

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 05.05.2016

Zn.: 5/73-ozn.UR/1722-4092/2016

## OZNÁMENIE

o začatí územného konania a pozvanie na ústne pojednávanie

Navrhovateľ: **Lipár s.r.o.**, Kupeckého 2, 902 01 Pezinok

podal dňa 05.02.2016 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**novostavba bytového domu Lipár s nebytovými priestormi**,“ Kupeckého 2, Pezinok (parc. č. 100/1, 100/5, 5/2, 99, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 36 stavebného oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na

**deň 09.06.2016 o 09:00 hod. so zrazom na MsÚ Radničné nám. 7, I.posch. , č.d. 19**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**STAVEBNÝ URAD  
MESTO PEZINOK**

-3-

  
**Mgr. Oliver S o l g a**  
primátor mesta

Vyvesené dňa:

13.05.2016

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Šimová, 033/69011703

#### Doručí sa:

- verejnou vyhláškou :
  1. navrhovateľ: Lipár s.r.o., Kupeckého 2, 902 01 Pezinok
  2. vlastník stavby: Vlastimila Palášthyová, Dostojevského rad 2544/3, Bratislava
  3. Ing. Milan Kopačka, Karpatská 40/125, Marianka
  4. Ing. Xénia Kopačková, Karpatská 40/125, Marianka
  5. Ing.arch.Pavol Kopačka, Samova 5598/7, Bratislava
  6. Ing. Dagmar Kopačková, Samova 5598/7, Bratislava
  7. vlastník pozemku: Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
  8. susedia: Attila Nemeš, Raková 601/26, 900 91 Limbach
  9. Janette Nemešová, Raková 601/26, 900 91 Limbach
  10. Vlastníci bytových a nebytových priestorov, Mladobošlavská 1, Pezinok
  
- dotknuté orgány:
  1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok
  2. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvickej cesty 14, 902 01 Pezinok
  3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
  4. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
  5. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
  6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
  7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
  8. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
  9. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
  10. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
  11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
  12. OÚ Pezinok - OSŽP, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
  13. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

#### Na vedomie:

1. navrhovateľ: Lipár s.r.o., Kupeckého 2, 902 01 Pezinok (Ing.arch.Pavol Kopačka, Samova 5598/7, Bratislava)
2. vlastník stavby: Vlastimila Palášthyová, Dostojevského rad 2544/3, Bratislava
3. Ing. Milan Kopačka, Karpatská 40/125, Marianka
4. Ing. Xénia Kopačková, Karpatská 40/125, Marianka
5. Ing.arch.Pavol Kopačka, Samova 5598/7, Bratislava
6. Ing. Dagmar Kopačková, Samova 5598/7, Bratislava
7. vlastník pozemku: Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, Pezinok
8. susedia: Attila Nemeš, Raková 601/26, 900 91 Limbach
9. Janette Nemešová, Raková 601/26, 900 91 Limbach