

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 07.04.2021

Zn.: 5/72-UR/1093-15972/2020-21

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **FORESPO REALITY 12 a.s., Karloveská 34, 841 01 Bratislava**  
v zastúpení: **EVING real, s.r.o., Devínska cesta 2, 900 31 Stupava**

podal dňa 10.06.2020 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **Prekládka VTL plynovodu**, Šenkvičná cesta 12, Pezinok (parc. č.:2390/22, 2390/66, kat. úz.:Pezinok).

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdilo predložený návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, upustilo od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a **vydáva** podľa

§ 39a stavebného zákona, §4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### rozhodnutie o umiestnení stavby

#### Prekládka VTL plynovodu

Šenkvičná cesta 12,

parc. č.: **2390/22, 2390/66 KN C**

kat. úz.: **Pezinok**

Dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná 04/2020 Dušan Slašťan, DS Projekcia s.r.o., Na Troskách 3, 974 01 Banská Bystrica je v súlade s Územným plánom mesta Pezinok schváleným uznesením mestského zastupiteľstva č. 241/2016 zo dňa 08.12.2016, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 11/2016 s termínom účinnosti od 01.04.2017.

**Pre umiestnenie stavby a pre jej projektovú prípravu sa v súlade s ust. § 39a odst. 2 a súvisiacimi ustanoveniami stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky :**

#### **1. Popis stavby:**

Jedná sa o prekládku jestvujúceho VTL plynovodu DN100, PN 2,5 MPa dĺžky 107m z dôvodu prestavby areálu Hypernova na Retail Box Pezinok, vrátane súvisiacej infraštruktúry. Novonavrhaná prekládka VTL plynovodu s rovnakým priemerom DN100, PN 2,5 MPa, dĺžky 136m je vedená na pozemkoch parc.č. 2390/22 a 2390/66 KN-C. Keďže prekládka VTL plynovodu je navrhnutá bližšie k štátnej ceste II/502 zaradenej do kategórie rizika V – Dopravná infraštruktúra, počíta sa zo zosilnením pôvodnej hrúbky potrubia z 114,3x3,5mm na 114,3x4mm. V dôsledku spomínaného zosilnenia je možné skrátiť ochranné pásmo na 4m+1m. Súčasťou prekládky je aj skrátenie hranice bezpečnostného pásma VTL plynovodu ktorý v jednom mieste koliduje s juhovýchodným rohom novo-navrhovanej stavby Retail Box Pezinok ktorá mierov rizika spadá do kategórie I. – vysoké riziko. Skrátenie hranice bezpečnostného pásma z pôvodných 20m na potrebných 12m bude zabezpečené inštaláciou bezpečnostného prvku – betónového panelu v počte kusov 10 na dĺžku 30m od začiatku prekládky na pozemku parc.č. 2390/66.

Napojenie prekladaného VTL plynovodu na existujúci VTL plynovod je navrhované po predchádzajúcom uzatvorení existujúceho plynovodu na začiatku a na konci prekládky pomocou kolena R-5DN s uhlom 90 a následným uzatvorením pomocou tvaroviek STEELSTOPP DN100. Potrubie preloženého VTL plynovodu bude prevedené z materiálu L245 s min. medzou klzu pre tento



materiál R<sub>e</sub>-245 MPa. Potrubie bude osadené do ryhy o šírke 2,2m a minimálne krytie potrubia bude 1m.

Plynové zariadenie je charakterizované ako zariadenie skupiny Ag a preto po jeho osadení musí na ňom byť vykonaná úradná skúška v zmysle §12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z.

#### **Podmienky pre prípravu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie:**

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná v súlade s podmienkami dotknutých orgánov, s platnými STN, stavebným zákonom, vyhl. č. 453/2000 Z.z., č. 532/2002 Z.z., ostatnými platnými právnymi predpismi

**Námietky účastníkov konania: bez námietok.**

#### **Vyjadrenie dotknutých oddelení mesta Pezinok :**

**Mesto Pezinok – úsek ochrany prírody a krajiny** – stanovisko 30.06.2020 – s návrhom súhlasíme.

**Mesto Pezinok – úsek ŠVS** – stanovisko 30.06.2020 - s návrhom súhlasíme.

**Mesto Pezinok – úsek ochrany ovzdušia** – stanovisko zo dňa 29.06.2020 – nie je potrebný súhlas na malý zdroj znečistenia ovzdušia.

**Mesto Pezinok – úsek dopravy a cestného hospodárstva** – stanovisko 03.07.2020 – s návrhom súhlasíme.

**Mesto Pezinok – odd. ekonomiky a miestnych daní** – stanovisko zo dňa 09.07.2020 – s návrhom súhlasíme.

Ostatné dotknuté oddelenia nemali k vydaniu územného rozhodnutia pripomienky.

#### **Vyjadrenie dotknutých orgánov a správcov inž. sietí:**

**Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí** – stanovisko č. SITB-OT4-2020/000590-321 zo dňa 01.07.2020 – Správca telekomunikačnej siete MV SR k predloženej dokumentácii nemá žiadne výhrady, požiadavky, pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

**Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku** – stanovisko č. ASM-41-1575/2020 zo dňa 29.06.2020 – Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „Retail Box Pezinok a prekládka VTL plynovodu“ na p.č.2390/16, 2390/22, 2390/65, 2390/66, 2390/69, 2390/96, v k.ú. Pezinok, okres Pezinok. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

**Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Pezinku, Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku** - stanovisko č. ORPZ-PK-ODI-54-043/2019 zo dňa 16.12.2019 - Na základe predloženej projektovej dokumentácie, súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia v prípade splnenia nižšie uvedených pripomienok vyplývajúcich z hľadiska nami sledovaných záujmov, následne aj stavebného povolenia.

1. Prilahlé komunikácie sa v žiadnom rozsahu nesmú použiť pre dočasné uloženie výkopovej zeminy, prípadne ako dočasné skládky materiálu a ponechané prejazdne jazdné pruhy vozovky sa nesmú využívať k stavebnej činnosti, t.z. vozidlá stavby nesmú obmedzovať plynulosť a bezpečnosť CP,
2. investor zabezpečí informovanie dotknutej verejnosti o dopravných obmedzeniach v súvislosti s predmetnou stavbou,
3. priestory výkopov musia byť fyzicky zabezpečené proti možnému pádu osôb zábranami, napr. Eurozábranami a v miestach križovania s chodníkmi prekryté únosnými a bezpečnými lávkami,
4. dopravné napojenia prilahlých nehnuteľností sprístupniť po dohode s majiteľmi formou premostení, ihneď po ich prekopení,
5. nadzemné objekty (napr. rozvodné skrine, trafostanice, atď.) vyššie ako 0,5m nesmú byť situované v rozhladových trojuholníkoch križovatiek, alebo tvoriť fyzické prekážky v bezpečnostných odstupoch komunikácií, Taktiež nesúhlasíme s umiestňovaním týchto objektov na úkor širok verejných chodníkov!,
6. z hľadiska rizikovosti v prípade dopravných nehôd nesúhlasíme s umiestňovaním nadzemných objektov vyšších ako 0,15m v priestoroch križovatiek, napr. v smerovacích ostrovčekoch atď.,
7. *pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru prilahlých komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu plán organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné značenie. Za súhlas s plánmi organizácie dopravy žiadame pokladať iba plány opatrené odtlačkami*



razítka ODI v Pezinku. V období zimnej údržby (15.11.-15.03) je potrebné k odsúhlaseniu doložiť písomné súhlasné stanovisko príslušného správcu cesty!

**Regionálne cesty Bratislava a.s.** – Vyjadrenie č. 17/20/9/OSI zo dňa 15.1.2020 - K predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie je naše vyjadrenie nasledovné: S výstavbou a prestavbou bývalej Hypernovy na RETAIL BOX PEZINOK súhlasíme.

Pripojenie RETAIL BOX PEZINOK na cestu II/502 zostáva nezmenené.

Prípojky inžinierskych sietí (VTL plynovod, NN, vodovod) budú pozdĺž cesty II/502 realizované mimo cestné teleso (vozovka, nespevnená krajnica, násypové teleso, cestná priekopa) v min. vzdialenosti 5,0m (plynovod) od hrany asf. vozovky cesty II/502.

Navrhovanú zásobovaciu komunikáciu budovať zásadne podľa predloženého projektu, t.j. pozdĺž cesty II/502 v min. vzdialenosti 10,0m od hrany asf. vozovky s pripojením na jestvujúcu obslužnú komunikáciu (Šenkvičná cesta).

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame zaslať na naše vyjadrenie.

**Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy** – záväzné stanovisko č. 10259/2019/PK-11 39602/2019 zo dňa 11. 12. 2019 - Navrhovaná stavba prekládky existujúceho VTL plynovodu je situovaná v súbehu s cestou II/502 Pezinok - Modra (Šenkvičná cesta) v zastavanom území mesta Pezinok po jej ľavej strane v smere staničenia, na parcelách ČKN parc. č. 2390/22 a 2390/66 v k.ú. Pezinok. K predloženej projektovej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

- VTL plynovod žiadame situovať v súbehu s cestou II/502 mimo teleso cesty v takej vzdialenosti, aby ochranné pásmo prekladaného VTL plynovodu nezasahovalo do existujúceho cestného pozemku cesty II/502 (STN 73 6100 Príloha A), t.j. ochranné pásmo nesmie zasiahnuť ani do pomocného cestného pozemku, ktorého šírka je 0,6 m od spodnej hrany násypového svahu cesty II.tr.

- stavebnými prácami nesmie byť narušený existujúci odvodňovací systém cesty II/502 Vozovka predmetnej cesty II. tr. nesmie byť znečisťovaná. V prípade jej znečistenia žiadame toto bezodkladne odstrániť. Na vozovku cesty II tr. nesmie byť ukladaný stavebný ani odpadový materiál. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu cesty II/502 a musia byť navrhnuté v zmysle STN 73 3050.

- konkrétne podmienky stavby je potrebné odsúhlasiť so správcom cesty II/502 - Regionálne cesty Bratislava, a.s.

S vydaním územného rozhodnutia stavby Prekládka VTL plynovodu, Pezinok" súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v územnom rozhodnutí a zapracované v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

**RÚVZ** – záväzné stanovisko č. HŽP/2525/2020 zo dňa 24.01.2020 - Súhlasí sa s návrhom žiadateľa na územné konanie stavby „Prekládka VTL plynovodu DN100, PN 2,5MPa" miesto stavby: kat. úz. Pezinok parcela KNC č. 2390/22, 2390/66. Oznamenie zn. HŽP/8703/2021 zo dňa 31.03.2021 - Po preskúmaní podania v predmetnej veci sa zistilo, že k územnému konaniu predmetnej stavby bolo tunajším úradom vydané záväzné stanovisko zn.: HŽP/2525/2020 zo dňa 24.01. 2020. Aktuálne predložená žiadosť o naše stanovisko k zmene územného konania rieši zmenu celkovej dĺžky prekládky VTL plynovodu DN100 z pôvodných 164m na 136m a zmenu zrušenej dĺžky pôvodnej trasy VTL plynovodu DN100 z pôvodných 128m na 107m. Táto zmena je z hľadiska legislatívy na ochranu verejného zdravia nepodstatná. Preto súhlas tunajšieho úradu k danej veci nie je potrebný a citované stanovisko ostáva v platnosti.

**Krajský pamiatkový úrad Bratislava** – záväzné stanovisko č. KPUBA-2019/26482-2/101919/BUK zo dňa 10.12.2019 - súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá neprechádza pamiatkovým územím a nedotýka sa národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, s podmienkou:

1. V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

KPÚ BA sa vyjadruje k predloženému zámeru z hľadiska ochrany archeologického kultúrneho dedičstva v prípadoch stavebných zemných prác a neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby.

**OR HaZZ v Pezinku** – stanovisko č. ORHZ-PK2-2019/002916-002 zo dňa 22.11.2019 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako príslušný orgán Štátnej správy posúdilo projektovú dokumentáciu stavby Prekládka VTL plynovod, Pezinok, Šenkvičná cesta 12, parc. č. 2390/22, 2390/66, k. ú. Pezinok, stavebníka FORESPO REALITY 12, a. s., Karloveská 34, Bratislava" a z hľadiska ochrany pred požiarmi nemá pripomienky.

**OÚ - odbor krízového riadenia** – záväzné stanovisko č. OU-PK-OKR/2019/012397-2 zo dňa 14.11.2019 - Po posúdení predloženej dokumentácie Okresný úrad Pezinok s vydaním územného rozhodnutia súhlasí bez pripomienok.



**OU - OSŽP – ochrana ovzdušia** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2 020/000902-002 zo dňa 10.01.2020 - Podľa predloženej dokumentácie nebudú v rámci investičnej akcie Prekládka VTL plynovodu nainštalované zariadenia, ktoré sú podľa prílohy č. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov stacionárnym zdrojom znečisťovania ovzdušia. Počas stavebných prác je potrebné vykonať všetky dostupné opatrenia na zníženie emisii do ovzdušia, najmä v maximálnej možnej miere obmedzovať prašnosť. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia nemá k uvedenej stavbe iné pripomienky.

**OU – OSŽP – ŠVS** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2021/002933-003 zo dňa 25.03.2021 - Stavba nebude pozostávať z vodných stavieb. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu a konštatuje, že navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

**OU- OSŽP – OPaK** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2019/12418-002 zo dňa 19.11.2019 - Predmetná lokalita sa nachádza v katastri obce, kde platí prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona. V prvom stupni ochrany sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona. V predmetnom území sa nenachádza žiadne chránené územie, ochranné pásmo chráneného územia, ani ďalšie významné prvky z hľadiska ochrany prírody a krajiny. V tomto území nie je uvedená činnosť podľa zákona zakázaná.

Ak predložené navrhované osadenie stavby je v súlade s regulatívmi záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ku ktorej bolo uplatnené a zohľadnené vyjadrenie orgánu ochrany prírody, po dodržaní vyššie uvedeného nemáme k vydaniu územného rozhodnutia ďalšie pripomienky.

Do rozhodnutia stavebného úradu požadujeme zapracovať nasledovné požiadavky za orgán ochrany prírody a krajiny Okresného úradu Pezinok, OSŽP:

1. realizácia nebude požadovať žiadny výrub stromov ani krov;
2. pri realizácii výkopových prác v blízkosti koreňov drevín bude výkop vykonávaný ručne bez porušenia koreňovej sústavy drevín;
3. pri strojových výkopoch, v prípade potreby, budú kmene stromov chránené debnením; nesmie prísť ani k poškodeniu konárov drevín;
4. po ukončení stavby budú výkopy zasypané kvalitnou zemou, obsadené kvalitným trávnyim semenom;
5. pri realizácii stavby žiadnou činnosťou nemôže prísť k šíreniu invázných druhov - výkopy, zasypanie zemou a pod. (podľa zákona vlastník, správca alebo užívateľ pozemku je povinný odstraňovať invázne druhy rastlín zo svojho pozemku, a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu; za porušenie tohto ustanovenia zákona a vykonávaním zakázanej činnosti môže orgán ochrany prírody a krajiny podľa zákona udeliť pokutu do výšky 9 958,17 eura a prepadnutie veci podnikateľovi alebo právnickej osobe, ktorá sa dopustí protiprávneho konania)

Upozorňujeme zároveň týmto na ustanovenia zákona kompetentné orgány štátnej správy rozhodujúce vo veci, že podľa zákona:

Orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu (napr. právoplatné rozhodnutie na výrub, rozhodnutie o udelení výnimky zo zákazu umiestňovať stavbu v CHVU Malé Karpaty, vyhlásenom vyhláškou MŽP SR č.216/2005 Z.z.), odborné stanovisko alebo vyjadrenie (napr. k vydaniu územného rozhodnutia, stavebného povolenia a pod.), ak sa podľa zákona 543/2002 Z. z. vyžadujú.

V územiach s prvým a druhým stupňom ochrany sa vyjadrenie napr. k stavebnému povoleniu, k povoleniu terénnych úprav, prác alebo zariadení a pod. vyžaduje, ak sa rozhodnutie alebo schválenie týka činností za hranicami zastavaného územia obce alebo činnosti vykonávanej na stavbe, ktorá je miestom hniezdenia, rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha.

Ak je potrebné schváliť, alebo zmeniť územnoplánovacia dokumentáciu, upozorňujeme, že za štátnu správu ochrany prírody a krajiny je kompetentný sa vyjadriť k schváleniu územnoplánovacej dokumentácie i k jej zmenám a doplnkom okresný úrad v sídle kraja, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Orgán ochrany prírody má v konaniach uvedených v § 9 ods. 1 písm. a) až f) postavenie dotknutého orgánu; vyjadrenie orgánu ochrany prírody uplatnené v týchto konaniach sa považuje za záväzné stanovisko, ak sa týka územia s tretím, štvrtým alebo piatym stupňom ochrany, ako aj územia s prvým alebo druhým stupňom ochrany, ak nejde o zastavané plochy a nádvorá, záhrady a vinice.



Rozhodnutím o vydaní súhlasu, povolení výnimky, nevydaní súhlasu alebo nepovolení výnimky podľa tohto zákona, odborným stanoviskom a vyjadrením je orgán štátnej správy viazaný.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenia, súhlasy, stanoviská, vyjadrenia vyžadované podľa osobitných predpisov, ako aj podľa ostatných ustanovení zákona.

**OÚ – OSŽP – odpadové hospodárstvo** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2020/001360-002 zo dňa 15.1.2020 - Nemá námietky k umiestneniu stavby v navrhovanom území podľa predloženej projektovej dokumentácie.

**OÚ – OSŽP** – záväzné stanovisko č. OU-PK-OSZP-2021/001615-002 zo dňa 16.02.2021 – Návrh na začatie územného konania stavby „Prekládka VTL plynovodu“, navrhovateľa : FORESPO REALITY 12 a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, v zast. EVING s.r.o., Devínska cesta 2, 900 31 Stupava je v súlade so zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

**OÚ – OSŽP – EIA** - odborné stanovisko č. OU-PK-OSZP-2020/003318 zo dňa 07.10.2020 – sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

**SPP-distribúcia a.s.** – vyjadrenie č.TD/PS/0084/2020/Pe zo dňa 25.05.2020 – Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

#### **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,
- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť **Dohodu o preložke plynárenského zariadenia** medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Peter Jung, tel.č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je **4 m** na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje **20 m** na každú stranu jeho osi.
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia **zriadiť vecné bremená** na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP- D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.slo](http://www.spp-distribucia.slo)),
- v záujme predchádzania poškodení plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

#### **TECHNICKÉ PODMIENKY:**

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme č. 1423/281019/BA/PJ,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na



posúdenie SPP-D,

#### **OSOBITNÉ PODMIENKY:**

— ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ splní namiesto stavebníka SPP-D,

**BVS, a.s** – stanovisko k územnému konaniu č. 18590/2020/JJ zo dňa 08.06.2020 - Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.

K prekládke plynovodu a umiestneniu stavby: „Retail box Pezinok“ **nebudeme mať námietky**, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácii BVS, vrátane ich súčasti a bude dodržané ich pásmo ochrany.

Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s." (ďalej len technické podmienky") V zmysle technických podmienok" je potrebné navrhnuť a realizovať vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403 a STN 73 6005, príp. ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.

**Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk)**

Vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.

Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.

Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

#### **A. Zásobovanie vodou**

1. Ak jestvujúca vodovodná prípojka nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť navrhnutá jej rekonštrukcia na náklady vlastníka.

2. Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.

3. Vodomerná šachta musí byť navrhnutá v súlade s Technickými podmienkami BVS.

#### **B. Odvádzanie odpadových vôd**

1. Ak jestvujúca kanalizačná prípojka, príp. jej časti, nie sú vo vyhovujúcom stave, musí byť navrhnutá jej rekonštrukcia na náklady vlastníka.

2. Kanalizačnú prípojkou, ktorej súčasťou musí byť" revízna šachta na kanalizačnej prípojke, je potrebné riešiť v zmysle STN 75 6101, STN EN 1610 a ich zmien a dodatkov, príp. súvisiacich noriem /stúpačky, poklop a pod./

3. S odvádzaním vôd z povrchového odtoku / zrážkových vôd / zo strechy a spevnených plôch do verejnej kanalizácie budeme súhlasiť v prípade, že nebude navýšené zazmluvnené množstvo zrážok.

#### **C. Požiarne zabezpečenie stavby**

1. K požiarnej bezpečnosti stavby jestvujúcimi nadzemnými hydrantami a hadicovými navijakmi nebudeme mať námietky.

**Západoslovenská distribučná, a.s.** - Vyjadrenie pre územné rozhodnutie zo dňa 17.12.2019 - nemáme námietok. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.

Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

V prípade preložiek vedení požadujeme rešpektovať ustanovenia § 45 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov.



Za detailné technické riešenie v zmysle platných legislatívnych predpisov, STN noriem a schválených konštrukčných prvkov Západoslovenská distribučná, a.s. zodpovedá projektant.

**Sitel s.r.o.** – vyjadrenie č. 200625-1177 zo dňa 02.07.2020

1. Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa NENACHÁDZAJÚ EKS v majetku/správe SITEL s.r.o.
2. Za správnosť zákresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ.
3. Vyjadrenie platí 6 mesiacov.

**UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.** – vyjadrenie č. 1180/2020 zo dňa 25.06.2020 – S vydaním ÚR – SP danej stavby súhlasíme pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

**SWAN PK s.r.o.** – vyjadrenie zo dňa 25.06.2020 – v danej lokalite sa naše podzemné vedenia nenachádzajú.

**Slovak Telekom, a.s.** - vyjadrenie č. 6611930927 zo dňa 05.11.2019 - Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 Zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí ( najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Igor Gottwald, igor.gottwald@telekom.sk

4. V zmysle 566 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany Žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračoval po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou vykopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.



12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a data ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

**Orange Slovensko s.r.o.**- vyjadrenie č. BA-3500/2019 zo dňa 11.11.2019 - Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V kablovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytyčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č.351/2011 Z. z. o ochrane a zariadení.

Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chráni žľbovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia "Zmluva o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia na tým, že zabezpečíte:

Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi/

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ

upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a berpodmienene nepourivali nevhodné náradie

a hlbice stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania razkyma vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti me ti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou

- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoví krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32.mob. 0907 721 378

- je nutné preveriť vyškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).

- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ: xxxxx

**Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže povoliť len stavebný úrad.**

Toto rozhodnutie **platí** v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona **dva roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.



Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 odst.3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty, pričom o predĺžení musí byť aj právoplatne rozhodnuté.

**Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.**

## Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 10.06.2020 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **Prekládka VTL plynovodu**, Šenkvičná cesta 12, Pezinok (parc. č.:2390/22, 2390/66, kat. úz.:Pezinok).

Mesto Pezinok, stavebný úrad, dôkladne preskúmal predložený návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby, zistil vlastníkov všetkých susedných pozemkov ako aj susedných stavieb, následne preskúmal a posúdil, či ich vlastnícke a iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté a určil okruh účastníkov konania.

Mesto Pezinok dňa 21.01.2021 podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámilo verejnou vyhláškou začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery v dotknutom území a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenia navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pričom účastníkov konania upovedomil o možnosti nahliadnutia do podkladov územného rozhodnutia a určil lehotu do ktorej môžu uplatniť námietky.

Mesto Pezinok v uskutočnenom územnom konaní preskúmalo predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v §37 ods. 2 stavebného zákona a súvisiacich právnych ustanovení, prerokovalo ho s účastníkmi územného konania a s dotknutými orgánmi a zistilo, že uskutočnením a ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanoviská oznámili: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky-Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky-Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Pezinku, Regionálne cesty Bratislava a.s., Bratislavský samosprávny kraj-Odbor dopravy, RÚVZ, Krajský pamiatkový úrad Bratislava, OR HaZZ v Pezinku, OÚ - odbor krízového riadenia, OÚ - OSŽP – ochrana ovzdušia, OÚ – OSŽP – ŠVS, OÚ- OSŽP – OPaK, OÚ – OSŽP – odpadové hospodárstvo, OÚ – OSŽP, OÚ – OSŽP – EIA, SPP-distribúcia a.s., BVS,a.s, Sitel s.r.o., UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., SWAN PK s.r.o., Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko s.r.o. a Mesto Pezinok. Ich stanoviská boli zosúladené a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Umiestnenie stavby vyhovuje podmienkam stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol zaplatený v zmysle položky 59 písm. a) ods.2. zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov prevodom na bankový účet MsÚ Pezinok.

## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**



  
Ing. arch. Igor Hlianik  
primátor mesta



Vyvesené dňa: 12. 4. 2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis:



Príloha: 1 x situácia

**Doručí sa:**

**Verejnou vyhláškou**

1. Navrhovateľ: FORESPO REALITY12 a.s., Karloveská 34, 841 01 Bratislava
2. Navrhovateľ v zastúpení: EVING real, s.r.o., Devínska cesta 2, 900 31 Stupava
3. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
4. Dotknutá verejnosť: Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
5. Občianske združenie cyklokoalícia Pezinok, OZ Ignác, Majakovského 17, 902 01 Pezinok

**Dotknutým orgánom**

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičská cesta 14, 902 01 Pezinok
8. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
10. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
12. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
17. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok,
18. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
19. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
20. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
21. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
22. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
23. OÚ Pezinok - OSŽP - ochrana ovzdušia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
24. Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok
25. Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
26. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
27. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
28. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25

**Na vedomie:**

29. Navrhovateľ: FORESPO REALITY12 a.s., Karloveská 34, 841 01 Bratislava
30. Navrhovateľ v zastúpení: EVING real, s.r.o., Devínska cesta 2, 900 31 Stupava
31. Mesto Pezinok - primátor mesta
32. Mesto Pezinok - majetkové oddelenie
33. Mesto Pezinok - organizačné oddelenie

Vybavuje: Ing. Znášiková, tel. 033/6901 702, kristina.znasikova@msupezinok.sk

