



# M E S T O S V Ä T Ý J U R

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.: Výst./OZN/819/183/2018-Po

Svätý Jur, dňa 15.01.2018

Vybavuje : Ing.Polakovičová, č.t.033/492 02 309

e-mail: zuzana.polakovicova@svatyjur.sk

## Verejná vyhláška

### Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

**Navrhovateľ: Mesto Pezinok, Radničné nám.7, Pezinok**

Podal dňa 27.11.2017 na Mesto Svätý Jur návrh na umiestnenie stavby : „Rekonštrukcia komunikácie Panský chodník“ v objektovej skladbe : **SO 01 Komunikácia Křížna- chodník** na pozemkoch p.č.581 EKN (1346/1 CKN), 532/1 (1346/1 CKN), 468 EKN (888/1 CKN), 516 EKN (1022 CKN), 441/1 EKN (881/1 CKN), 466 EKN (888/1 CKN), 469 EKN (časť 881/1 a 950/2 CKN), 434 EKN (881/1 CKN), 888/9 CKN (odčlenená z p.č.433 EKN a z časti 888/1, 803/8 a 950/2 CKN), 433 EKN (888/1, 803/8, 950/2 CKN), 472, 2331, 518/1 a 2631 EKN (950/2 CKN), 888/10 CKN (odčlenená z p.č.2625 EKN, časť p.č. 888/2 CKN), 888/11 CKN (odčlenená z p.č.2514 EKN, časť 887/1, 888/2 CKN), 2625 EKN (888/2 CKN), 888/12 (odčlenená z p.č.2513 EKN, časť p.č.881/1, 888/2 CKN), 2626 EKN (881/1 CKN) v k.ú. Pezinok na ul. Křížna v Pezinku.

#### Popis trasy :

*Stavba rieši vybudovanie nového chodníka v š.2 m popri jestvujúcej komunikácii na Křížnej ulici, ktorý plynulo nadväzuje na jestvujúce chodníky na ul.Cajlanská a Panský chodník, ide o stavbu v existujúcej obytnej zástavbe. Objekt SO 03 lávka pre peších sa nebude realizovať prechod zostáva zachovaný po existujúcom premostení vodného toku.*

Uvedeným dňom bolo začaté konanie vo veci územného konania v zmysle § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. a jeho noviel o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel v nadväznosti na § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. sa územné konanie oznamuje verejnou vyhláškou z dôvodu umiestnenia líniovej stavby a stavby s veľkým počtom účastníkov konania.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel a príslušný na územné konanie podľa §119 ods.3 stavebného zákona po doplnení podania oznamuje územné konanie v súlade s ustanovením § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. v nadväznosti na § 18 ods.3 zák.č.71/1967 Zb. správneho poriadku verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne podľa § 21 správneho poriadku nariaďuje na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**20.februára 2018 (utorok) o 8,00 hod.**

**so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám.7 / č.dv.19, I.posch./**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom stavebnom úrade (stránkové dni: pondelok 7,30-16,00 a streda 8,00-17,30 hod.) Prostredná 29, Svätý Jur, č.dv.9, prípadne na Mestskom úrade Pezinok, odd.výstavby a ÚP Ing.L.Mezeiová a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu o územné rozhodnutie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Zároveň upozorňujeme účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto územnom konaní.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 zákona č.50/1975 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a preto má byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v mieste obvyklým.

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 zákon č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (správny poriadok) vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu v mieste obvyklým a na webovej stránke Mesta Pezinok na [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk).

---

Telefón	Fax	IČO	DIČ	Bankové spojenie	Internet	E-mail
02/44971321	02/44971320	00304832	2020662138	624112/0200	<a href="http://www.svatyjur.sk">www.svatyjur.sk</a>	<a href="mailto:msu@svatyjur.sk">msu@svatyjur.sk</a>

Dňom doručenia oznámenia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia.  
Dotknutým orgánom sa oznámenie o začatí konania doručuje jednotlivo.

**Mesto Svätý Jur**  
Stavebný úrad  
900 21 Svätý Jur  
Prostredná 29

  
Ing. Polakovičová Zuzana  
Stavebný úrad

Doručuje sa:

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou

navrhovateľ: Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok

2. účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou- verejnou vyhláškou

p.č.581 EKN (1346/1 CKN), 532/1 (1346/1 CKN), 468 EKN (888/1 CKN), 516 EKN (1022 CKN), 441/1 EKN (881/1 CKN), 466 EKN (888/1 CKN), 469 EKN (časť 881/1 a 950/2 CKN), 434 EKN (881/1 CKN), p.č. 888/10 CKN (odčlenená z p.č.2625 EKN, časť p.č. 888/2 CKN), 2625 EKN (888/2 CKN), 2626 EKN (881/1 CKN)

Mesto Pezinok

p.č.888/9 CKN (odčlenená z p.č.433 EKN a z časti 888/1, 803/8 a 950/2 CKN),

Pätoprstá Kornélia

Blašková Edeltrúda

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava - správca

p.č.433 EKN (888/1, 803/8, 950/2 CKN), 472, 2331, 518/1 a 2631 EKN (950/2 CKN),

SVP š.p. OZ Bratislava, správca vodného toku

p.č. 888/11 CKN (odčlenená z p.č.2514 EKN, časť 887/1, 888/2 CKN), 888/12 (odčlenená z p.č.2513 EKN, časť p.č.881/1, 888/2 CKN),

Bauer Ján

3. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemkov podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb v predmetnom území - právnické a fyzické osoby na ul.Krížna, Cajlanská, Pánsky chodník v k.ú. Pezinok

4. Dotknutým orgánom :

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, M.R.Štefánika 10, Pezinok

Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a poz.komunikácii, Radn.nám.č.9, Pezinok

Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Šenkvicá 14, Pezinok

OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, Pezinok

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava, Ružinovská 8, , 820 09 Bratislava 26

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Regionálne cesty a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava

SVP š.p. OZ, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Mesto Pezinok, cestný správny orgán

Na vedomie:

Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli

Bauer Ján, Veterná 3, 900 89 Častá

Príloha : situácia navrhovaného riešenia

Vyvesené dňa :

17. 1. 2018

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis



