

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 17.01.2019

Zn.: 5/76–ozn.SP/317-33174/2018-19

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Kaufland Slovenská republika v.o.s.**,
Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
v zastúpení: **DJ engineering s.r.o.**, Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná

podal dňa 10.10.2018 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na objekty **SO 206 Sadové úpravy, SO 207 Oplotenie, SO 603 Preložka NN vedenia, SO 604 Areálové rozvody NN, SO 606 Areálové vonkajšie osvetlenie** ul. Obchodná, Pezinok (parc. č. 756/1, 756/19, 756/20, 756/52 KN C, kat. úz. Grinava), ktoré sú súčasťou stavby: **Rozšírenie parkoviska Kaufland Pezinok.**

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

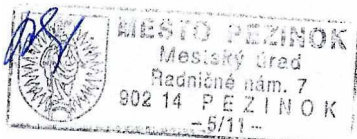
STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK


Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: 24. 1. 2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
2. Stavebník v zastúpení: DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
3. Spoluvlastníci pozemkov a vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
4. Dotknutá verejnosť: Združenie domových samospráv, nám. SNP 13, P.O. Box 218, 850 00 Bratislava
5. JUDr. Lenka Ivanová, 146, 094 34 Hermanovce nad Topľou
6. Projektant: Architekti Bobek Jávorka, Bratislavská cesta 80, 931 01 Šamorín

Dotknutým orgánom:

7. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava-Staré Mesto
8. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácii a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
9. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvickej cesty 14, 902 01 Pezinok
10. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
14. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
15. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava-Karlova Ves
16. Záposlovská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
17. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
18. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
19. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

Na vedomie:

20. Navrhovateľ: Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava
21. Navrhovateľ v zastúpení: DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
22. Vlastník časti pozemku, sused: Vinohradnícko vinárske družstvo podielníkov KARPATY, družstvo, Limbašská cesta 2, 902 03 Pezinok
23. Susedia: Miloš Slabý, Gorkého 12, 902 01 Pezinok
24. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
25. Dotknutá verejnosť: Združenie domových samospráv, nám. SNP 13, P.O. Box 218, 850 00 Bratislava
26. JUDr. Lenka Ivanová, Hermanovce nad Topľou 146, 094 34 Bystré nad Topľou
27. Mesto Pezinok - primátor mesta
28. Mesto Pezinok, odd. výstavby a ŽP

Príloha pre OÚ Pezinok – OSŽP – EIA

- kópia žiadosti
- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania
- projektová dokumentácia

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706