



# MESTO SVÄTÝ JUR

Mestský úrad, Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

Č.j.: Výst./OZN/12144/1663/2017-Po

Svätý Jur, dňa 20.07.2017

Vybavuje : Ing.Polakovičová, č.t.033/492 02 309

e-mail: polakovicova@svatyjur.sk

## Verejná vyhláška

### Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

**Navrhovateľ: Mesto Pezinok, Radničné nám.7, Pezinok**

Podal dňa 06.07.2017 na Mesto Svätý Jur návrh na umiestnenie stavby : „**Chodník Limbašská cesta- Pezinok**“ v objektovej skladbe : SO 01 Chodník a SO 02 Verejné osvetlenie na pozemkoch p.č.788/5, 790/99, 803/2 a 825 v k.ú.Grinava na ul. Limbašská cesta v Pezinku.

Popis trasy :

*Stavba rieši vybudovanie nového chodníka na Limbašskej ulici v Pezinku od zastávky pri Kauflande po IBV Za Panskou záhradou s priechodmi pre chodcov. Existujúce časti chodníka sa upraví bezbariérovú, priestor za obrubníkmi sa v šírke 0,50 m upraví zahumusovaním a zatrávnením.*

Uvedeným dňom bolo začaté konanie vo veci územného konania v zmysle § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. a jeho noviel o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel v nadväznosti na § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. sa územné konanie oznamuje verejnou vyhláškou z dôvodu umiestnenia liniovej stavby a stavby s veľkým počtom účastníkov konania.

Mesto Svätý Jur ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel a príslušný na územné konanie podľa §119 ods.3 stavebného zákona oznamuje územné konanie v súlade s ustanovením § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. v nadväznosti na § 18 ods.3 zák.č.71/1967 Zb. správneho poriadku verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne podľa § 21 správneho poriadku nariaďuje na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**18. augusta 2017 (piatok) o 8,00 hod.**

**so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám.7 / č.dv.19, I.posch./**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom stavebnom úrade (stránkové dni: pondelok 7,30-16,00 a streda 8,00-17,30 hod.) Prostredná 29, Svätý Jur, č.dv.9, prípadne na Mestskom úrade Pezinok, odd.výstavby a ÚP Ing.L.Mezeiová a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu o územné rozhodnutie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Zároveň upozorňujeme účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto územnom konaní.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 zákona č.50/1975 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a preto má byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v mieste obvyklým.

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 zákon č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov (správny poriadok), vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu v mieste obvyklým a na webovej stránke Mesta Pezinok na [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk).

Dňom doručenia oznámenia verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia.  
Dotknutým orgánom sa oznámenie o začatí konania doručuje jednotlivo.

Mesto Svätý Jur  
Stavebný úrad  
900 21 Svätý Jur  
Prostredná 29

  
Ing. Polakovičová Zuzana  
Stavebný úrad

Doručuje sa:

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou

navrhovateľ : Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok

2. účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých stavbou- verejnou vyhláškou

Mesto Pezinok  
pozemky p.č. reg.C 788/5, 790/99 a 803/2

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava  
p.č.825 reg.EKN

3. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemkov podľa § 26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou

Všetci (známi aj neznámi) vlastníci nehnuteľností pozemkov a stavieb v predmetnom území - právnické a fyzické osoby na ul.Limbašská cesta, Za Panskou záhradou v k.ú.Grinava

4. Dotknutým orgánom :

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava  
Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, M.R.Štefánika 10, Pezinok  
Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a poz.komunikácii, Radn.nám.č.9, Pezinok  
Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Šenkvičná 14, Pezinok  
OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, Pezinok  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava, Ružinovská 8, , 820 09 Bratislava 26  
Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava  
Regionálne cesty a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava  
Hydromeliorácie,š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211  
SVP š.p. OZ, Karloveská 2, 842 17 Bratislava  
Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava  
Mesto Pezinok, cestný správny orgán

Na vedomie:

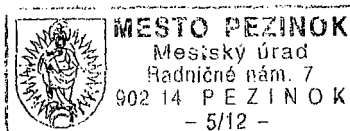
Mesto Pezinok, Radničné nám.č.7, Pezinok so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli  
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava

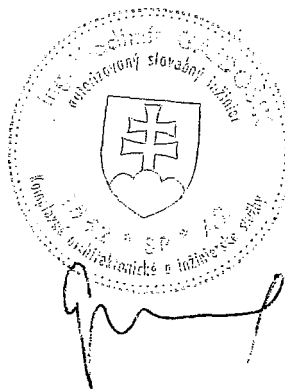
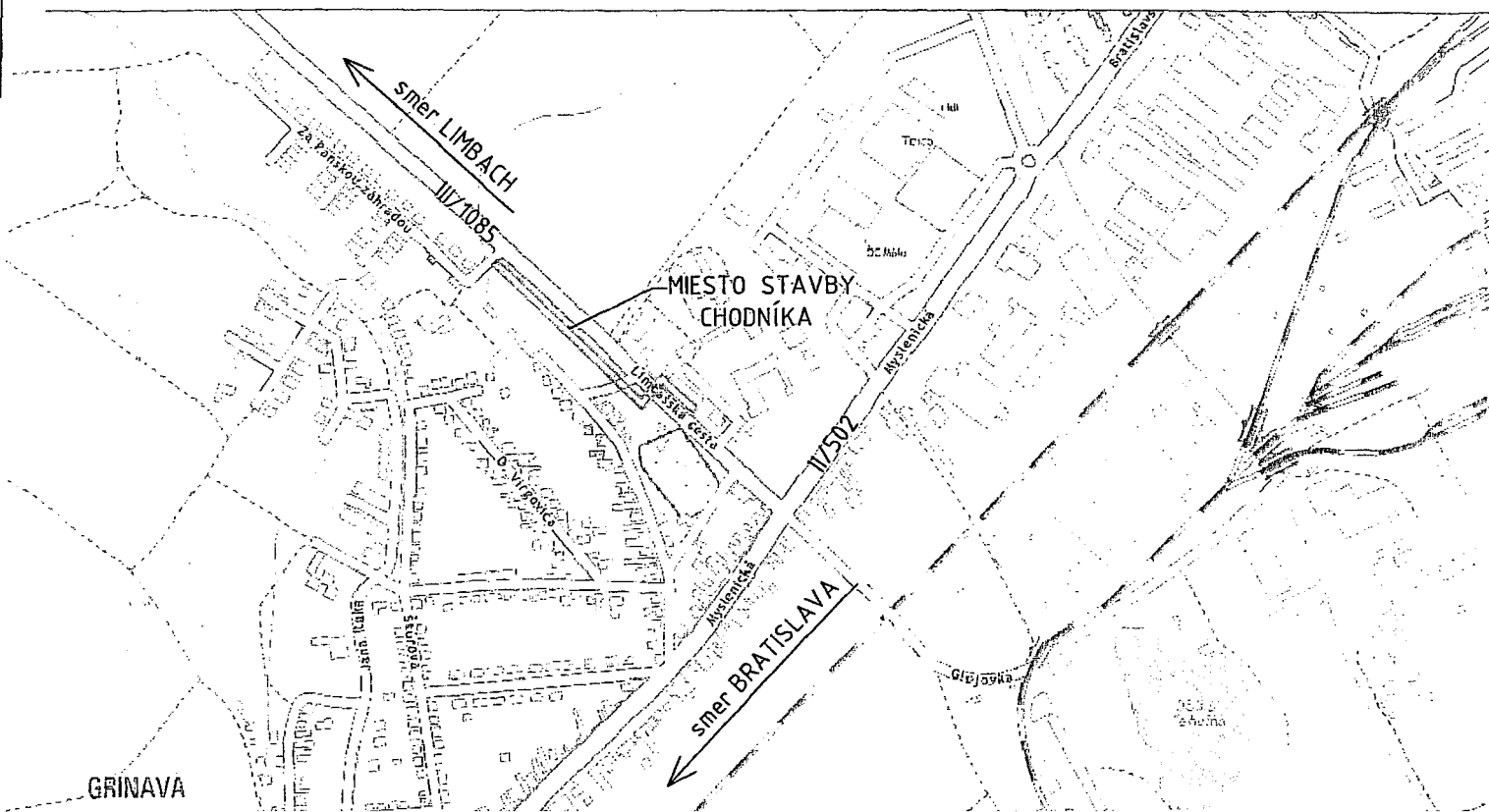
Príloha : situácia navrhovaného riešenia

Vyvesené dňa: 17.7.2017

Pečiatka a podpis:







VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BALT p.v.  
 SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK

Zodpovedný proj. stavby: Ing. Gajdošík V.	Zodpovedný proj. objektu: Ing. Gajdošík V.	Kontroloval: Ing. Gajdošík V.	<b>VG PROJEKT s.r.o.</b> Bernolíkova 1490/4 921 01 Piešťany tel: 0907 256518 gajdosikv @ gmail.com	
Kraj: BRATISLAVSKÝ	Okres: PEZINOK	Obec: PEZINOK	Počet formátov	1x A4
Investor: MESTO PEZINOK Radničné námestie č.7 PEZINOK			Dátum	12.2016
Názov stavby: <b>CHODNÍK LIMBAŠSKÁ CESTA – PEZINOK</b>			Stupeň dok.	RD
Názov SO: <b>SO 01 CHODNÍK</b>			Z.č.	33/2016
Názov: <b>SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV</b>			Arch.číslo:	2016-33-RD
			Por. č.v.	2