

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 22.11.2019  
Zn.: 5/76-UR/1894-8933/2019

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Orange Slovensko, a.s.**, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov  
IČO: **35 697 270**

v zastúpení: **SAVEcompany, s.r.o.**, Slnecná 481/5, 900 41 Rovinka

podal dňa 25.03.2019 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby elektronickej komunikačnej siete: **FO\_Pezinok\_Svätoplukova\_O2** ul. Svätoplukova, Pezinok, (parc. č.:1055/2, 1055/4 KN C, kat. úz.:Pezinok).

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdilo predložený návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona **vydáva** podľa

§ 39a stavebného zákona, §4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### **rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby elektronickej komunikačnej siete**

**FO\_Pezinok\_Svätoplukova\_O2**  
ul. Svätoplukova, Pezinok

na pozemku parc. č.:**1055/2, 1055/4**

kat. úz.:**Pezinok**

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parc. č. 1055/2, 1055/4 KN C k.ú.: Pezinok ako je vyznačené v situačnom výkrese, ktorý je priložený k tomuto rozhodnutiu a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

#### **1. Popis stavby:**

Predmetom stavby je uloženie 1x HDPE40/30mm + 7MT 10/8mm rúry a následné zaľúčnutie optických káblov.

Trasa je navrhnutá od napojenia na existujúcu trasu pri bytovom dome, kde sa umiestni nová spojka SP v teréne v zeleni, ďalej je vedená popod betónový chodník, v zeleni, popod a popri miestnej komunikácii, kde bude trasa vedená v zeleni, popod príjazdovú cestu do teplárne, v areáli teplárne v zeleni, popod spevnenú betónovú plochu a v štrkovej ploche až k technologickému kontajneru existujúceho sajtu O2 Slovakia s.r.o., ktorý je umiestnený pod komínom. Dĺžka trasy je cca 260m. V križovaní pod komunikáciami a spevnenou betónovou plochou bude trasa zhotovená riadeným pretláčaním.

**I. Pre umiestnenie stavby a pre jej projektovú prípravu sa v súlade s ust. § 39a ods. 2 a súvisiacimi ustanoveniami stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky :**

1. Umiestnenie – trasovanie optickej siete bude v súlade s priloženou situáciou. Situácia bola overená tunajším stavebným úradom a tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.
2. **Projektová dokumentácia pre uskutočňovanie stavby musí byť** spracovaná oprávnenými osobami v zmysle §45 ods. 1, 2 a 4 a §46 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi. Musí byť vypracovaná v zmysle všetkých platných právnych predpisov v súlade s §§43, 43a - i) a nasledujúcich a §§47 – 53 stavebného zákona, ako aj v súlade so súvisiacimi

technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, požiarnej ochrany, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia a požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu ako i v súlade so stanoviskami dotknutých orgánov a správcov sietí.

3. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre uskutočnenie stavby je potrebné zabezpečiť presné vytýčenie polohy všetkých jestvujúcich podzemných vedení a následne ich zohľadniť pri projektovej príprave stavby. Projektová dokumentácia bude zohľadňovať polohu existujúcich verejných rozvodov v zmysle podmienok ich správcov, bude rešpektovať ich ochranné pásma v súlade s platnými predpismi a bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 351/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov, technickými normami a v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 o križovaní a súbehu inžinierskych sietí.
4. V projektovej dokumentácii pre uskutočnenie stavby v prípade potreby vymedziť konkrétnu plochu pre skládku materiálu a navrhnuť opatrenia na zaistenie bezpečnosti pohybu chodcov a cestnej dopravy.
5. V prípade potreby čiastočnej alebo úplnej uzávierky komunikácie spracovať projekt dopravného značenia oprávnenou osobou, v ktorom pracoviská v blízkosti cesty označiť dočasným dopravným značením. Projekt predložiť na odsúhlasenie OR PZ v Pezinku ODI.
6. Navrhovateľ pred začatím stavby požiada Mesto Pezinok o povolenie k rozkopávkam a o záber verejného priestranstva.
7. Navrhovateľ je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby stavebnému úradu. Zároveň predloží názov a oprávnenie zhotoviteľa na uskutočnenie stavby.
8. Stavebný denník je povinný viesť stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
9. Návrhom vhodnej organizácie výstavby zabezpečiť, aby zásahmi do komunikácií, chodníkov a inžinierskych sietí nedošlo k ohrozeniu a neprimeranému obmedzeniu prístupnosti, užívania a zásobovania médiami obytných domov a ostatných nehnuteľností v dotknutej lokalite.
10. Rešpektovať a zabezpečiť ochranu existujúcich inžinierskych sietí a pri projektovaní aj uskutočňovaní stavby rešpektovať ich ochranné pásma podľa STN 73 6005.
11. Pred výkopovými prácami vytýčiť polohu inžinierskych sietí ich správcami.
12. Pri križovaní a v blízkosti existujúcich verejných vedení a v ich ochranných pásmach vykonávať ručný výkop.
13. Pri križovaní, resp. súbehu výkopu, jestvujúce podzemné vedenia chrániť proti mechanickému poškodeniu, zabezpečiť technické opatrenia proti vzniku previsu. Pred zasypaním odkrytého vedenia prizvať zástupcov jednotlivých správcov ku kontrole neporušenosti vedení.
14. Zabezpečiť dobrý technický stav používaných mechanizmov, aby nedošlo k úniku ropných látok do podzemných vôd.
15. S odpadmi vznikajúcimi počas uskutočňovania stavby zatriedenými v zmysle vyhlášky MŽP č. 365/2015 Z. z. - Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov je stavebník povinný nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
16. Ak počas prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať podľa §127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom.
17. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
18. Konkrétnu polohu výkopu v línii trasy voliť s ohľadom na existujúci stav povrchu a zelene, výkopy uskutočňovať v nevyhnutnom rozsahu a tým minimalizovať negatívny dopad na verejnú zeleň, spevnené a iné plochy a životné prostredie. Pri realizácii stavby chrániť dreviny – odporúča sa v zmysle Arboristického štandardu 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti a v zmysle Metodických pokynov starostlivosti o stromy v meste Pezinok.
19. Pri terénnych zásahoch minimalizovať negatívne dopady na okolité životné prostredie. Trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín a krovitých porastov. V blízkosti drevín a krovitých porastov vykonávať len ručné výkopy. Navážky vyhlbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín a krovitých porastov.

20. Stavba musí byť uskutočňovaná v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na stavby a výstavbu v zmysle ustanovení stavebného zákona, s požiadavkami požiarnej ochrany, základnými ustanoveniami na úseku hygieny, bezpečnosti práce, ochrany životného prostredia a všetkými platnými právnymi predpismi a technickými normami.
21. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 351/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov hlavne ust. §66, týkajúceho sa práv a povinností zriaďovateľa siete k cudzím nehnuteľnostiam.
22. Stavenisko musí spĺňať požiadavky Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
23. Stavebník je povinný miesto stavby v celom rozsahu zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a aby bola zaistená bezpečnosť osôb, pešej i cestnej dopravy a to vhodným označením staveniska, zabezpečením proti vstupu cudzích osôb. Rešpektovať požiadavky na stavenisko v zmysle §43i stavebného zákona. Zabezpečiť bezpečnosť pohybu ľudí v priestore výkopov a zabezpečiť vhodný prístup k okolitým dotknutým nehnuteľnostiam.
24. Uskutočňovaním stavby nesmie dôjsť k poškodeniu a znečisťovaniu príjazdových komunikácií. V prípade ich znečistenia je bezpodmienečne nutné zabezpečiť ich okamžité čistenie.
25. Pri vykonávaní prác na verejnom priestranstve vymedziť manipulačný pás v trase vedenia, pričom je potrebné minimalizovať zásah do okolitého terénu a zelene. Skladovať stavebný materiál a zhromažďovať odpad na verejnom priestranstve je možné len so súhlasom obce na zaujatie verejného priestranstva.
26. Počas realizácie prác je nutné dbať, aby sa čo najmenej rušilo užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Ak dôjde k poškodeniu susedného pozemku alebo stavby je stavebník povinný uviesť susedný pozemok i stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
27. Po ukončení stavby dotknuté nehnuteľnosti uviesť do pôvodného stavu.

**II. Námietky účastníkov konania:** bez námietok.

**III. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov a správcov sietí:**

**Okresný úrad Pezinok – odbor starostlivosti o životné prostredie,**

- **štátna správa odpadového hospodárstva** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2019/004971 zo dňa 24.04.2019 – nemá námietky k umiestneniu stavby v navrhovanom území podľa predloženej projektovej dokumentácie.

- **ochrana prírody a krajiny** – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2019/2368-002 zo dňa 11.02.2019 – V predmetnom území sa nenachádza žiadne chránené územie, ochranné pásmo chráneného územia, ani ďalšie významné pívky z hľadiska ochrany prírody a krajiny. V tomto území nie je uvedená činnosť podľa zákona zakázaná.

Ak predložené navrhované osadenie stavby je v súlade s regulatívami záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ku ktorej bolo uplatnené a zohľadnené vyjadrenie orgánu ochrany prírody, po dodržaní vyššie uvedeného nemáme k vydaniu územného rozhodnutia ďalšie pripomienky. Investor plánovanej výstavby je ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Do rozhodnutia stavebného úradu požadujeme zapracovať nasledovné požiadavky za orgán ochrany prírody a krajiny Okresného úradu Pezinok, OSŽP :

1. realizácia nebude vyžadovať žiadny výrub stromov ani krov;
2. pri realizácii výkopových prác v blízkosti koreňov drevín bude výkop vykonávaný ručne bez porušenia koreňovej sústavy drevín;
3. pri strojových výkopoch, v prípade potreby, budú kmene stromov chránené debnením; nesmie prísť ani k poškodeniu konárov drevín;
4. po ukončení stavby budú výkopy zasypané kvalitnou zemou, obsadené kvalitným trávnyim semenom;
5. pri realizácii stavby žiadnou činnosťou nemôže prísť k šíreniu invázných druhov - výkopy, zasypávanie zemou a pod. (podľa zákona vlastník, správca alebo užívateľ pozemku je povinný odstraňovať invázne druhy rastlín zo svojho pozemku, a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu; za porušenie tohto ustanovenia zákona a vykonávaním zakázanej činnosti môže orgán ochrany prírody a krajiny podľa zákona udeliť pokutu do výšky 9 958,17 eura a prepadnutie veci podnikateľovi alebo právnickej osobe, ktorá sa dopustí protiprávneho konania).

- **EIA** – stanovisko zn. OU-PK-OSZP-2019/005859-003 zo dňa 22.05.2019 – preložený projekt nespĺňa kritéria a preto nie je potrebné vykonať zisťovacie konanie ani posudzovanie navrhovanej činnosti na životné prostredie.
- **štátna vodná správa** – stanovisko č. OU-PK-OSZP-2019/011368/Km zo dňa 17.10.2019 – stavba nebude pozostávať z vodných stavieb. Navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

**Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia** – záväzné stanovisko č. OU-PK-OKR/2019/002288-2 z 05.02.2019 - vydaním územného rozhodnutia súhlasí bez pripomienok.

**Okresné riaditeľstvo HaZZ v Pezinku** – stanovisko č. ORHZ-PK2-2019/000342-2 z 06.02.2019 – z hľadiska ochrany pred požiarmi nemá námietky.

**Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI** - stanovisko č. ORPZ-PK-QDI-54-012/2019 zo dňa 21.02.2019 - súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a v prípade splnenia nižšie uvedených pripomienok vyplývajúcich z hľadiska nami sledovaných záujmov, následne aj stavebného povolenia:

1. Príľahlé komunikácie sa v žiadnom rozsahu nesmú použiť pre dočasné uloženie výkopovej zeminy, prípadne ako dočasné skládky materiálu a ponechané prejazdne jazdné pruhy vozovky sa nesmú využívať k stavebnej činnosti, t.z. vozidlá stavby nesmú obmedzovať plynulosť a bezpečnosť CP,
2. investor zabezpečí informovanie dotknutej verejnosti o dopravných obmedzeniach v súvislosti s predmetnou stavbou,
3. priestory výkopov musia byť fyzicky zabezpečené proti možnému pádu osôb zábranami, napr. Eurozábranami a v miestach križovania s chodníkmi prekryté únosnými a bezpečnými lávkami,
4. dopravné napojenia príľahlých nehnuteľností sprístupniť po dohode s majiteľmi formou premostení ihneď po ich prekopení,
5. nadzemné objekty (napr. rozvodné skrine, trafostanice, atď.) vyššie ako 0,5m nesmú byť situované v rozhládových trojuholníkoch križovatiek, alebo tvoriť fyzické prekážky v bezpečnostných odstupoch komunikácií, Taktiež nesúhlasíme s umiestňovaním týchto objektov na úkor širok verejných chodníkov!,
6. z hľadiska rizikovosti v prípade dopravných nehôd nesúhlasíme s umiestňovaním nadzemných objektov vyšších ako 0,15m v priestoroch križovatiek, napr. v smerovacích ostrovčekoch atď.,
7. pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru príľahlých komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu plán organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné značenie. Za súhlas s plánmi organizácie dopravy žiadame pokladať iba plány opatrené odtlačkami razítka ODI v Pezinku. V období zimnej údržby (15.11.-15.03) je potrebné k odsúhlaseniu doložiť písomné súhlasné stanovisko príslušného správcu cesty!

**Krajský pamiatkový úrad Bratislava** – záväzné stanovisko zn. KPUBA-2019/9062-2/22296/KER zo dňa 22.03.2019 - súhlasí s umiestnením a realizáciou líniovej stavby, ktorej trasy sa nedotýkajú kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a nepretínajú sa s územím, s podmienkou:

- v prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.** – vyjadrenie č. 3892/2019/JJ zo dňa 14.02.2019 – K umiestneniu stavby: „FO\_PEZINOK\_Svätoplukova\_02“, k. ú. Pezinok, nebudeme mať námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).
2. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) ( p. Koník 0911 106 949 ) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) ( p. Valia 0903 484 453 ).

3. Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
4. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
5. K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
6. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácii, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
7. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
8. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu a kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

**Západoslovenská distribučná, a.s.** – vyjadrenie zo dňa 02.05.2019 – k vydaniu územného rozhodnutia nemáme námietok.

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z.z. o energetike a jeho novel. Zakresovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto. Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení, požiadali ste nás o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely územného konania pre stavbu - Vyjadrenie k existencii elektrických vedení.

Na stavbou dotknutom území sa nachádzajú podzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných legislatívnych predpisov, STN noriem a schválených konštrukčných prvkov Západoslovenská distribučná, a.s. zodpovedá projektant.

**SPP-distribúcia, a.s.** – vyjadrenie č. TD/NS/0055/2019/Pe zo dňa 11.02.2019 - súhlasí s vydaním s umiestnením stavby za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel.č. +421 33 242 3300) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. ; 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TRP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TRP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

**TERMMING, a.s.** – vyjadrenie č. OTE-19000234 zo dňa 30.10.2019:

- plánovaná trasa vedenia križuje hlavné teplovodné potrubie vychádzajúce z kotolne smerom k potoku Saulak.
- trasa je vedená aj v rámci súčasného areálu kotolne SEVER, Svätoplukova ul., kde okrem sietí v správe iných subjektov je aj prívod studenej vody k nadzemnému hydrantu.
- Naša spoločnosť má predmetné pozemky v rámci areálu kotolne prenajaté od mesta Pezinok. Súhlas s uložení vedenia je potrebné riešiť s vlastníkom pozemku, čiže s mestom Pezinok.
- Vzhľadom na to, že plánovaná trasa je vedená cez vstup do areálu kotolne cez ktorý prichádzajú kamióny s biomasou žiadame v tomto úseku riešiť križovanie podtláčaním pod komunikáciou,
- realizáciu uskutočňovať tak, aby neprišlo k narušeniu prevádzky kotolne resp. dodávok štiepky a tým aj dodávky tepla pre bytové domy v lokalite SEVER.

Žiadame Vás o rešpektovanie uvedených rozvodov, ktoré sú v našom vlastníctve resp. správe

**Slovak Telekom, a.s.** – vyjadrenie č. 6611905598 - **Dôjde** do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z ) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s r.o alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods 10 zákona č, 351/2011 Z z je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločností Slovak Telekom, a s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov

počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a s a DIGI SLOVAKIA, s r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, +421 33 5442108, 0903725122  
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**UPC BROADBAND SLOVAKIA, s r.o., - č. 74/2019 zo dňa 13.02.2019 – s vydaním ÚR danej stavby súhlasíme pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.**

**ENERGOTEL, a.s. – vyjadrenie zo dňa 08.02.2019 – v záujmovom území neprichádza k styku s oznamovacími káblami Energotel, a.s.**

**SWAN PK, s.r.o., - zo dňa 11.02.2019 – v danej lokalite sa naše podzemné siete nachádzajú a pravdepodobne príde ku styku s nimi počas realizácie predmetnej stavby. Ku projektu nemáme námietky za predpokladu dodržania platných priestorových noriem a požadujeme písomne požiadať o vytýčenie našich sietí v teréne pred začiatkom akýchkoľvek zemných prác.**

**MDaV SR, útvar vedúceho hygienika rezortu – záväzné stanovisko č. 22065/2019/ÚVHR/60214 zo dňa 23.07.2019 – súhlasí sa s návrhom na „FO Pezinok Svätoplukova 02“ projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby.**

**Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti – odbor telekomunikácií** – záväzné stanovisko zn. SITB-014-2019/000274-198 zo dňa 12.02.2019 – V záujmovom území pre realizáciu budúcej líniovej stavby „FO Pezinok\_Svätoplukova 02“, v katastrálnom území Pezinok, na Svätoplukovej ulici, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

Správca telekomunikačnej siete MV SR k predloženej dokumentácii nemá žiadne výhrady, požiadavky, pripomienky ani pozmeňujúce návrhy

**Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku** – vyjadrenie zn. ASM - 40 - 225/2019 zo dňa 04.02.2019 - súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

### **Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže povoliť len stavebný úrad.**

Toto rozhodnutie **platí** v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty, pričom o predĺžení musí byť aj právoplatne rozhodnuté.

### **Územné rozhodnutie je v zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.**

V zmysle § 56 ods. b) **stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje** pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

## **Odôvodnenie**

Navrhovateľ v zastúpení podal dňa 25.03.2019 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **FO\_Pezinok\_Svätoplukova\_O2** Svätoplukova, Pezinok, (parc. č.:1055/2, 1055/4, , kat. úz.:Pezinok).

Z dôvodu, že návrh neobsahoval všetky potrebné doklady, Mesto Pezinok, stavebný úrad rozhodnutím č. 5/76-prerUR/184-8933/2019 dňa 25.04.2019 územné konanie prerušil a vyzval navrhovateľa na doplnenie dokladov.

Mesto Pezinok, stavebný úrad, dôkladne preskúmal predložený návrh na vydanie rozhodnutia na umiestnenie stavby, zistil vlastníkov všetkých susedných pozemkov ako aj susedných stavieb, následne preskúmal a posúdil, či ich vlastnícke a iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté a určil okruh účastníkov konania.

Mesto Pezinok, stavebný úrad po doplnení podkladov, oznámil v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona dňa 18.10.2019 začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery v dotknutom území a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenia navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pričom účastníkov konania upovedomil o možnosti nahliadnutia do podkladov územného rozhodnutia a určil lehotu do ktorej môžu uplatniť námietky.

Mesto Pezinok v uskutočnenom územnom konaní preskúmalo predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v §37 ods. 2 stavebného zákona a súvisiacich právnych ustanovení, a na základe stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí zistilo, že uskutočnením a ani budúcim



užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Navrhovateľ preukázal iné právo k pozemkom, ktoré sú predmetom rozhodnutia o umiestnení stavby súhlasom ich vlastníka

Svoje stanoviská oznámili: OÚ Pezinok – odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Pezinok – odbor krízového riadenia, OR HaZZ, OR PZ v Pezinku – ODI, Krajský pamiatkový úrad Bratislava, BVS; a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., SPP-distribúcia, a.s., TERMMING, a.s., Slovak Telekom, a.s., UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Energotel, a.s., SWAN PK, s.r.o., MDaV SR, MV SR, MO SR. Ich stanoviská boli zosúladené a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Umiestnenie stavby vyhovuje podmienkam stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.

Správny poplatok vo výške 100,- € bol zaplatený v zmysle položky 59 písm. a) ods.2. zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hotovosti v pokladni MsÚ Pezinok.

## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**



Ing. arch. Igor Hraník  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 4. 12. 19

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: JS

Pečiatka a podpis:



Príloha: 1 x situácia

### Doručí sa:

1. Navrhovateľ: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
2. Navrhovateľ v zastúpení: SAVEcompany, s.r.o., Slniečná 481/5, 900 41 Rovinka
3. Vlastník pozemkov: Mesto Pezinok - primátor mesta
4. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou

### Dotknutým orgánom

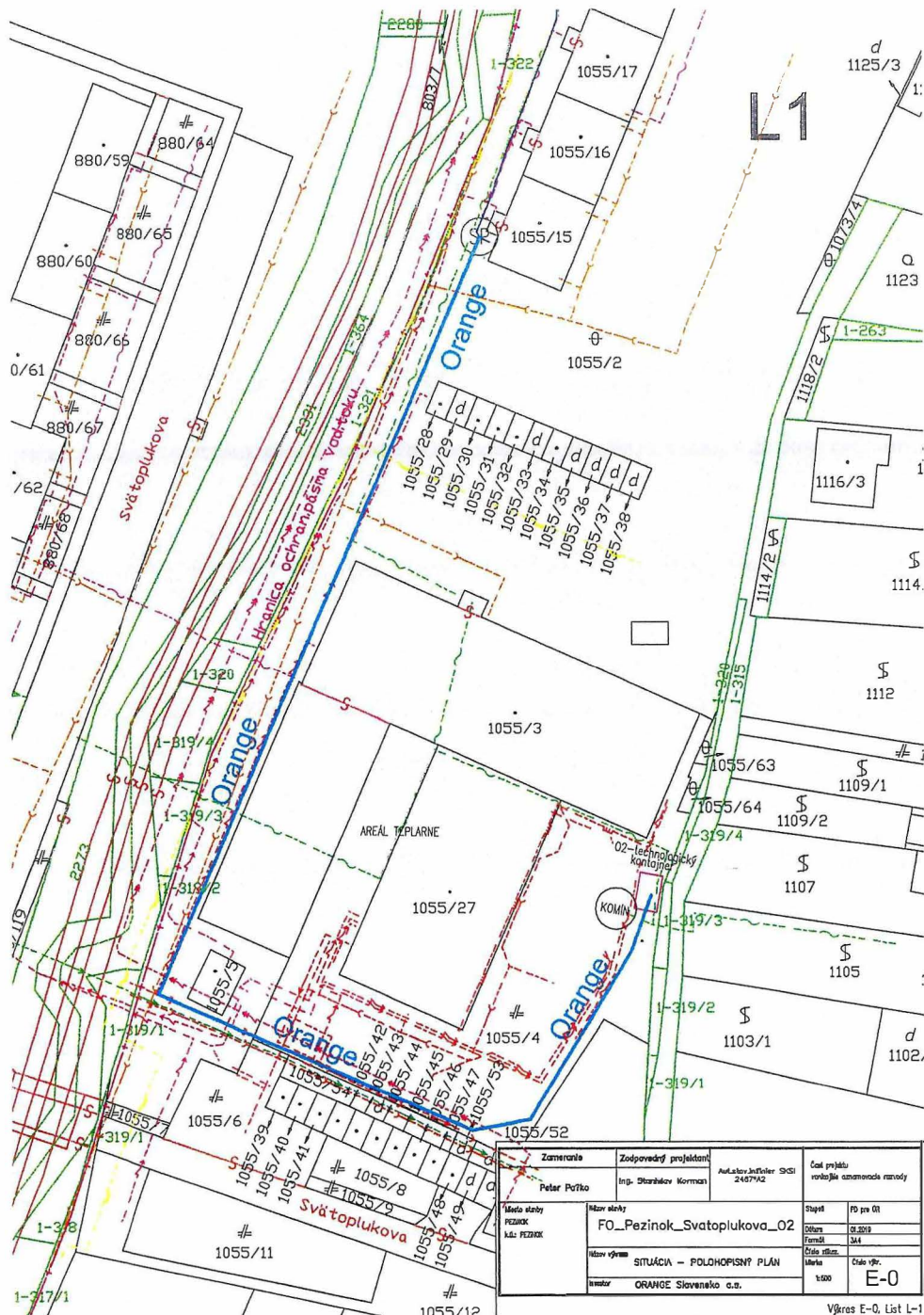
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok

7. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácii a bezpečnosti MV SR, odn. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
8. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR , Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
11. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
15. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
16. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
17. TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava-Nové Mesto
18. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, ŠVS, OH, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
19. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

**Na vedomie:**

20. Navrhovateľ: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
21. Navrhovateľ v zastúpení: SAVEcompany, s.r.o., Slniečná 481/5, 900 41 Rovinka
22. susedia: Mesto Pezinok - primátor mesta
23. Mesto Pezinok, odd. právne
24. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
25. Mesto Pezinok – ref. správy majetku

Vybavuje: Ing. Križanová



Legenda podzemných inžinierskych sietí:  
 Všetky uvedené podzemné inž. siete majú informatívny charakter  
 Pred realizáciou vykopových prác je potrebné vytyčiť všetky inž. siete.

- existujúca trasa Orange Slovensko, a. s.
- podzemné silové vedenie NN, ZSD a. s.
- podzemné silové vedenie VN, ZSDI a. s.
- podzemné vedenie kanalizácia, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
- podzemné vedenie vodovod, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
- podzemné oznam. vedenie Slovak Telekom, a. s.
- podzemné vedenie STL plynovod SPP Distribúcia, a. s.
- podzemné oznam. vedenie SWAN
- podzemné silové vedenie NN, verejne osvetlenie, Termning
- podzemné silové vedenie NN, Termning
- podzemné vedenie kanalizácia, Termning
- podzemné vedenie vodovod, Termning
- podzemné vedenie STL plynovod, Termning

LEGENDA :

- Orange** NAVRHOVANÁ TRASA OPTOKÁBLA  
1xHDPE40/33mm+7MT 10/8mm
- EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL
- SPOJOVACÍ BOD NA EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL
- O2 technologický kontajner
- KOMÍN
- HRANICA OCHRAN.PÁSMA VODNÉHO TOKU

Tento situačný výkres je súčasťou  
 územného rozhodnutia  
 č. 6776-UR/1894-8933/2019  
 zo dňa 22.11.2019



Zamietanie	Zodpovedný projektant	Au. Stav. inžinier SKSI	Číslo projektu
Peter Pařítko	Ing. Stanišlav Korman	2487942	volanie zákazníkovi
Miesto stavby	Názov stavby	Stavby	PO pre OI
PEZINOK	FO_Pezinok_Svatoplukova_02	Datum	02.2019
Kč. PEZINOK		Formát	A4
	Názov výkresu	Číslo stran	1/1
	SITUÁCIA - POLOHOPISNÝ PLÁN	Škála	1:500
	Investor	Orange Slovensko a.s.	Číslo výt.
			E-0

Zamietanie	Zodpovedný projektant	Au. Stav. inžinier SKSI	Číslo projektu
Peter Pařítko	Ing. Stanišlav Korman	2487942	volanie zákazníkovi
Miesto stavby	Názov stavby	Stavby	PO pre OI
PEZINOK	FO_Pezinok_Svatoplukova_02	Datum	02.2019
Kč. PEZINOK		Formát	A4
	Názov výkresu	Číslo stran	1/1
	SITUÁCIA - POLOHOPISNÝ PLÁN	Škála	1:500
	Investor	Orange Slovensko a.s.	Číslo výt.
			E-0