

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

špeciálny stavebný úrad

V Pezinku dňa 23.09.2016

Zn.: 5/72-SPpredl./3457-20932/2016

R O Z H O D N U T I E

Stavebník: **MAVÍN DISTRIBUTION, s. r. o., Športová 40, 900 91 Limbach**

podal dňa 22.06.2016 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad, žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na dopravnú stavbu: „**spevnené plochy**“, ktorá je súčasťou stavby: „**Administratívno-prevádzková budova**“, Šenkvickej cesty, Pezinok (parc. č. 2299/4, 2330/5, k. ú. Pezinok), pre ktorú bolo Mestom Pezinok vydané stavebné povolenie pod číslom 5/72-SP/5630-28215/2014 dňa 15.12.2014.

Mesto Pezinok, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) v zmysle § 67 a § 69 stavebného zákona

predlžuje

p l a t n o s ť uvedeného stavebného povolenia do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník podal dňa 22.06.2016 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad, žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na dopravnú stavbu: „**spevnené plochy**“, ktorá je súčasťou stavby: „**Administratívno-prevádzková budova**“, Šenkvickej cesty, Pezinok (parc. č. 2299/4, 2330/5, k. ú. Pezinok), pre ktorú bolo Mestom Pezinok vydané stavebné povolenie pod číslom 5/72-SP/5630-28215/2014 dňa 15.12.2014.

Z dôvodu, že nebol uhradený správny poplatok, Mesto Pezinok dňa 08.07.2016 vyzvalo stavebníka na uhradenie správneho poplatku. Poplatok bol uhradený dňa 29.07.2016.

Mesto Pezinok v súlade s ustanovením § 69 a § 61 stavebného zákona dňa 15.08.2016 oznámilo konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. 5/72-SP/5630-28215/2014 dňa 15.12.2014 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustilo v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Špeciálny stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nemohla byť stavba začatá v čase uvedenom v rozhodnutí o povolení stavby a na základe súhlasného stanoviska Mesta Pezinok vyhovel žiadosti.

V priebehu stavebného konania nenašlo Mesto Pezinok také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie zmeny stavby pred ukončením a žiadosti vyhovel.

Správny poplatok bol zaplatený vo výške 100,- € v pokladni Mestského úradu v zmysle položky 60a ods.1 zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, na Okresný úrad Pezinok - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Pezinku prostredníctvom Mesta Pezinok, prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: 4. 10. 2016

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou :
 1. navrhovateľ: MAVÍN DISTRIBUTION, s. r. o., Športová 40, 900 91 Limbach
 2. susedia: František Kanka, Šenkvičná cesta 2, 902 01 Pezinok
 3. JUDr. Ján Mihal, Mýtňa 47, 902 01 Pezinok
 4. JUDr. Viera Mihalová, Mýtňa 47, 902 01 Pezinok
 5. ALKA TRACKT Bratislava, s.r.o., Mýtňa 52, Pezinok
 6. Ministerstvo hospodárstva, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
 7. Mesto Pezinok – maj. – právne odd.
- 8. projektant: NVia s.r.o., Ing. Viktor Neumann, Nová 5, 900 24 Veľký Biel
- dotknuté orgány:
 9. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 10. OÚ Pezinok - OSŽP - ochrana ovzdušia, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 11. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 12. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 13. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek ŠVS, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 16. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
 17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 18. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava



19. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku, Šenkvickej cesta 14, 902 01 Pezinok
21. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
22. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
23. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
24. Mesto Pezinok, Oddelenie životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy
25. Mesto Pezinok, Oddelenie investičnej výstavby, realizácie a územného plánu
26. Mesto Pezinok, Oddelenie majetkovo-právne

Na vedomie:

27. navrhovateľ: MAVÍN DISTRIBUTION, s. r. o., Športová 40, 900 91 Limbach
28. susedia: František Kanka, Šenkvickej cesta 2, 902 01 Pezinok
29. JUDr. Ján Mihal, Mýtina 47, 902 01 Pezinok
30. JUDr. Viera Mihalová, Mýtina 47, 902 01 Pezinok
31. ALKA TRACKT Bratislava, s.r.o., Mýtina 52, Pezinok
32. Ministerstvo hospodárstva, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
33. projektant: NVia s.r.o., Ing. Viktor Neumann, Nová 5, 900 24 Veľký Biel