

MESTO Pezinok

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Stavebný úrad

5/76-SP/854-1442/2019-20
V Pezinku, dňa: 03.08.2020

ROZHODNUTIE

Mesto Pezinok - stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“), príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vydáva podľa §57 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) toto

rozhodnutie:

Odvolaniu účastníka konania: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Suvorovova 34-36, 90201 Pezinok**, v zastúpení: **Brigita Vajglová, Suvorovova 36, 90201 Pezinok (ďalej len „stavebník“)**, proti rozhodnutiu obce zn.: 5/76-zast.SP/854-1442/2019-20 zo dňa 02.04.2020 o zastavení konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu: **Výstavba balkónov pre bytový dom – stavebná úprava dokončenej stavby bytového domu ul. Suvorovova 34-36, Pezinok**, (parc. č.: 845, 846, 861/17, 861/18, 861/19, 861/20, súp. č.: 1638, 1637, katastr. úz.: Pezinok, sa v **plnom rozsahu vyhovuje a napadnuté rozhodnutie**

sa ruší.

Odôvodnenie

Dňa 24.01.2019 podal stavebník na stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: Výstavba balkónov pre bytový dom – stavebná úprava dokončenej stavby bytového domu ul. Suvorovova 34-36, Pezinok, (parc. č.: 845, 846, 861/17, 861/18, 861/19, 861/20, súp. č.: 1638, 1637, kat. úz.: Pezinok.

Dňa 21.02.2019 stavebný úrad rozhodnutím zn.: 5/76-prer.SP/1210-1442/2019 prerušil stavebné konanie a vyzval stavebníka k doplneniu podania. Zároveň upozornil stavebníka, že ak podanie nedoplní, stavebný úrad konanie zastaví .

Stavebník na výzvu nereagoval, preto stavebný úrad rozhodnutím zn.: 5/76-zast.SP/854-1442/2019-20 dňa 02.04.2020 konanie o vydanie stavebného povolenia zastavil.

Proti tomuto rozhodnutiu podal stavebník dňa 14.05.2020 v zákonom stanovenej lehote odvolanie. V odvolaní stavebník, ako dôvod pre nesplnenie výzvy, uvádza: „Svoje odvolanie odôvodňujem sťažnou situáciou pri vybavovaní potrebnej dokumentácie v dôsledku protipandemických opatrení na zabránenie šírenia COVID-19.“ Následne dňa 01.06.2020 stavebník doplnil podanie o dokumenty, k doloženiu ktorých bol vyzvaný rozhodnutím zo dňa 21.02.2019.

Podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku: „Správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, môže o odvolaní sám rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia.“

Uvedené rozhodnutie sa netýkalo ďalších účastníkov konania. Stavebný úrad so zreteľom na dôvody uvedené v odvolaní ako aj posúdením doplnenej dokumentácie uznal dôvody odvolania a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa §54 správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Pezinok – stavebný úrad.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle §26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok na mieste verejne prístupnom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



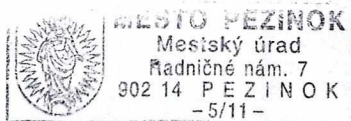
Ing. arch. Igor HLANIK
primátor mesta

Vyvesené dňa:

14.8.2020

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Suvorovova 34-36, 90201 Pezinok, v zastúpení: Brigita Vajglová, Suvorovova 36, 90201 Pezinok

Na vedomie:

1. Mesto Pezinok – primátor mesta