

OKRESNÝ ÚRAD SENEC
katastrálny odbor
Hurbanova 21, 903 01 Senec

V Senci dňa 21.03.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

V zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov realizujeme doručenie rozhodnutia o prerušení konania pod č. V – 1260/18 zo dňa 21.03.2018 verejnou vyhláškou vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, z dôvodu neznáameho pobytu účastníka konania – Zuzana Idesová, naposledy bytom Pezinok.

Doručenie písomnosti verejnou vyhláškou nastane posledný deň 15 – dňovej lehoty. Lehota začína plynúť dňom vyvesenia. Vyhláška bude zvesená deň nasledujúci po dni doručenia.

Vyvesené dňa: 29.3.2018

Pečiatka a podpis: *PR1*



OKRESNÝ ÚRAD SENEC
Katastrálny odbor
Hurbanova 21
903 01 Senec
-16-

Ing. Peter Urcikán
vedúci katastrálneho odboru
Okresného úradu Senec

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Deň vyvesenia:

Deň doručenia:

Deň zvesenia:

Telefón
(02) 2081 6961

Fax
(02) 45926160

E-mail
sksc@skgeodesy.sk

Bankové spojenie
7000180314/8180

IČO
00151866

DIČ
2020571520

OKRESNÝ ÚRAD SENEC
katastrálny odbor
Hurbanova 21, 903 01 Senec



ROZHODNUTIE

V-1260/18

V Senci, dňa 21.03.2018

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe ustanovenia § 18 ods. 2 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej „katastrálny zákon“), vo veci účastníkov:

1. Alžbeta Fehérová,
2. Zuzana Idesová,
3. Zoltán Gaál,
4. Tibor Gaál,
5. Kristián Poór,

o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa ust. § 31a písm. c) katastrálneho zákona rozhodol takto:

Katastrálne konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva, týkajúceho sa nehnuteľností vedených Okresným úradom Senec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 333, k. ú. Tomášov, v súlade s ust. § 31a písm. c) katastrálneho zákona na dobu 30 dní

P R E R U Š U J E.

O d ô v o d n e n i e :

Okresnému úradu Senec, katastrálnemu odboru, bol dňa 14.02.2018 doručený návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností evidovaný pod číslom konania V – 1260/18. Prílohu tohto návrhu tvorila listina – kúpna zmluva (ďalej len „zmluva“) uzatvorená medzi vyššie uvedenými účastníkmi.

V zmysle § 31a písm. c) katastrálneho zákona, konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

V zmysle § 31 ods. 1 katastrálneho zákona, okresný úrad preskúma zmluvu z hľadiska, či obsahuje podstatné náležitosti zmluvy, či je úkon urobený v predpísanej forme, či je prevodca oprávnený nakladať s nehnuteľnosťou, či sú prejavy vôle dostatočne určité a zrozumiteľné, či zmluvná voľnosť alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú obmedzené, či zmluva neodporuje zákonu, či zákon neobchádza a či sa neprieči dobrým mravom. Pri rozhodovaní o vklade prihliada okresný úrad aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu.

V zmysle § 42 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona zmluva, verejná listina alebo iná listina obsahujú označenie účastníkov práv k nehnuteľnostiam; ak ide o fyzickú osobu, meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, **rodné číslo** a miesto trvalého pobytu, ak ide o právnickú osobu, názov, sídlo a identifikačné číslo, ak ho má pridelené, prípadne iné identifikačné údaje.

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor po preskúmaní návrhu na vklad ako aj jeho príloh podľa ustanovení § 30, § 31 a § 42 katastrálneho zákona zistil nasledovný nedostatok:

- V záhlaví zmluvy **je uvedené nesprávne koncové štvorčíslenie rodného čísla p. Tibora Gáala - /6345, pričom správne má byť /6435**

Uvedený nedostatok je potrebné odstrániť **dotankom k zmluve v počte vyhotovení 2 ks, s podpisom všetkých účastníkov konania s úradne overeným podpisom predávajúcich alebo opravou vo forme doložky na zmluve za účasti všetkých účastníkov zmluvy** (na katastrálnom odbore Okresného úradu Senec).

Na odstránenie tohto nedostatku Vám určujeme lehotu **30 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.


V prípade, že do uplynutia tejto lehoty zistený nedostatok neodstránite, Okresný úrad Senec, katastrálny odbor konanie zastaví v súlade s § 31 b ods. 1 písm. f) katastrálneho zákona.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.




Mgr. Barbora Kuniková
oprávnená rozhodovať
o návrhu na vklad

Doručuje sa:

1. Alžbeta Fehérová
2. Zuzana Idesová,
3. Zoltán Gaál,
4. Tibor Gáal,
5. Kristián Poór,