

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 03.05.2016

Zn.: 5/73–ozn.ZSPD/2732-11098/2016

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania

Stavebník: **Milan Murárik,**
Klaudia Muráriková,
v zastúpení: **SONVER, spol. s r.o., Ing. arch. Vladimír Flaškár,**

podal dňa 26.04.2016 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: **rodinný dom** ul. Zámocká, Pezinok (parc. č. 689, 691, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Zmena stavby spočíva v:

- vybudovanie dvoch strešných pultových vikierov (namiesto strešných okien),
- v štítovej stene budú 2 okná (namiesto francúzskeho okna),
- drobné dispozičné zmeny vo vnútri rodinného domu,

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-



Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: *4. 5. 2016*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou sa doručí:
 1. stavebník v zastúpení: SONVER, spol. s r.o., Kollárova 16, 902 01 Pezinok
 2. domnelý dedič po Milanovi Murárikovi spoluvlastníkovi susedného pozemku parc. č. 690, 688, 768 a 691
 3. domnelý dedič po Rudolfovi Murárikovi spoluvlastníkovi susedného pozemku parc. č. 690, 688, 768 a 691
 4. susedia: Ján Murárik,
 5. Pavel Viktorín,
 6. Emília Muráriková,
 7. Emília Muráriková,
 8. Ing. Martin Zbudila,
 9. Zuzana Zbudilová,
 10. Paulína Trebatická, 'ka
 11. projektant: Ing. arch. Vladimír Flaškár,

Na vedomie:

12. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
13. stavebník: Milan Murárik, I
14. Klaudia Muráriková,
15. stavebník v zastúpení: SONVER, spol. s r.o., Kollárova 16, 902 01 Pezinok
16. susedia: Ján Murárik, I
17. Pavel Viktorín,
18. Emília Muráriková,
19. Emília Muráriková, IV
20. Ing. Martin Zbudila,
21. Zuzana Zbudilová,
22. Paulína Trebatická, FI
23. projektant: Ing. arch. Vladimír Flaškár, I

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901 703