

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 26.04.2016
Zn.: 5/74-ozn.SP/1497-1895/2016

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov Suvorovova 47, 48, 902 01 Pezinok**
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 25.01.2016 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Stavebné úpravy v BD - výmena výťahov, oprava podláh v spoločných priestoroch, dlažba a maľby**“, ul. Suvorovova 47, 48, 902 01 Pezinok, súp. č. 2628, 2629 (parc. č. 880/11, 880/12, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-



Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa: 05.05.2016

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou sa doručí:

1. stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Suvorovova 47, 48, 902 01 Pezinok
2. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. susedia: Mesto Pezinok – primátor mesta
4. projektant: Ing. Pavol Satina

➤ dotknuté orgány:

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
7. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpad. hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

8. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne
9. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia
10. Mesto Pezinok - primátor mesta
11. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
12. projektant: Ing. Pavol Satina

Vybavuje: Ing. arch. Poľanská, tel. 033/6901 704