



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

Spis č. 4272/2016

## Zápisnica z vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku na základe uznesenia MsZ č. 120/2016 zo dňa 09.06.2016

Predmet súťaže: predaj nehnuteľností v k.ú. Pezinok, na **Cajlanskej 63** v Pezinku, k.ú. Pezinok, podľa LV č. 4234:

stavba súpisné číslo 1801 na parcele číslo 1128, popis stavby: STAVBA

pozemok registra "C" parcelné číslo 1128, výmera 717 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie.

Podmienky:

1. Minimálna kúpna cena: **100 000,00 EUR**

2. Kritérium pre určenie víťaza súťaže je **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA**

3. Lehota na podávanie návrhov: **31.08.2016** (streda) do 16.00 hod.

4. Predaj nehnuteľností sa uskutoční formou **elektronickej aukcie**, prostredníctvom aukčného systému (ak budú predložené minimálne dva návrhy)

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená a zverejnená:

1) na mestskej internetovej stránke [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk),

2) na mestskej úradnej tabuli,

3) v Televízii Pezinok - v telenovinách

Informácia o predaji bola umiestnená aj na samotnom predmete súťaže.

Do stanovenej lehoty na podávanie návrhov boli predložené 3 návrhy.

Dňa 02.09.2016 boli ponuky otvorené, za účasti nasledovných osôb:

Ing. Ján Čech, zástupca primátora mesta Pezinok

Ing. Janka Sandtnerová, hlavná kontrolórka mesta Pezinok

Mgr. Peter Štetka, právnik Mestského úradu v Pezinku

Ponuka č. 1, prišla 31.08.2016 o 10:26 hod. (registrovaná pod č. 26492)

Navrhovateľa: Peter **Miklenčíč**, nar. 1972, s uvedením rodného čísla

a manželka Stanislava **Miklenčíčová**, rod. Mezeyová, nar. 1976, s uvedením rodného čísla, obaja trvalý pobyt: Muškátová 2777/17, 902 01 Pezinok

Ponúkaná cena: **100 000,00 EUR**

Kontakty: uvedený telefón aj mail

Ponuka č. 2, prišla 31.08.2016 o 11:30 hod. (registrovaná pod č. 26503)

Navrhovateľ: Richard **Tahotný**, nar. 1977, s uvedením rodného čísla

Trvalý pobyt: Cajlanská 2665/49, 902 01 Pezinok

Ponúkaná cena: **111 000,00 EUR**

Kontakty: uvedený telefón aj mail

Ponuka č. 3, prišla 31.08.2016 o 13:47 hod. (registrovaná pod č. 26504)

Navrhovateľ: Pavel **Fraňo**, nar. 1975, s uvedením rodného čísla

Trvalý pobyt: Cajlanská 1799/59, 902 01 Pezinok

Ponúkaná cena: **100 010,00** EUR

Kontakty: uvedený telefón aj mail

Všetky tri ponuky splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže a mohli sa zúčastniť elektronickej aukcie.

Dňa 02.09.2016 bola oslovená spoločnosť VO SK, a. s., ktorá pre mesto zabezpečuje elektronickej aukcie, s požiadavkou na uskutočnenie elektronickej aukcie v danej OVS, s dodaním všetkých potrebných údajov, a to v elektronickej forme na [info@vosk.sk](mailto:info@vosk.sk) a [branislav.sarmir@vosk.sk](mailto:branislav.sarmir@vosk.sk).

Dňa 07.09.2016 spoločnosť VOSK, a. s. informovala, že bola nastavená elektronickej aukcia, s dátumom uskutočnenia 09.09.2016 o 10 hod.

adresa e-aukčnej siene: <https://vosk.proebiz.com>

Minimálne prihodenie nastavené na 100 eur, maximálne prihodenie 30 000 eur.

Dňa 09.09.2016, piatok, sa uskutočnila elektronickej aukcia, v čase od 10.00 do 10.44 hod., s nasledovnými výsledkami:

Uchádzač	Vstupná cena	Výstupná cena
Peter Miklenčíč	100 000,00	100 000,00
Richard Tahotný	111 000,00	137 100,00
Pavel Fraňo	100 010,00	140 000,00

Víťazným uchádzačom sa stal Pavel Fraňo, ktorý bol o výsledku bezodkladne informovaný od realizátora elektronickej aukcie.

Kúpna zmluva s víťazným uchádzačom bola podpísaná dňa 23.09.2016.

Dňa 26.09.2016 bol kupujúcemu odovzdaný aj predmet OVS.

Dňa 27.09.2016 boli o výsledku OVS elektronickej informovaní aj ostatní navrhovatelia.

Zápisnicu spísal dňa 27.09.2016

Mgr. Peter Štetka