

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 31.03.2020

Zn.: 5/76–zruš.ozn.2UR/398-35370/2018-20

OZNÁMENIE

a zrušení termínu ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **General Development s.r.o.**, Sládkovičova 7, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
IČO: **35 940 913**

v zastúpení: **Tomáš Spáčil**, Hamuliakovo 2030, 900 43 Hamuliakovo

podal dňa 08.11.2018 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby
Business park P1, stavebné objekty:

SO 01 Stavebné objekty – budovy

- SO 01.1 Hala 01
- SO 01.2 Hala 02
- SO 01.3 Hala 03
- SO 01.4 Hala 04

SO 02 Komunikácie a spevnené plochy

- SO 02.1 Napojenie komunikácie na cestu II. triedy č. 503
- SO 02.2 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 02.2.1 Komunikácia A2

SO 03 Vodné hospodárstvo

- SO 03.1 Verejný vodovod
- SO 03.2 Verejná splašková kanalizácia a výtlačné potrubie
- SO 03.3 systém odvádzania dažďových vôd

SO 04 Energetické hospodárstvo

- SO 04.1 VN prípojka
- SO 04.2 NN distribučné rozvody
- SO 04.3 NN prípojky
- SO 04.4 Trafostanica
- SO 04.5 Verejné osvetlenie
- SO 04.6 Slaboprúd – TV, internet. Info

SO 05 Plynové hospodárstvo

- SO 05.1 Rozvody plynu a prípojky
- SO 05.2 Zásobník propán-butánu I.
- SO 05.3 Zásobník propán-butánu II.
- SO 05.4 Chránička STL plynovodu DN 200

SO 06 Sadové úpravy

- SO 06.1 Ochranná zeleň biokoridoru
- SO 06.2 Sadové úpravy verejných plôch

SO 07 Ostatné objekty

- SO 07.1 Bigboard
- SO 07.2 Oplotenie

Viničnianska cesta, Pezinok (parc. č. 5193, 5194/3, 5194/4, 5206/7, 5216, KN C, parc. č. 1768/4, KN E, kat. úz. Pezinok). Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Dňa 13.02.2020 Mesto Pezinok, stavebný úrad oznámilo začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nariadilo na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie.

V nadväznosti na Príkaz primátora Mesta Pezinok č. 3/2020 zo dňa 09.03.2020 a prijaté karanténne opatrenia Mesto Pezinok, stavebný úrad, zmenilo termínu ústneho pojednávania na deň: 07.04.2020 o 9:00 hod. so zrazom na Mestskom úrade Pezinok, 1. posch. č. dv. 19.

Vzhľadom na pretrvávajúcu nepriaznivú situáciu a vyhlásený núdzový stav Mesto Pezinok, stavebný úrad

ruší

termín ústneho pojednávania dňa:07.04.2020.

O ďalšom priebehu konania budete informovaní.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-1-



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: 2. 9. 2020

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:  Pečiatka a podpis:



Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

1. Navrhovateľ: General Development s.r.o., Sládkovičova 7, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
2. Navrhovateľ v zastúpení: Tomáš Spáčil, Hamuliakovo 2030, 900 43 Hamuliakovo
3. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť dotknuté
4. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť dotknuté
5. Dotknutá verejnosť: Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava

Dotknutým orgánom:

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičská cesta 14, 902 01 Pezinok
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
9. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava-Karlova Ves
10. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 851 01 Bratislava-Petržalka
11. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov,
13. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice
14. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava-Karlova Ves
15. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
16. Flaga spol. s r.o., Šenkvičská cesta 14/R, 902 01 Pezinok
17. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
18. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa
19. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek OPaK, OH, ŠVS, OO, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
20. OU Pezinok - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok
21. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
22. OÚ Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
23. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava-Ružinov
24. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
26. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
27. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
28. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
29. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
30. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
31. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava-Nové Mesto

Vybavuje: Ing. Krížanová, 033/6901 706

Email: jarmila.krizanova@msupezinok.sk