

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

## Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 07.06.2016

Zn.: 5/76-opr. SP/1274-36290/2016

### **Vec: Oprava zrejmej chyby v písaní v zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní - oznámenie**

Mesto Pezinok, stavebný úrad vydalo dňa 20.05.2016 pod zn. 5/76–SP/1274-36290/2016 stavebné povolenie na stavbu: **Obchodné centrum Pezinok**, Limbašská cesta, Myslenická, Obchodná, Pezinok, (parc. č. 703/1, 704/1, 707/10, 755, 756/1, 756/16, 756/20, 756/21, 756/26, 756/31, 756/32, 756/35, 760/1, 760/2, 817/6, 825, k.ú.: Grinava, parc. č. 2972/1, 2973, 5240/1, 5240/4, k.ú.: Pezinok, KN C, parc. č. 755, 825, k.ú.: Grinava, parc. č. 2036, 2037, k.ú.: Pezinok, KN E)

V zmysle § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) oznamujeme že došlo ku chybe v písaní pri písomnom vyhotovovaní rozhodnutia - k vypadnutiu textu v odôvodnení na str. č. 12 v časti uvádzajúcej preukázanie iného práva k pozemku a súladu s územným rozhodnutím.

### **Správne údaje v odôvodnení sú :**

Stavebník preukázal iné právo k pozemku a stavbe na základe §139 ods. 1 písm, a) stavebného zákona. V prípade podzemných stavieb nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku v zmysle §58 ods. 4 stavebného zákona.

Posúdenie stavby si podľa § 63 vyhradili: Mesto Pezinok, OÚ Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, OÚ Pezinok – odbor krízového riadenia, OÚ Pezinok – pozemkový a lesný odbor, KR HaZZ v Bratislave, OR PZ – ODI, OÚ Pezinok – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálne cesty Bratislava, a.s., Bratislavský samosprávny kraj, TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, BVS, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., SPP distribúcia, a.s., RÚVZ Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko a.s., Hydromeliorácie, š. p., Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Slovenský pozemkový fond, MV SR, MO SR, Slovenský zväz telesne postihnutých, Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Pezinok pod č. 5/76–UR/138-38616/2015 dňa 12.06.2016. Stavba je umiestnená a navrhnutá v súlade s právoplatným územným rozhodnutím. K drobným odchýlkam voči územnému rozhodnutiu došlo z dôvodu úpravy časti trasovania inžinierskych sietí s ich umiestnením pod zemou v zmysle požiadaviek dotknutých orgánov. Uvedené zmeny umiestnenia sa týmto rozhodnutím povoľujú.

**Toto oznámenie je neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia** vydaného Mestom Pezinok, stavebným úradom, pod zn. 5/76–SP/1274-36290/2016 zo dňa 20.05.2016

Uvedené skutočnosti Vám dávame na vedomie.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**



  
Mgr. Oliver Solga  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 09.06.2016

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:





**Doručí sa:****verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina
2. Vlastníci pozemkov cez ktoré prechádza stavba
3. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
4. Development In Slovak Investments, s.r.o., Myslenická 2/C, 902 01 Pezinok
5. stavebník v zastúpení: DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
6. Dotknutá verejnosť: Slovenský rybársky zväz - Mestská organizácia Pezinok, Myslenická 89, 902 03 Pezinok
7. projektant: ARCHITEKTI BOBEK JÁVORKA, s.r.o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín

**Dotknutým orgánom**

8. Krajské riaditeľstvo HaZZ v Bratislave, Staromestská 6, 814 40 Bratislava-Staré Mesto
9. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
10. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
11. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
12. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava-Karlova Ves
13. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 852 12 Bratislava-Petržalka
14. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
15. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
16. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava-Karlova Ves
17. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
19. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
20. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
21. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa
22. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
23. TERMMING, a.s., Mlynské nivy 61, 827 11 Bratislava-Ružinov
24. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava-Karlova Ves
25. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov
26. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
27. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek OH, ŠVS, OO, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
28. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
29. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
30. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
31. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
32. OU Pezinok - odbor cest. dopravy a pozem. komunikácií, Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok
33. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice

**Na vedomie:**

34. stavebník: ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina
35. stavebník v zastúpení: DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
36. projektant: ARCHITEKTI BOBEK JÁVORKA, s.r.o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín
37. Mestské múzeum v Pezinku, M.R.Štefánika 1, 902 01 Pezinok
38. Mesto Pezinok - primátor mesta
39. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne,
40. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
41. Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 957 66 Banská Bystrica

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706

**Zverejnenie oznámenia, ako súčasť rozhodnutia v zmysle § 69 ods. 3 stavebného zákona****Zverejnené od:****Zverejnené do:****Pečiatka, podpis:****Pečiatka, podpis:**