

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 23.05.2016

Zn.: 5/72-ozn.SP/1197-32871/2015-16

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Stavebník: **Ing. Milan Šimovič**, Za koníčkcom 7, 902 01 Pezinok  
**František Záruba**, Pezinská 125, 902 01 Vinosady

podal dňa 09.11.2015 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt: **SO 101 Komunikácie a spevnené plochy** (parc. č. 1347/8, 1336/1, 1336/2, 1336/3, 1046/25, 1046/18, 1046/19, 1046/20, 1046/21, kat. úz. Pezinok), ktorá je súčasťou stavby „**Obytný súbor Cajlanské ihrisko** v Pezinku“

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad podľa ust. 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien a noviel (ďalej len stavebný zákon) a podľa ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania v zmysle § 59 stavebného zákona a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie na deň

**28.06.2016 o 13.15 hod so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné nám. č.7, I. posch., č.d.19**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade pred uvedeným termínom v úradné hodiny (úradné hodiny: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).


Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a spôsobom v mieste obvyklým - je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

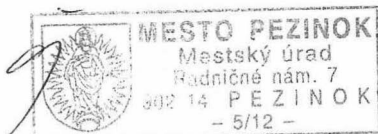
-2-

  
**Mgr. Oliver S o l g a**  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 24.5.2016

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. 033/6901 702

**Doručí sa:**

- verejnou vyhláškou sa doručí:
  1. stavebník: Ing. Milan Šimovič, Za koníčkcom 7, 902 01 Pezinok
  2. František Záruba, Pezinská 125, 902 01 Vinosady
  3. vlastník časti pozemkov: SVP š.p., Karloveská 2, Karloveská 2, Bratislava
  4. vlastníci susedných pozemkov k pozemkom, na ktorých sa má realizovať stavba
  5. projektant: R-PROJECT INVEST, s.r.o, Ing. Richard Urban, Pečnianska 27, 851 01 Bratislava
  6. Mesto Pezinok, primátor mesta Pezinok
  
- dotknutým orgánom:
  1. Mesto Pezinok – odd. maj. právne, ŽP ÚP
  2. ObÚ ŽP – odpad. hosp., OPaK, ŠVS, EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
  3. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
  4. Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
  5. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
  6. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
  7. ORPZ DI – ODI, Šenkvičká cesta 14, 902 01 Pezinok
  8. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
  9. Slovak Telecom, Karadičova 10, Bratislava
  10. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
  11. Orange Slovensko, Metodova 6, Bratislava

**Na vedomie:**

1. stavebník: Ing. Milan Šimovič, Za koníčkcom 7, 902 01 Pezinok
2. František Záruba, Pezinská 125, 902 01 Vinosady
3. vlastník časti pozemkov: SVP š.p., Karloveská 2, Karloveská 2, Bratislava
4. Mesto Pezinok, primátor mesta Pezinok
5. susedia: Gabriel Treuer, Cajlanská ul. 243, Pezinok
6. Jana Treuerová, Cajlanská 243, Pezinok
7. Norbert Tarábek, Novomeského 2723/40, 902 01 Pezinok
8. Jana Tarábeková, Novomeského 2723/40, 902 01 Pezinok
9. projektant: R-PROJECT INVEST, s.r.o, Ing. Richard Urban, Pečnianska 27, 851 01 Bratislava