po vydaní právoplatného stavebného povolenia.

#### VI. Základné údaje o stavbe:

Prebudovanie parkovacích státí, areálových komunikácií a spevnených plôch k projektu Retail Box Pezinok.

Vydané územné rozhodnutie č. Zn.: 5/72-UR/1217-25745/2020-21

Dňa: 22.4.2021

Kým: Mestom Pezinok ako príslušným stavebným úradom

Právoplatné dňa: 27.5.2021

#### VII. Zoznam a adresy účastníkov konania:

- Bilčík Jozef r. Bilčík a Alena Bilčíková r. Ulehlová, Hrnčiarska, 5676/31, Pezinok, 90201
- Slovenský pozemkový fond, Bratislava, Búdkova 36, 811 04
- Marušic Miroslav r. Marušič, Zigmundíková 673/30, Pezinok, 902 01
- Cíferický Miroslav r. Cíferický, L.Novomeského, 2733/26, Pezinok, 902 01
- Nora Cíferická r. Polakovičová, L.Novomeského, 2733/26, Pezinok, 902 01
- Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, Pezinok, 902 14
- Marcinová Dana r. Kraitzová, Národná 1106/179, Modra, 900 01
- PK NET s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 7, Bratislava, 811 02

V Bratislave, dňa 4.6.2021

**EVING real, s.r.o.**  
Devínska cesta 2, 900 31 Stupava  
IČO: 50712632  
DIČ: 2120440003

Ing. Eva Zádorová, konateľ

-----  
podpis navrhovateľa