



OU-PK-OSZP-2017/007345

Pezinok 15.08.2017

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo: 21. 08. 2017	
Číslo: 2549X	Pril.:
Odbor: 071-3	Ukl. zn.:

1x 074 ORIGINAL

ROZHODNUTIE

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „**Výroba MTC“ areál Mikrochem, Výrobná hala A, Pezinok**, ktorý predložil navrhovateľ **Mikrochem spol s r.o., Za dráhou 33, P.O.BOX 109, 902 01 Pezinok** toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti

„Výroba MTC“ areál Mikrochem, Výrobná hala A, Pezinok

umiestnená na území Bratislavského kraja, v okrese Pezinok, katastrálne územie Pezinok, na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2906/1, 2906/4

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri príprave dokumentácie stavby k územnému konaniu, v procese konania o povolení činnosti a v návrhu na začatie povoloňovacieho konania podľa § 3 písm. h) zákona o posudzovaní v súlade s týmto rozhodnutím bude potrebné preukázať splnenie týchto podmienok:

- po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva

- postupovať podľa zákona č. 137/2010 o ovzduší v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a nadväzujúcich predpisov týkajúcich sa ochrany ovzdušia
- v ďalšom konaní je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany ovzdušia o súhlas v zmysle platných predpisov ochrany ovzdušia, predložiť projektovú dokumentáciu zdroja znečisťovania ovzdušia a v žiadosti uviesť všetky údaje potrebné na vydanie súhlasu
- činnosť bude podliehať posúdeniu podľa zákona č. 355/2007 Z.z., vrátane požiadaviek na pracovné prostredie
- zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti uvedené v **bode 8** tohto rozhodnutia; opodstatnené pripomienky, ktoré majú oporu v zákone zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov; dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami definovanými v § 24 ods. 2 tohto zákona

Odôvodnenie

Navrhovateľ Mikrochem spol s r.o., Za dráhou 33, P.O.BOX 109, 902 01 Pezinok (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 13.06.2017 príslušnému orgánu Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Pezinok“) podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Výroba MTC“ areál Mikrochem, Výrobná hala A, Pezinok (ďalej len „oznámenie o zmene navrhovanej činnosti“), vypracované podľa prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní.

Zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B zákona o posudzovaní, kapitoly č. 4 Chemický, farmaceutický a petrochemický priemysel, položky č. 11 – Výroba pesticídov, farmaceutických výrobkov, peroxidov a elastomérov, je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa § 29 zákona o posudzovaní. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, okrem osobitosti konania ustanovených v § 20 a 20a) zákona. Správne konanie vo veci zistenia, či zmena navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona začalo predložením oznámenia o zmene na OÚ Pezinok dňa 13.06.2017.

Popis zmeny navrhovanej činnosti

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je spracované z dôvodu rozšírenia o stavebné a technologické úpravy areálu firmy Mikrochem stavebnými úpravami v existujúcej hale „A“ a prístavbou samostatného prístavku k existujúcej hale.

Účelom stavby je osadenie technologických zariadení výrobných linky na výrobu MTC (*Methylthioninium chlorid*) v areáli firmy Mikrochem Pezinok. MTC je humánný diagnostický liek, používaný na diagnostiku rakoviny hrubého čreva. Technológia výroby MTC bude riešená ako samostatné výrobné zariadenie a bude umiestnená v zrekonštruovanej výrobných hale „A“ vo výrobných sektoroch A1 a A3 a vo vonkajšom novom samostatnom prístavku haly „A“. Proces výroby bude nepretržitý, prevádzkový režim bude uskutočňovaný vsádzkovým šaržovým spôsobom. Veľkosť jednej výrobných šarže bude cca 45 kg výsledného produktu API (Aktívna farmaceutická ingrediencia). Ročná kapacita výroby MTC bude do cca 7000 kg. Projekt

rešpektuje existujúci funkčný stav územia, nie je v konflikte s urbanistickými charakteristikami územia a tomu vyhovuje navrhovaný účel, funkcia a potreby prevádzok v rámci existujúceho areálu.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti

Pre navrhovanú zmenu sa bude vyžadovať povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti je riešená v Bratislavskom kraji, v okrese Pezinok, k. ú. Pezinok na pozemkoch p. č. 2906/1, 2906/4.

OÚ Pezinok v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní listom zo dňa 27.06.2017 upovedomil o začatí konania rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, ktorej oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zaslal v prílohe. Následne OÚ Pezinok informoval verejnosť na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli a na webovom sídle ministerstva ŽP SR na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-vyroba-mtc-areal-mikrochem-vyrobn-hala-pezinok>

Mesto Pezinok ako dotknutá obec zverejnila oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v čase od 04.07.2017 do 19.07.2017 na svojej úradnej tabuli.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská k predmetnému oznámeniu o zmene činnosti tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Ministerstvo hospodárstva SR** v liste č. 22219/2017-4210-31065 zo dňa 11.07.2017, doručeným dňa 18.07.2017 nemá pripomienky a odporúča schváliť návrh zmeny navrhovanej činnosti.
2. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** v liste č. OU-PK-OSZP-2017/007863 zo dňa 06.07.2017, doručeným dňa 06.07.2017 nemá námietky a nepožaduje aby bola navrhovaná zmena činnosti ďalej posudzovaná.
 - 2.1. Po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva
Príslušný orgán stanovisko rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.
3. **Okresný úrad Pezinok Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** v liste OU-PK-OSZP/2017/007345 zo dňa 10.07.2017, doručeným dňa 13.07.2017 píše:
 - 3.1. Štátna správa ochrany ovzdušia upozorňuje navrhovateľa na potrebu postupovať podľa zákona č. 137/2010 o ovzduší v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a nadväzujúcich predpisov týkajúcich sa ochrany ovzdušia.
Podľa predloženej dokumentácie budú zariadenia v zmysle prílohy č.1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší zdrojom znečisťovania ovzdušia.

- rozsahu (§ 2 zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách, metodický pokyn MDVRR SR MP 38/2016).
- 8.7. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy použiť retenčnú dlažbu, ktoré zabezpečí minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a zníži tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravymov.org/files/retencna_dlazba.pdf.
 - 8.8. Spracovať dokument ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až 5 zákona č. 543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na ŽP.
 - 8.9. Vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
 - 8.10. Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách /vodný zákon/.
 - 8.11. Dbáť na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
 - 8.12. Definovať najbližšiu existujúcu obytnú, eventuálne inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
 - 8.13. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
 - 8.14. V okolí zámeru navrhuje realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
 - 8.15. Požiadavka, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
 - 8.16. Náhradnú výsadbu riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasí s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
 - 8.17. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
 - 8.18. Uplatňovať strategický dokument SR „Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy „schválený znesením vlády SR č. 148/2014“.
 - 8.19. Alternatívou k bodom 15 až 19 (**9.15. – 9.19**) by bolo realizácia zatravnenej steny (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
 - 8.20. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadania sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť, v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti ŽP už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k téme napr. <http://www.uzemnepalny.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
 - 8.21. Statiku stavby overiť nezávislým oponentským posudkom.
 - 8.22. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

- 8.23. Doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
 - 8.24. Overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
 - 8.25. Dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z..
 - 8.26. Vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou, bio-odpadu označeného hnedou farbou.
 - 8.27. Používať v max. možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech atď.
 - 8.28. Spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
 - 8.29. Súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby /socha, plastika, reliéf, fontána a podobne/. Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketigovo.
 - 8.30. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 (9.14.) bude predmetom obstarávania, resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky“ - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca a zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru, v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
 - 8.31. Dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z.
 - 8.32. Overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti tohto záberu.
 - 8.33. Overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
 - 8.34. Aby ako známy účastník konania bol písomne informovaný o začatí ďalších povolovacích konaní. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.
- Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a aby sa rozhodlo o posudzovaní.

Príslušný orgán sa z vecného hľadiska zaoberal všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti, uvedené v bode 9 tohto rozhodnutia. Vzhľadom na komplexné výsledky zisťovacieho konania, ktoré nepokázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti teda príslušný orgán nedospel k záveru, že posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie z dôvodov uvedených dotknutou verejnosťou sú opodstatnené, preto nemohol vyhovieť návrhom dotknutej verejnosti, aby sa rozhodlo o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so

spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia. Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná zmena činnosti bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, čo okresný úrad s ohľadom na výsledky zisťovacieho konania vydal, pričom prihliadal na kritéria stanovené zákonom o posudzovaní a stanoviská doručené k zmene navrhovanej činnosti /§29 ods. 3 a príloha č. 10/. Účelom zákona o posudzovaní je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu. Príslušný orgán konštatuje, že v predloženom zámere sú podrobne rozpracované jednotlivé state týkajúce sa dopravného napojenia, zelene, použité predpisy a normy. Pripomienky v stanovisku Združenia domových samospráv sú väčšinou technického charakteru /dopravné napojenie, dodržanie príslušných noriem a predpisov, dodržanie ustanovení zákonov, náhradná výsadba, súlad s územnoplánovacou dokumentáciou, prieskumy a posudky/ a budú predmetom ďalších povoľovacích konaní.

Na základe pripomienok Združenia domových samospráv nie je dôvod, aby bola predmetná činnosť ďalej posudzovaná prostredníctvom správy o hodnotení. Pripomienky, ktoré prevažne presahujú účel zisťovacieho konania, môžu byť predmetom správneho konania o povolení činnosti podľa osobitného predpisu.

V zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti tohto zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4 zákona o posudzovaní, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Oslovené orgány – Mesto Pezinok, Stavebný úrad Pezinok, Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, Úrad BSK, Okresný úrad Pezinok - PLO, ŠOP SR, Správa CHKO Malé Karpaty v stanovenej lehote ani do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko nedoručili.

Údaje o vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie

Vplyvy na horninové prostredie

Vplyv na horninové prostredie sa predpokladá len minimálny pri realizácii výkopových prác. Počas prevádzky sa na horninové prostredie vplyvy nepredpokladajú. Realizácia navrhovanej činnosti nevyvolá v dotknutom území zhoršenie existujúceho stavu horninového prostredia a nenaruší zvodnené prostredie, ani neovplyvní hladinu a režim podzemných vôd. K potenciálnym vplyvom na horninové prostredie môže dôjsť pri havárii počas výstavby, alebo prevádzky.

Stavby sú navrhnuté tak, aby sa v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a aj v etape prevádzky.

V dotknutom území ani v jeho okolí sa nenachádza žiadne ťažené ani výhľadové ložisko nerastných surovín.

Vplyvy na pôdu

V dôsledku výstavby nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy – stavba sa nachádza na druhu kultúry pozemku zastavané plochy a nádvoria v areáli. Počas výstavby môže byť

znečistená pôda širšieho okolia preniknutím ropných látok pri oplachovaní kolies automobilov pri výjazde zo staveniska, alebo manipuláciu s ropnými látkami a mazadlami. Pokiaľ budú vozidlá stavby v dobrom technickom stave vznik takejto situácie je málo pravdepodobný. Prípadné nepriaznivé vplyvy na ostávajúcu pôdu počas výstavby majú charakter rizika a sú dočasné a je možné ich eliminovať technickými opatreniami.

Realizáciou činnosti nedôjde k záberu pôdy na poľnohospodárskom pôdnom fonde a realizované opatrenia musia byť účinné tak, aby nedochádzalo k vplyvom na pôdu počas bežného technologického procesu.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Vplyvy počas realizácie činnosti sú viac negatívne, ako pozitívne. Sú to ale vplyvy dočasné a sú čiastočne eliminovateľné technickými opatreniami. Činnosť prebieha v priemyselnej zóne mesta. Negatívne vplyvy je možné očakávať v dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách a to zvýšením sekundárnej prašnosti, emisií z dopravy a hluku. Tieto vplyvy hodnotíme vzhľadom na situovanie prevádzky vo a vzhľadom na predpokladaný objem dopravy súvisiacej s prevádzkou rozsahom ako málo významné, lokálneho charakteru.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní významne hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať významný vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

Zakladanie objektu navrhovanej činnosti nebude pod úrovňou hladiny podzemnej vody. Potenciálnym zdrojom znečistenia podzemných vôd môžu byť havarijné situácie počas výstavby. Majú však povahu možných rizík. V prípade dodržania všeobecných požiadaviek na manipuláciu so stavebnými a pohonnými látkami, a dodržaní pracovných a technických postupov navrhovaná činnosť neovplyvní prúdenie a režim podzemných vôd počas výstavby. Je dôležité dodržiavať pravidelnú kontrolu technického stavu nákladných automobilov, zabezpečiť podložie dočasných stavebných skládok použitím nepriepustných izolačných fólií, prepravu ropných látok a nebezpečných tekutín v areáli staveniska, ktoré budú pod dozorom zodpovednej osoby, resp. stavbyvedúceho a v súlade s vypracovaným havarijným plánom. Počas výstavby objektu budú vznikať odpadové vody pri umývaní stavebných mechanizmov a zariadení, z mokrych stavebných procesov.

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na povrchovú vodu. Odpadové vody slabého kyslého alebo zásaditého charakteru pochádzajúce z regenerácie ionexov budú odvádzané chemickou kanalizáciou do neutralizačnej nádrže. Po neutralizácii budú vypúšťané do jednotnej kanalizácie v množstve 1 m³/deň.

Vplyvy na ovzdušie

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas stavebných prác je mierne zvýšenie intenzity automobilovej dopravy. Líniové a plošné zdroje znečistenia ovzdušia predstavuje miestna komunikácia, ktorá bude využívaná či už počas výstavby alebo prevádzky navrhovanej činnosti. Vzhľadom na predpokladanú intenzitu dopravy súvisiacu s dopravnou obsluhou navrhovanej sa predpokladá, že prírastok priemernej dennej imisie z automobilovej dopravy v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom bude zanedbateľný. Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k významným zmenám mikroklímy a kvality ovzdušia. Činnosť je navrhovaná tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu a jej vplyv sa môže charakterizovať ako málo významný. Zaradenie rozšírenej výroby podľa platnej vyhlášky č.410/2012 Z.z. je podrobne v kapitole III/3 oznámenia o zmene.

Vplyv na biotu

V dotknutom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov. Dočasný výskyt

chránených druhov môže byť pozorovaný z druhov triedy Aves. V súvislosti s navrhovanou stavebnou činnosťou nie je potrebné realizovať výrub drevín.

Vplyv na obyvateľstvo

V okolí navrhovanej činnosti sa nenachádzajú obytné domy. V rámci základného štatistického sledovania ochorení v SR je zdravotný stav obyvateľstva sledovaný na úrovni okresov. V okrese Pezinok v sledovaných ukazovateľoch nie sú preukázateľne zistené výraznejšie odchýlky od celoslovenských priemerov.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepríde k zhoršeniu zdravotného stavu obyvateľstva v blízkom regióne ani sa nepredpokladajú žiadne zásadné priame či nepriame vplyvy na životné prostredie.

Vplyv na dopravu

Pohyb stavebných mechanizmov v dotknutom území, dovoz i odvoz stavebného materiálu budú mať za následok nepatrný dočasný nárast intenzity automobilovej dopravy v území. Dopravné zaťaženie dotknutého územia sa nepatrne zvýši aj počas prevádzky. Parkovanie zamestnancov je zabezpečené pred závozom na novom parkovisku pre cca 20 osobných automobilov.

V súvislosti s novou výrobou nenastáva podstatné zvýšenie pohybu vozidiel. Ročná výrobná kapacita je 7 000 kg produktu, čo je cca jedno nákladné auto. Samozrejme vstupne suroviny predstavujú väčšie objemy, ale to nepredstavuje výrazný nárast. Samotný Mikrochem s.r.o. disponuje 3 dodávkami a 1 nákladným autom, ktoré obhospodarujú činnosť firmy denne. Zákazníci v počte 10 áut (dodávky a os. autá) denne kamión max 2 x. Jestvujúca sieť dopravnej infraštruktúry postačuje tomuto množstvu áut.

Nárast zaťaženia vyvolaný realizáciou navrhovanej činnosti nie je vzhľadom na intenzitu okolitej dopravy významný a je hodnotený ako zanedbateľný.

Synergické a kumulatívne vplyvy

V nadväznosti na predchádzajúce hodnotenie na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území a ani širšom území.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní posúdil zmenu navrhovanej činnosti „Výroba MTC“ areál Mikrochem, Výrobná hala A, Pezinok z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti najmä jej únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a súlad navrhovanej zmeny činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Pri rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona a vychádzal zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní.

Navrhovaná zmena činnosti sa nenachádza v environmentálne citlivej oblasti, nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem. Z dôvodu doterajšieho využitia pozemkov, stavieb sa nepredpokladajú žiadne negatívne vplyvy na životné prostredie ani významné zdravotné riziká z výstavby ani z prevádzky zmeny navrhovanej činnosti v súvislosti s hodnotením v rámci kumulatívnych a synergických vplyvov v danej lokalite ani širšom okolí. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách od dotknutých subjektov, ktoré predložili kladné stanoviská a nepožadovali ďalšie posudzovanie navrhovanej zmeny činnosti podľa zákona

o posudzovaní. Ich vznesené požiadavky sa z prevažnej miere vzťahovali na ďalšie konania podľa osobitných predpisov, ktorých riešenie je v pôsobnosti iných orgánov, preto ich príslušný orgán zahrnul do požiadaviek tohto rozhodnutia vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré neboli doručené v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní, sa považujú za súhlasné.

Posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti požadovala dotknutá verejnosť (Združenie domových samospráv Bratislava - bod č. 8 tohto rozhodnutia). Komplexné výsledky zisťovacieho konania nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej výstavby na životné prostredie, preto príslušný orgán nemohol vyhovieť návrhom dotknutej verejnosti, aby sa rozhodlo o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska. Ostatné vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich príslušný orgán zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Opatrenia pre navrhovanú zmenu činnosti sa ukladajú z dôvodu očakávaných krátkodobých vplyvov počas realizácie činnosti a predpokladaných vplyvov počas prevádzky navrhovanej činnosti a stavby vrátane projektovej prípravy stavby za účelom predchádzania nepriaznivým vplyvom navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v predmetnom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu zmeny navrhovanej činnosti za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú a v území únosnú.

Na základe uvedeného príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia a konštatuje, že navrhovanú zmenu činnosti je za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek a uložených opatrení možné odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej zmeny činnosti sú väčšie, ako sa uvádza, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v navrhovanej zmene činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk> a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zmene navrhovanej činnosti.

Vyvesené dňa: 28. 8. 2017

Pečiatka a podpis: *PK*



(Signature)
Ing. Peter Kadlec
vedúci odboru



Doručuje sa:

1. Mikrochem spol s r.o., Za dráhou 33, P.O.BOX 109, 902 01 Pezinok
2. Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Na vedomie:

3. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava
4. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
5. Stavebný úrad Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
6. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa ochrana prírody a krajiny
7. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva
8. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna vodná správa
9. Okresný úrad Pezinok, OSZP, štátna správa ochrany ovzdušia
10. Okresný úrad Pezinok, PLO, ul. M.R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
11. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok
12. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
14. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
15. ŠOP, Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra