

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 29.06.2017
Zn.: 5/74-ozn.SP/2963-9623/2017

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov**

podal dňa 11.04.2017 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:
RD - novostavba, ul. Žarnovických, Pezinok (parc. č. 1047/202, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

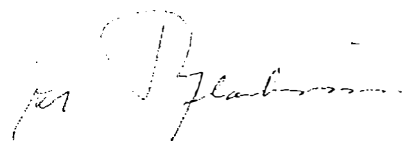
Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-

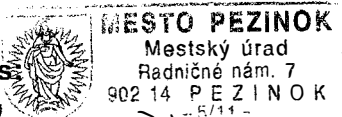


Mgr. Oliver Šolga
primátor mesta

Vyvesené dňa: 30.6.2017

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Katarína Šilhárová, tel. 033/6901 704

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou sa doručí:

1. stavebník: PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov
2. vlastník pozemku: PAVLOVIC SPORTS s. r. o., Ambrova 36, 831 01 Bratislava-Staré Mesto
3. susedia; vlastníci pozemkov KN „C“ parc.č. 1047/118 a parc.č. 1047/201
4. Vlastníci pozemku KN „E“ parc.č. 403
5. projektant: 3H Architects s.r.o., Tupolevová 16, 851 01 Bratislava-Petržalka

➤ dotknuté orgány:

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
8. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
11. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
12. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

13. stavebník: PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov
14. vlastník pozemku: PAVLOVIC SPORTS s. r. o., Ambrova 36, 831 01 Bratislava-Staré Mesto
15. susedia: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
16. Jozef Krajčovič,
17. Viera Krajčovičová.
18. Anna Aulitisová,
19. Eva Ondrejkočičová,
20. Vladimír Tokoš,
21. Peter Valach,
22. Jozef Ženiš,
23. Miloš Ženiš,
24. RNDr. Pavel Ženiš,
25. projektant: 3H Architects s.r.o., Tupolevová 16, 851 01 Bratislava-Petržalka
26. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia, Radničné námestie 7, Pezinok
27. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok