

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 08.11.2019

Zn.: 5/74–ozn.SP/3572-29688-6/2019

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Ing. Dominika Háová, Za hradbami 24, 902 01 Pezinok**

podal dňa 04.09.2019 na Mesto Pezinok – všeobecný stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Stavebné úpravy, pri ktorých prichádza k zmene izbovitosti bytu č. 24 a bytu č. 23**“ ul. Za hradbami 24, Pezinok (parc. č. 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305 KN C, súpis. č.: 2267 a súpisné č. 2265, 2266, 2268, 2269, 2270 kat. území Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-1-



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: *14. 11. 2019*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

verejnou vyhláškou:

1. Vlastníci pozemku na ktorom sa nachádza stavba
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu

Dotknutým orgánom:

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
4. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

6. Stavebník: Ing. Dominika Háová, Za hradbami 24, 902 01 Pezinok
7. Vladimír Minárik, Za hradbami 24, 902 01 Pezinok – sused, byt č. 23
8. Ing. Ružena Mináriková, Za hradbami 24, 902 01 Pezinok – sused, byt č. 23
9. Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
10. Projektant: Ing.arch. Marcel Miškovský, Holubyho 35, 902 01 Pezinok
11. Mesto Pezinok – primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. arch. Jozef Polgáry, tel.: 033/6901704