

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Špeciálny stavebný úrad

V Pezinku, dňa 23.03.2018

Zn.: 5/76-ozn.SP/936-8698/2017-18

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Ing. Richard Kubeš,**
Ing. Peter Šebej,
Ing. Katarína Šebejová,

podal dňa 31.03.2017 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na objekty: **SO 03.1 Upokojená komunikácia, SO 03.2 Rozšírenie vozovky a chodník na Trnavskej ulici**, ul. Trnavská, ul. gen. Viesta, Pezinok (parc. č. 1977/2, 2033/1, 2033/3, 2033/18, 2033/19, 2037/1, KN C, parc. č. 1327/1, KN E, kat. úz. Pezinok). ako súčasť stavby Novostavba 7 rodinných domov.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok ako špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-

v.2. Kubeš
Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: *23.3.18*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: *PS*

Pečiatka a podpis:



Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Ing. Richard Kubeš, I
2. Ing. Peter Šebej,
3. Ing. Katarína Šebejová,
4. Vlastníci pozemkov cez ktoré prechádza stavba
5. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
6. Projektant: Elena Horváthová DAK, Kuliškova 35, 821 08 Bratislava-Ružinov

Dotknutým orgánom:

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
9. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava-Karlova Ves
11. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 852 12 Bratislava-Petržalka
12. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
13. SWAN Mobile, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava-Karlova Ves
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
16. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 852 12 Bratislava-Petržalka
17. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
18. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
19. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Staré Mesto
20. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
22. TERMMING, a.s., Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava-Nové Mesto
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
24. OU Pezinok - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok
25. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek OH, ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
26. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
27. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

Na vedomie:

28. Stavebník: Ing. Richard Kubeš, I
29. Ing. Peter Šebej,
30. Ing. Katarína Šebejová,
31. Projektant: Elena Horváthová DAK, Kuliškova 35, 821 08 Bratislava-Ružinov
32. Mesto Pezinok, primátor mesta
33. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
34. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706