



Mgr. Miroslav Lupták – súdny exekútor
Exekútorický úrad Bratislava
so sídlom Riečna 2, 811 02 Bratislava
tel. 02/20 70 88 90, e-mail: eu.luptak@gmail.com, IČO:36076627, IČ DPH:1049854905

0000000017022



393EX 13/17

UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE

Podľa ustanovenia § 47 zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1) vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie č.k notárska zápisnica č.NZ 19065/2017 zo dňa 02.06.2017, ktorý vydal Notársky úrad JUDr. Pavla Doriča, PhD. notára so sídlom v Košiciach, Hlavná 40, 040 01 Košice, ktorým sa ukladá povinnému:

EuroFinancovanie s.r.o., Nové Záhrady I 0/13/A, 821 05 Bratislava-Ružinov, IČO: 44731906

zaplatiť pohľadávku : 2 485 173,10 EUR s príslušenstvom

oprávnenému: **Accentus s.r.o., Potočná 0/11, 900 91 Limbach, IČO: 44731744**

2) návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č.k. 393EX 13/17 zo dňa 13.07.2017

3) poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie číslo 6117217067 zo dňa 13.07.2017, doručené súdnemu exekútorovi dňa 13.07.2017

V á s u p o v e d o m u j e m,

že dňa 13.07.2017 sa začalo exekučné konanie oprávneného
Accentus s.r.o., Potočná 0/11, 900 91 Limbach, IČO: 44731744
zast.: Juhás, Marják & Ferenci s. r. o., Mojmirova 0/12, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto

na vymoženie pohľadávky:

<u>istiny</u>	<u>2 485 173,10 EUR</u>
<u>trovy exekúcie oprávneného:</u>	<u>6 488,40 EUR</u>

Ak pohľadávku uhradíte dobrovoľne v 15 dňovej lehote odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie, predbežné trovy exekúcie sú:

odmena 10% (§ 5 ods.2 vyhl. 288/95 Z.z.)	16 500,00 EUR
náhrada výdavkov	30,00 EUR
20 % DPH	3 306,00 EUR
<u>predbežné trovy exekúcie spolu(vrátane DPH)</u>	<u>19 836,00 EUR</u>

U p o z o r ň u j e m Vás, že ak dlh nesplníte, tak trovy exekúcie môžu byť vyššie, a to predbežne vo výške:

odmena 20% (§ 5 ods.2 vyhl. 288/95 Z.z.)	33 000,00 EUR
náhrada výdavkov	60,00 EUR
20 % DPH	6 612,00 EUR
<u>predbežné trovy exekúcie spolu(vrátane DPH)</u>	<u>39 672,00 EUR</u>

Upovedomujem Vás, že exekúcia sa vykoná: prikázáním pohľadávky, predajom cenných papierov, predajom podniku, predajom hnutelných vecí a zriadením exekučného záložného práva a predajom nehnuteľností, resp. spoluvlastníckeho podielu povinného k nehnuteľnostiam:

- evidovanej na LV č. 9004, k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres:Pezinok, Okresný úrad - , katastrálny odbor

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiesť. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2330/ 3	216	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby Druh ch.n. Umiest. stavby
5747 2330/ 3 14 pneuservis, kaviareň a umývanie áut 1

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 EuroFinancovanie s.r.o., Nové Záhrady I 13/A, Bratislava, PSČ 82105, SK

1 / 1

IČO :

IČO: 44731906

- evidovanej na LV č. 2019, k.ú. Devínska Nová Ves, obec: BA-m.č.DEVÍNSKA NOVÁ VES, okres:Bratislava IV, Okresný úrad - , katastrálny odbor

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Pôvodné k.ú. Počet č. UO Umiest. pozemku

3115/ 89 5755 Orná pôda 0 2
Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (ICO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 EuroFinancovanie s.r.o., Nové Záhrady I 13/A, Bratislava, PSČ 821 05, SR

1 / 4

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-24434/09 zo dňa 03.12.2009 - Vz 1625/09; Oznamenie o odstúpení od kúpnej zmluvy zapísanej pod č. V-10327/13 zo dňa 06.11.2013, Z-246/15

IČO: 44731906

Vyzývam Vás, aby ste do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia o začatí exekúcie uspokojili pohľadávku oprávneného, ako aj trovy exekúcie na číslo účtu 960 766 0006/5600, IBAN:SK415600000009607660006, pod VS: 132017, ktorý je vedený v Prima banke a.s.

Upozorňujem Vás v zmysle ust. §-u 61f). o účinkoch splnenia vymáhaného nároku, ktoré nastávajú len vtedy, ak sa plnenie v rozsahu, v ktorom prislúcha exekútorovi dostane exekútorovi.

Vyzývam Vás, v zmysle ust. §-u 41ods. 2, aby ste sa do 7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia odoslali na Exekútorový úrad Bratislava, Riečna 2 a podali úplné a pravdivé vyhlásenie o svojom majetku.

Vyzývam Vás, v prípade, ak je voči Vám vedené konanie v zmysle zákona č. 7/2005 Zb.z. o konkurze a reštrukturalizácii o oznámenie tejto skutočnosti bezodkladne potom, ako ste sa o tejto skutočnosti dozvedeli a to v priebehu celého exekučného konania.

P o u č e n i e: Povinný môže podať u súdneho exekútora povereného vykonaním exekúcie do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie návrh na zastavenie exekúcie. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť **odôvodnený** a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť. Takýto návrh má odkladný účinok.

Povinný po doručení upovedomenia o začatí exekúcie musí obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku (§ 61c EP).

Účastník exekučného konania má právo uplatniť námietku zaujatosti u exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie alebo do piatich dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod pre ktorý má byť exekútor vylúčený a kedy sa účastník podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel. Námietky povinného voči osobe exekútora vznesené do 15 dní o doručenia upovedomenia o začatí exekúcie majú odkladný účinok.

Bratislava, 13. júl 2017

Vyvesené dňa: 13. 7. 2017

Zvesené dňa:

Mgr. Miroslav Lupták
súdny exekútor

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

