

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 23.07.2018
Zn.: 5/72–ozn.SP/3149-22884/2018

OZNÁMENIE

o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **Marek Krasňanský,**
v zastúpení: **Marek Brunovský,**

podal dňa 29.06.2018 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie a rozhodnutie o umiestnení stavby v spojenom konaní na stavbu: **Novostavba rodinného domu, spevnené plochy a prípojky elektro, vody a kanalizácie** ul. Banícka, Pezinok (parc. č. 1904/1, 1904/2, 1904/4, 1904/5, 1904/6, 1904/7, 1904/8, 1904/9, 1905/4, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie **spojeného** územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

14.08.2018 (utorok) o 9:15 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Banícka 36, Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-

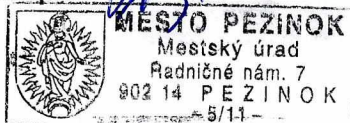

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: *24. 7. 2018*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: *MB*

Pečiatka a podpis:



Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Marek Krasňanský,
2. Stavebník v zastúpení: Marek Brunovský,
3. Vlastníci pozemkov, cez ktoré prechádza stavba parc. č. 1904/1, 1904/2, 1904/4, 1904/5, 1904/6, 1904/7, 1904/8, 1904/9, 1905/4
4. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou 1905/1, 1905/3, 1905/2, 1903/1, 1903/2, 1903/3
5. projektant: Ing. Karol Fraňo,

Dotknutým orgánom:

6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Staré Mesto
7. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
9. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, odpadové hospodárstvo, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
10. OÚ Pezinok – pozemkový a lesný odbor

Na vedomie:

11. Stavebník: Marek Krasňanský,
12. Stavebník v zastúpení: Marek Brunovský,
13. Susedia: Soňa Krasňanská,
14. Martin Krasňanský,
15. Jozef Slezák,
16. Daniela Slezáková,
17. Eva Slezáková,
18. Eva Slezáková,
19. Vladimíra Vítková,
20. Jozef Kanich, I
21. Roman Kanich,
22. Emília Kanichová,
23. Helena Stojkovičová, správca SPF, Búdkova, Bratislava
24. Projektant: Ing. Karol Fraňo,
25. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
26. Mesto Pezinok - primátor mesta

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. 033/6901 702