

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 19.03.2018

Zn.: 5/71-ozn.ÚR/1017-17692/2017-18

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovatelia: **Ing. Peter Sládečko, S.**
Zora Sládečková,
v zastúpení: **Mgr. Andrej Kyrinovič,**
Ing. Peter Kyrinovič,

podali dňa 19.06.2017 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **Novostavba rodinných domov – Sládkovičova**, Sládkovičova 14, Pezinok (parc. č. 2614, 2615, 2616, 2626/2, 2613/3 registra KN C a parc. č. 1172/26 registra KN E, kat. úz. Pezinok), pozostávajúcej zo stavebných objektov:

SO_01-A1	Rodinný dom A1
SO_02-A2	Rodinný dom A2
SO_03-B1	Rodinný dom B1
SO_04-B2	Rodinný dom B2
SO_05-B3	Rodinný dom B3
SO_06-A2	Rodinný dom C1 + D1
SO_30	Inžinierske siete
SO_40	Dažďová kanalizácia
SO_99	Účelová neverejná komunikácia

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň

17.04.2018 o 10:00 hod. so zrazom na Mestskom úrade Pezinok, 1. posch., č. dv. 19

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pi: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-1-



Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa: 20. 3. 2018

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: **STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

Pečiatka a podpis:



-1-

Doručí sa:

1. Navrhovateľ v zast. Mgr. Andrej Kyrinovič, I
2. Ing. Peter Kyrinovič, I
3. Vlastníci časti pozemkov, cez ktoré prechádza stavba
4. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou

Dotknutým orgánom:

1. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
2. OÚ Pezinok, Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
3. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek OPaK, OH, ŠVS, EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
6. Krajský pamiatkový ústav, Leškova 17, 811 04 Bratislava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov,
10. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
12. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
13. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka Slovak
15. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
16. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia

Na vedomie:

17. Navrhovateľ v zast. Mgr. Andrej Kyrinovič, I
18. Ing. Peter Kyrinovič, I
19. Navrhovateľ: Ing. Peter Sládečko, I
20. Zora Sládečková,
21. Mesto Pezinok - primátor mesta
22. Mesto Pezinok – oddelenie majetkovo právne
23. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia

Vybavuje: Ing. Popluhárová, 033/6901 700