

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 25.04.2016

Zn.: 5/74–ozn.Kol./2509-9560/2016

## OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 4, 902 01 Pezinok**  
v zastúpení: **SBDO v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 08.04.2016 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: „**Zateplenie obvodového a strešného plášt'a, obnova loggií a spoločných priestorov bytového domu**“, ul. Svätoplukova 4, Pezinok (parc. č. 880/80, súp.č. 2663, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 24.05.2016 (utorok) o 10:00 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Svätoplukova 4, Pezinok**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

**Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:**

- geometrický plán na zameranie stavby
- protokol o vytýčení stavby
- stanoviská dotknutých orgánov (OR HaZZ, Inšp. práce...)
- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod. )
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- energetický certifikát,
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK**

-2- 

  
**Mgr. Oliver S o l g a**  
primátor mesta

Vyvesené dňa: *27.04.2016*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. arch. Poľanská, tel. 033/6901 704

**Doručí sa:**

➤ verejnou vyhláškou sa doručí:

1. navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, Svätoplukova 4, Pezinok

➤ dotknuté orgány:

2. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

3. RÚVZ, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov

4. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava-Nové Mesto

**Prizývajú sa :**

5. projektant: BEVVA s.r.o, Ovocná 12, 917 08 Trnava

6. dodávateľ: UNICO Invest spol.s.r.o., Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava-Ružinov

**Na vedomie:**

7. Mesto Pezinok - primátor mesta

8. navrhovateľ v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok