

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 12.01.2017

Zn.: 5/76–ozn.kol./538-36580/2016-17

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Ing. Ioan Calamar,**
Jarmila Calamar,

podal dňa 14.12.2016 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Stavebná úprava bytu v bytovom dome**, ul. Svätoplukova 37, Pezinok (parc. č. 880/30, súp. č. 2640, kat. úz. Pezinok). Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

14.02.2016 o 10:00 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Svätoplukova 37, Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod., obedná prestávka 11:30 – 12:30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:

- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod.)
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- odovzdávací a preberací protokol,
- stanovisko OÚ Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo, ...


Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-


Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: 17.01.2017

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

verejnou vyhláškou:

1. navrhovateľ: Ing. Ioan Calamar,
2. Jarmila Calamar,
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 37, 902 01 Pezinok
4. projektant: Ing. Pavol Kováčik, Družstevná 6, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
5. dodávateľ: Martin Dujnič, Lozorno 807, 900 55 Lozorno

dotknutým orgánom:

6. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

na vedomie:

7. navrhovateľ: Ing. Ioan Calamar,
8. Jarmila Calamar,
9. Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
10. Mesto Pezinok - primátor mesta
11. projektant: Ing. Pavol Kováčik, Družstevná 6, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
12. dodávateľ: Martin Dujnič, Lozorno 807, 900 55 Lozorno

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706