

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 07.03.2017

Zn.: 5/73–ozn.SP/452-35397/15-16

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov,**

Mierová 4-20, 902 01 Pezinok

v zastúpení: **Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov MIER,**

Mierová 8, 902 01 Pezinok

podal dňa 09.12.2015 na Mesto Pezinok, stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Zateplenie južnej fasády, oprava lódií s doplnením o zavesené balkóny bytového domu**“, Mierová 4-20, Pezinok (parc. č. 3681-3688, 3690/5, 3690/6, kat. úz.: Pezinok, súp. č.: 1756-1748).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

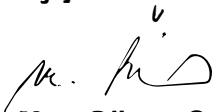
Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad v stránkových dňoch.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-3-


Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

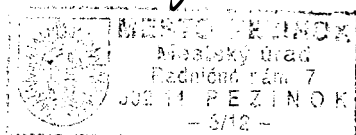
Vyvesené dňa: *09.03.2017*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Mierová 4-20, 902 01 Pezinok
2. Stavebník v zastúpení: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov MIER, Mierová 8, Pezinok
3. Vlastníci časti pozemkov: Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
4. Peter Stanček,
5. projektant: Ing. Alexander Gubric, CSc., Mierová 8, Pezinok

Dotknutým orgánom:

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek OH, Opak, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

8. stavebník v zastúpení: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov MIER, Mierová 8, Pezinok
9. vlastníci časti pozemkov: Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
10. Peter Stanček,
11. projektant: Ing. Alexander Gubric, CSc., Mierová 8, Pezinok

Vybavuje: Ing.Šimová, tel. 033/6901 703