

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 02.11.2016

Zn.: 5/74-ozn.UR/4734-30605/2016

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **PK REAL SERVIS s. r. o., Radničné námestie 5, 902 01 Pezinok**

v zastúpení: **PORTIK spol. s r.o., Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava-Ružinov**

podal dňa 12.10.2016 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **Novostavba radových garáží**, ul. Obrancov mieru, Pezinok (parc. č. 3510/2, 3510/11, 3510/121, k. ú. Pezinok), pozostáva zo stavebných objektov: Radové garáže 1-7, Radové garáže 8-26, Radové garáže 27-37, Obslužná komunikácia, Prekládka rozvádzača verejného osvetlenia, Elektrická prípojka

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 36 stavebného oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na

dňa 08.12.2016 (štvrtok) o 09:00hod.

so zrazom na mieste stavby, ul. Obrancov mieru č.40 , Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

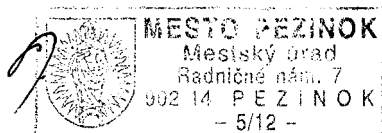
-2-



Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa: *04.11.2016*

Pečiatka a podpis:



Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

verejnou vyhláškou :

navrhovateľ: PK REAL SERVIS s. r. o., Radničné námestie 5, 902 01 Pezinok
 navrhovateľ v zast.: PORTIK spol. s r.o., Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava-Ružinov
 vlastník pozemku parc.č. 3510/11: Ing. Miloš Slabý, Gorkého 2674/12, 902 01 Pezinok

susedia:

- vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Obrancov mieru č. 38, 40, 42, 44, 46, 48,50, 52, 54, 56, 58
- vlastníci pozemkov KN C parc.č. 3510/3, 3510/4, 3510/6, 3510/98, 3510/108, 3510/109, 3510/110, 3510/111, 2209

dotknuté orgány:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
2. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
4. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov,
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
11. TERMMING, a.s., Mlynské nivy 61, 827 11 Bratislava-Ružinov
12. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
13. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
14. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
15. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
16. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

17. navrhovateľ: PK REAL SERVIS s. r. o., Radničné námestie 5, 902 01 Pezinok
18. navrhovateľ v zastúpení: PORTIK spol. s r.o., Trnavská cesta 102, 821 01, Bratislava
19. Ing. Miloš Slabý, Gorkého 2674/12, 902 01 Pezinok
20. Spojená škola Komenského 25 Pezinok, Komenského 25, 902 01 Pezinok
21. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
22. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a ŽP, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
23. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Šil.

Vybavuje: Ing. Katarína Šilhárová, 033/69011704