

**OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**  
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

---

OU-PK-OSZP/2016/810

Pezinok 30.03.2016

**ROZHODNUTIE**  
**VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ**

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru „Výroba asfaltových emulzií - Pezinok“, ktorý predložil navrhovateľ **DOPRA-VIA a.s., Drieňova 27, 826 56 Bratislava** toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť

**„Výroba asfaltových emulzií - Pezinok“**

umiestnená na území Bratislavského kraja, v okrese Pezinok, katastrálne územie Pezinok, na pozemku registra „C“ parc. č. 2910/7 s druhom pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v existujúcom areáli spoločnosti BETA - CAR, Drevárska ulica č. 23, ktorý je vyčlenený na podnikateľské a obslužné činnosti.

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Pri príprave dokumentácie stavby k územnému konaniu, v procese konania o povolení činnosti a v návrhu na začatie povolenieho konania podľa § 3 písm. h) zákona o posudzovaní v súlade s týmto rozhodnutím bude potrebné preukázať splnenie týchto podmienok:**

- počas výstavby a prevádzky skladu je potrebné zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikov ropných látok do horninového prostredia a následne do podzemných vôd

- realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v zámere.
- po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je navrhovateľ povinný zosúladiť svoju činnosť so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávacími vyhláškami a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.
- navrhovateľ je povinný postupovať v súlade so znením zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a ostatnými nadväzujúcimi predpismi, ktoré sa týkajú ochrany ovzdušia. Údaje o navrhovaných zariadeniach, ktoré budú v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší zdrojom Ak budú v prevádzke navrhované zariadenia, ktoré by v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší zdrojom znečisťovania ovzdušia, je povinný túto skutočnosť oznámiť príslušnému orgánu ochrany ovzdušia a zároveň požiadať o súhlas podľa § 17 zákona o ovzduší.

### Odôvodnenie

Navrhovateľ, DOPRA-VIA a.s., Drieňova 27, 826 56 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“), predložil 27.01.2016 Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa 29 ods. 1 písm. a) zámer navrhovanej činnosti „Výroba asfaltových emulzií - Pezinok“ /ďalej len „zámer“, vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní. Zámer je riešený okrem nulového variantu (súčasný stav - t.j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) v jednom variante. V zmysle § 22 ods. 6, na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 4.01.2016 Okresný úrad Pezinok listom č. OU-PK-OSZP/2016/810 zo dňa 11.01.2016 upustil od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

### Popis navrhovanej činnosti

Účelom navrhovanej činnosti je výroba asfaltových emulzií /nie obalovacích zmesí na obalovacej linke/, ktorými sú kationaktívne asfaltové emulzie radu Vialit /modifikované a nemodifikované/, ktoré sa používajú ako spojovacie prostriedky pri údržbe a opravách dopravných komunikácií. Navrhovaná činnosť bude patriť medzi priemyselné činnosti, ale bude mať nevýrobný charakter. Jej účelom nie je zavedenie nového druhu výroby alebo výrobku, ale vybudovanie a prevádzkovanie skladu cestného asfaltu a asfaltových emulzií. Všetky nádrže sú stabilné, absolútne tesné, ich súčasťou je vysoká termická izolácia zabezpečujúca spolu so zvoleným konštrukčným riešením ich odolnosť a stálosť voči mechanickým, tepelným, chemickým, biologickým a poveternostným vplyvom. Uvedené vlastnosti budú zabezpečené zvoleným konštrukčným, strojným, stavebným a materiálovým riešením a aj zvolených materiálov. povrchovou úpravou. Základné kapacitné a prevádzkovo-technické charakteristiky nádrží:

- B03 46 Nádrž cestného asfaltu s miešadlom a s ohrevným registrom - premiestnená
- B04 46 Nádrž cestného asfaltu s miešadlom a s ohrevným registrom -premiestnená
- B05 46 Nádrž cestného asfaltu s miešadlom a s ohrevným registrom - premiestnená
- B06 40 Nádrž cestného asfaltu s miešadlom a s ohrevným registrom – premiestnená
- B07 46 Nádrž asfaltovej emulzie s miešadlom - premiestnená
- B08 46 Nádrž asfaltovej emulzie s miešadlom - premiestnená
- B09 46 Nádrž asfaltovej emulzie s miešadlom - premiestnená
- B10 46 Nádrž asfaltovej emulzie s miešadlom premiestnená

Príjem surovín aj expedícia produktov neprebiehajú vždy kontinuálne, pretože závisia od poveternostných podmienok a od dopytu zákazníkov, ktorý nie je pravidelný. Navrhovateľ chce operatívne reagovať na požiadavky trhu, ktoré sa zvyšujú a je reálny predpoklad, že sa budú zvyšovať aj naďalej. Z tohto dôvodu bude v navrhovanom sklade stavebne pripravený priestor, do ktorého bude možné umiestniť ďalšie dve nádrže na cestný asfalt s objemom à 46 m<sup>3</sup>. Celková súčasná kapacita ôsmich nádrží: 362 m<sup>3</sup> = 362 t; celková budúca kapacita desiatich nádrží: 454 m<sup>3</sup> = 454 t;

Na existujúcej betónovej ploche sa vybuduje nepriepustná železobetónová doska a izolačný ochranný chemicky odolný systém. Celá táto plocha bude po obvode ohraničená betónovým obrubníkom a bude zároveň plniť funkciu bezodtokovej nepriepustnej záchytnej vane. V nej bude umiestnený celý sklad t. j. všetkých súčasných osem nádrží (v budúcnosti desať nádrží), stáčacie čerpadlá cestného asfaltu, expedičné čerpadlo asfaltových emulzií a miešacie zariadenie asfaltu. Toto zariadenie bude v sklade umiestnené z dispozičných dôvodov.

Dispozičné usporiadanie priestorov a zariadení bude navrhnuté tak, že bude možné zaistiť ich plynulú a bezpečnú prevádzku z hľadiska manipulačných zariadení a aj z hľadiska obsluhy a osôb, ktoré tu budú vykonávať kontrolné pochôdzky, údržbu a opravy zariadení.

### *Technologické riešenie*

Neuvádza sa, pretože navrhovaná činnosť druhom svojej prevádzky a svojou funkciou bude mať nevýrobný charakter. Výsledkom realizácie navrhovanej činnosti bude sklad ropných výrobkov. V nádržiach sa nebudú spracovávať žiadne suroviny a taktiež v nich nebudú vznikať žiadne výrobky a nebudú v nich prebiehať žiadne chemické procesy. Princíp prevádzky nádrží bude pozostávať z piatich samostatných činností:

- príjem cestných asfaltov na skladovanie – cestný asfalt sa bude privážať automobilovými cisternami, z ktorých sa bude stáčať čerpadlom, prípadne agregátmi, ktoré tvoria súčasť vybavenia cisterien, do niektorej z nádrží. V nich sa bude skladovať v tekutom stave pri teplote v rozpätí cca 130 °C až 135 °C. Požadovanú teplotu budú zabezpečovať ohrevné registre, ktoré tvoria súčasť vybavenia všetkých nádrží.
- expedícia - vyrobené asfaltové emulzie sa budú nadzemnými, izolovanými, potrubnými trasami dopravovať do nádrží B7, B8, B9 alebo B10, v ktorých sa budú skladovať pri teplote nižšej ako 80 °C. Z nich sa budú expedovať pomocou čerpadla plniacim ramenom zavedeným zhora do □ automobilovej cisterny. čistenie - všetky potrubné rozvody a čerpadlá určené na dopravu cestného asfaltu a asfaltových emulzií sa pravidelne čistia prefukovaním tlakovým vzduchom. Všetky meracie a ovládacie prístroje a miestne ovládacie skrinky a ovládacie panel sa tiež premiestnia do nových priestorov.

Súčasťou premiestnených zariadení bude aj termofórová stanica, ktorá bude zabezpečovať výrobu a prenos tepla potrebného na ohrev nádrží, výrobných zariadení a potrubných rozvodov asfaltu. Teplo sa bude, tak ako v súčasnosti, prenášať cirkuláciou olejového teplonosiča SLOVTERM medzi kotlom na ohrev termooleja (ohrievačom) a ohrievanými zariadeniami. Celý systém ohrevu teplonosiča pracuje a aj po premiestnení bude pracovať v uzavretom okruhu a cirkuláciu termooleja bude zabezpečovať obehové čerpadlo. Termofórová stanica bude riadená samostatným riadiacim systémom, ktorý umožňuje kontrolovať a regulovať teplotu teplonosiča, a tým zaisťovať udržiavanie požadovanej skladovej teploty cestných asfaltov. Medzi premiestnenými strojnými zariadeniami bude aj kompresor, ktorý bude vyrábať tlakový vzduch potrebný na čistenie potrubných trás a čerpadiel. Tesnosť nadzemných nádrží bude overovať obsluha priebežnou vizuálnou kontrolou. Nádrže budú zabezpečené proti ich preplneniu priebežnou vizuálnou kontrolou výšky hladiny uskladnených látok sledovaním hladinomeru (stavoznaku), ktorý je umiestnený na vonkajšom plášti každej nádrže. Hladinometry nie sú v žiadnom kontakte s

uskladnenými látkami. Pri dodržaní štandardných pracovných postupov stanovených v prevádzkovom poriadku skladu nádrží, nehrozí ich preplnenie, pretože výroba asfaltových emulzií bude prebiehať diskontinuálne t. j. v šaržiach, v dôsledku čoho budú spracovávané a prečerpávané objemy látok známe a voľné objemy všetkých nádrží sú jednoznačne identifikovateľné.

Na nádržiach cestného asfaltu sú umiestnené obslužné lávky prístupné dvojramenným schodiskom, obsluhujúcemu personálu na nádrže na vykonávanie vizuálnej kontroly.

Expedičné (plniace) rameno na plnenie vyrobených asfaltových emulzií do automobilových cisterien, bude uložené na samostatnej obslužnej plošine s jednoramenným schodiskom.

Súčasťou každej nádrže je okrem vstupného a výstupného hrdla na pripojenie plniaceho a odberného potrubia aj odvzdušňovacie hrdlo. Je to kruhový potrubný vyúst'ovací otvor na streche nádrže, ktorým je pri stáčaní uskladnenej látky vytláčaný vzduch (tzv. dýchanie nádrže) z uzatvoreného priestoru nádrže do okolitého ovzdušia. Zabezpečenie voľného odvzdušnenia je pre správnu funkčnosť nádrží a pre ich stabilitu nevyhnutné. Opatrenia na minimalizovanie emisií z „dýchania“ navrhovaných nádrží

Navrhovaná činnosť je v zmysle prílohy č. 8 zákona zaradená do kapitoly 9 – Infraštruktúra, položky č. 13 – Nadzemné sklady, písm. b) ropy a petrochemických výrobkov s kapacitou, časť B – zisťovacie konanie od 100 do 10 000 ton.

Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, okrem osobitosti konania ustanovených v § 20 a 20a) zákona. Správne konanie vo veci zistenia, či predložený zámer podlieha posudzovaniu podľa zákona začalo predložením žiadosti o vykonanie zisťovacieho konania na okresnom úrade dňa 27.01. 2016. Okresný úrad v súlade s § 23 ods. 1 zákona listom zo dňa 29.01.2016 upovedomil o začatí konania rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, ktorej zámer zaslal v prílohe. Následne okresný úrad informoval verejnosť o doručenom zámere, o tom, že podlieha zisťovaciemu konaniu a ďalších skutočnostiach v súlade s § 24 ods. 1 zákona. Okresný úrad zverejnil dňa 29.01.2016 informáciu pre verejnosť o uvedenom zámere na webovom sídle na adrese: <http://www.enviroportal.sk/skSK/eia/detail/vyroba-asfaltovych-emulzii-pezinok>, na webovom sídle úradu <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk> a na svojej úradnej tabuli v sídle ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok. Mesto Pezinok ako dotknutá obec zverejnilo predmetný zámer v čase od 5.02.2016 do 26.02.2016 na svojej úradnej tabuli.

#### *Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti*

Pre navrhovanú zmenu sa bude vyžadovať povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty /stanoviská sú uvedené v skrátrenom znení/:

1. **Ministerstvo hospodárstva SR** v liste č. 15813/2016-3200-10140 zo dňa 11.02.2016, doručeným dňa 16.02.2016 píše, že realizáciu navrhovanej činnosti považuje z hľadiska vplyvov na životné prostredie za prijateľnú. K predloženému zámeru má nasledovné pripomienky, resp. odporúčania:
  - počas výstavby a prevádzky skladu je potrebné zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikov ropných látok do horninového prostredia a následne do podzemných vôd

- pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch
- realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v zámere.

Údaje o celkovom zhodnotení vplyvov navrhovanej činnosti a rámcových opatrení na zmiernenie alebo kompenzáciu nepriaznivých účinkov považuje za dostatočné a odporúča rozhodnúť o jeho schválení v kontexte so stanoviskami ostatných účastníkov konania.

*Príslušný orgán stanovisko rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.*

2. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** v liste OU-PK-OSZP/2016/1826/Km zo dňa 16.02.2016, doručeným dňa 19.02.2016 píše, že z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd nemá k predloženému zámeru pripomienky a nevyžaduje jeho ďalšie posudzovanie.
3. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** v liste OU-PK-OSZP/2016/1773/Sch zo dňa 3.02.2016, doručeným dňa 8.02.2016 píše, že nemá námietky proti realizácii navrhovaných zmien a nepožaduje ich ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní. Po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je navrhovateľ povinný zosúladiť svoju činnosť so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávacími vyhláškami a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.  
*Príslušný orgán stanovisko rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.*
4. **Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny** v liste OU-PK-OSZP/2016/1804 zo dňa 2.02.2016, doručeným dňa 2.02.2016 píše, že orgán ochrany prírody a krajiny predpokladá, že zrealizovaním navrhovanej činnosti nedôjde k ohrozeniu záujmov ochrany prírody a krajiny a že navrhovanú činnosť nie je potrebné ďalej posudzovať.
5. **Okresný úrad Pezinok Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** v liste OU-PK-OSZP/2016/001783-Sy zo dňa 17.02.2015, doručeným dňa 17.02.2015 píše, že nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní. Upozorňuje navrhovateľa na potrebu postupovať v súlade so znením zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a ostatnými nadväzujúcimi predpismi, ktoré sa týkajú ochrany ovzdušia. Údaje o navrhovaných zariadeniach, ktoré budú v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší zdrojom Ak budú v prevádzke navrhované zariadenia, ktoré by v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší zdrojom znečisťovania ovzdušia, je povinný túto skutočnosť oznámiť príslušnému orgánu ochrany ovzdušia a zároveň požiadať o súhlas podľa § 17 zákona o ovzduší.  
*Príslušný orgán stanovisko rešpektoval a podmienku uplatnil v tomto rozhodnutí.*
6. **Okresný úrad Pezinok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** v liste č. OU-PK-OCDPK-2016/1823 zo dňa 4.02.2016, doručeným dňa 5.02.2016 píše, že k predloženému zámeru nemá pripomienky.
7. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku** v liste č. ORHZ-PK1-229-001/2016 zo dňa 4.02.2016, doručeným dňa 8.02.2016 píše, že z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave** v liste č. HŽP/04586/2016 zo dňa 15.02.2016, doručeným dňa 18.02.2016 píše, že k netrvá na pokračovaní posudzovania, nakoľko činnosť je umiestnená cca 0,5 km za železničnou traťou, preto nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia verejného zdravia ani obytnej pohody. Činnosť bude ďalej posúdená podľa zákona č. 355/2007 Z.z. najmä z hľadiska pracovného prostredia.
9. **Z dotknutej verejnosti sa** v lehote, stanovenej podľa § 23 ods. 4, listom zo dňa 4.02.2016, doručeným dňa 10.02.2016, zaujalo svoje stanovisko Združenie domových samospráv Bratislava, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava a má nasledovné pripomienky :
- v bode 1 žiada podrobne rozpracovať v textovej časti aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v súlade s príslušnými normami STN a technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008
  - v bode 2 žiada doplniť dopravnú kapacitné posúdenie v súlade s súlade s príslušnými normami STN a metodikami / STN 73 6102, STN 73 6101, technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravná – kapacitného posudzovania navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov /20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky,
  - v bode 3 žiada overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110
  - v bode 4 žiada, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi bytových domov a povrch územia bol upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťa pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatravnovaných ihrísk či outdoorových svičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí požaduje použitie vegetačných dielcov, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/ m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území.
  - v bode 5 žiada vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody
  - v bode 6 žiada dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách /vodný zákon/
  - v bode 7 žiada dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd
  - v bode 8 žiada definovať najbližšiu existujúcu obytnú , eventuálne inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptyľové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok
  - v bode 9 požaduje výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou
  - v bode 10 navrhuje v okolí zámeru realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu
  - v bode 11 požaduje náhradnú výsadbu riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasí s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty
  - v bode 12 náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiada riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie
  - v bode 13 píše, že alternatívou k bodom 8 a 10 by bola realizácia zatravnenej steny a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu

- v bode 14 žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby /socha, plastika, reliéf, fontána a podobne/. Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketigovo.
- v bode 15 požaduje, že výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania, resp. súťaže, ktorá bude spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky – otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov, zverejnenie na webovej stránke projektu, vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca a zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce. Investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže, dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru, v ktorom sa umiestní, ako aj charakter danej lokality.
- v bode 16 požaduje statiku stavby overiť nezávislým oponentským posudkom.
- v bode 17 požaduje vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požaduje spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
- v bode 18 žiada overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body tohto stanoviska
- v bode 19 požaduje spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
- v bode 20 píše, že vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona je Združenie domových samospráv Bratislava účastníkom ďalších povŕovacích konaní /územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie/ a preto žiada, aby ako známy účastník konania bolo písomne informované v zmysle § 24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní, aby si v nich mohlo uplatňovať svoje práva.

Požaduje, aby v zmysle § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní pripomienky boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 7 zákona sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

#### **Vyjadrenie okresného úradu:**

*Okresný úrad Pezinok sa z vecného hľadiska zaoberal všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti, uvedené v bode 9 tohto rozhodnutia. Vzhľadom na komplexné výsledky zisťovacieho konania, ktoré nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti teda príslušný orgán nedospel k záveru, že posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie z dôvodov uvedených dotknutou verejnosťou sú opodstatnené, preto nemohol vyhovieť návrhom dotknutej verejnosti, aby sa rozhodlo o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia. Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa*

navrhovaná zmena činnosti bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, čo okresný úrad s ohľadom na výsledky zisťovacieho konania vydal, pričom prihliadal na kritéria stanovené zákonom o posudzovaní a stanoviská doručené k zmene navrhovanej činnosti /§29 ods. 3 a príloha č. 10/. Účelom zákona o posudzovaní je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

**k bodu 1:**

Technické podmienky (TP) 09/2008 a 10/2008 sa týkajú výlučne infraštruktúry pre diaľnice, cesty I .triedy a pre rýchlostné cesty, ktorých sa realizácia navrhovanej činnosti ani navrhovaná činnosť vôbec nedotknú. Realizácia navrhovanej činnosti nemá žiadne osobitné nároky na jestvujúcu zmenu organizácie dopravy v dotknutom území oproti súčasnému stavu. Nejedná sa o výstavbu novej prevádzky, ale umiestnenie v existujúcom funkčnom areáli. Využitá bude existujúca komunikačná sieť nadväzujúca na štátnu cestu II/502 a vnútroareálové komunikácie. V rámci prekladanej navrhovanej činnosti sa spôsob napojenia územia na nadradený komunikačný systém nemení a oproti pôvodnému stavu nedôjde k zásadným zmenám v dopravných vzťahoch. Okresný úrad Pezinok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v liste č. OU-PK-OCDPK-2016/1823 zo dňa 5.02.2016 k predloženému zámeru nemá pripomienky. Vzhľadom na to, že oproti pôvodne riešenému dopravnému napojeniu nenastali zásadné zmeny v dopravných vzťahoch pripomienka je bezpredmetná.

**k bodu 2:**

STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic platí pre novostavby, preložky a rekonštrukcie spojené s prestavbou zemného telesa. STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách platí na projektovanie nových križovatiek na cestných komunikáciách a ich rekonštrukcie. Stáčanie cestných asfaltov z jednej automobilovej cisterny do skladovej nádrže trvá cca jednu hodinu a v priebehu jedného pracovného týždňa sa budú stáčať asfalty maximálne z troch cisterien, a to nikdy nie súčasne ale vždy len z jednej cisterny. Stáčanie sa bude uskutočňovať v existujúcom priemyselnom areáli. Výroba bude prebiehať nielen diskontinuálne (výroba v šaržiach) ale aj nerovnomerne, keďže je závislá od poveternostných podmienok. Ďalším dôležitým faktorom, ktorý bude v značnej miere ovplyvňovať množstvá vyrábaných asfaltových emulzií, a teda aj pohyb automobilov po existujúcich cestách, bude záujem zákazníkov. Za štandardných prevádzkových stavov rozvoz zaisťuje automobilová cisterna navrhovateľa. Z uvedených dôvodov je požiadavka neopodstatnená.

**k bodu 3:**

V rámci navrhovanej stavby sa nebudú budovať žiadne parkovacie miesta, pretože súčasťou zmluvy č. 20160201 o nájme nebytových priestorov, ktorú uzatvorili spoločnosť Beta-Car a navrhovateľ, je aj prenájom prekládkovej plochy, ktorú môže navrhovateľ využívať aj na parkovanie nákladných automobilov. Prenajatá plocha sa nachádza v areáli spoločnosti. Nákladné automobily navrhovateľa na dovoz cestného asfaltu nebudú v navrhovanom areáli parkovať, pretože hneď potom, ako sa z nich cestný asfalt stočí do skladových nádrží, opustia priemyselný areál. Tak isto aj automobily do ktorých sa budú plniť asfaltové emulzie, hneď po skončení plnenia opustia areál.

**k bodu 4:**

Vzhľadom na bod 3 je požiadavka bezpredmetná.



**k bodu 5:**

Podľa stanoviska Okresného úradu Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny v liste OU-PK-OSZP/2016/1804 zo dňa 2.02.2016 orgán ochrany prírody a krajiny predpokladá, že zrealizovaním navrhovanej činnosti, ktorá sa nachádza v zastavanom území obce, v existujúcom areáli slúžiacom na podnikateľské účely, umiestnenom v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, na plochách vedených ako zastavané plochy a nádvoria nedôjde k ohrozeniu záujmov ochrany prírody a krajiny a že navrhovanú činnosť nie je potrebné ďalej posudzovať. Zosúladenie vplyvov navrhovanej činnosti s legislatívnymi predpismi na ochranu prírody a krajiny platnými v SR sa v Zámere nachádza v bode IV.3.5 Vplyvy na flóru a faunu (str. 30) a v kapitole IV.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia (str. 31).

**k bodu 6 a 7:**

Navrhovaná činnosť je v zámere riešená v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) – konkrétne údaje sú napísané vo vyjadrení spracovateľa Zámeru k nasledujúcemu bodu 7. Cestné asfalty ani asfaltové emulzie nie sú podľa kritérií stanovených vo vodnom zákone látkami, ktoré škodia vodám. V kapitole IV.1.3 Požiadavky na surovinové zdroje je na 23. strane uvedené: Cestný asfalt a asfaltové emulzie nespĺňajú kritériá na zaradenie do niektorej triedy nebezpečnosti podľa Nariadenia (ES) č. 1272/2008 o klasifikácii, označovaní a balení látok a zmesí, o zmene, doplnení a zrušení smerníc 67/548/EHS a 1999/45/ES a o zmene a doplnení nariadenia (ES) č.1907/. Cestný asfalt a asfaltové emulzie nespĺňajú kritéria stanové v prílohe č. 1 k zákonu NR SR č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a teda nepatria medzi nebezpečné látky. Pre cestný asfalt a asfaltové emulzie nie sú stanovené výstražné upozornenia (H-vety). V bode II.8.1. Technické a stavebné riešenie je na 7. strane uvedené: Na existujúcej betónovej ploche sa vybuduje nepriepustná železobetónová doska a izolačný ochranný chemicky odolný systém. Celá táto plocha bude po obvode ohraničená betónovým obrubníkom a bude zároveň plniť funkciu bezodtokovej nepriepustnej záchytnej vane. V nej bude umiestnený celý sklad t. j. všetkých súčasných osem nádrží (v budúcnosti desať nádrží), stáčacie čerpadlá cestného asfaltu a expedičné čerpadlo asfaltových emulzií. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie ako aj v rámci realizácie výstavby skladovej haly bude zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách - ochrana podzemných a povrchových vôd, zabránenie nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd dodržaný, požiadavka bude akceptovaná. Okresný úrad Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa v liste OU-PK-OSZP/2016/1826/Km zo dňa 16.02.2016 píše, že z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd nemá k predloženému zámeru žiadne pripomienky.

**k bodu 8:**

V bezprostrednom okolí areálu sa nenachádza žiadna obytná zástavba. V zámere sa o najbližšej existujúcej obytnej zástavbe píše: v kapitole II.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (str. 5): Najbližšia rodinná zástavba je situovaná severným smerom za železničnou traťou a od budúceho skladu je vzdialená cca 0,5 km. V bode III.4.6 Hluková situácia (str. 21): Hlavným zdrojom hluku v okolí areálu je hluk z automobilovej dopravy na priľahlých cestných komunikáciách a čiastočne aj hluk zo železničnej dopravy, ktorého intenzita závisí od intenzity prevádzky nákladnej dopravy, ktorej železničná trať vedie medzi priemyselnou zónou a obytňou zástavbou (železničná trať tieto zóny predeľuje). V bode IV.2.4 Hluk a vibrácie (str. 28): V bezprostrednom okolí areálu sa nenachádza žiadna obytná zástavba. Najbližšie rodinné

domy sú vzdialené cca 0,5 km a sú situované za železničnou traťou Bratislava – Žilina, čiže hlukovú situáciu tam žijúcich obyvateľov najväčšou mierou ovplyvňuje práve železničná doprava. Z uvedeného je zrejmé, že príspevok hluku z vykonávania manipulačných činností vzťahnutý na najbližšie rodinné domy bude minimálny.

v bode IV.4 Hodnotenie zdravotných rizík (str. 31): Konštrukčné riešenie navrhovaných zariadení spolu so skutočnosťou, že najbližšia rodinná zástavba je vzdialená cca 0,5 km a je situovaná za železničnou traťou, sú vysokou zárukou toho, že navrhovaná činnosť nebude negatívne vplyvať na zdravotný stav obyvateľov žijúcich a pracujúcich v dotknutom území.

Nádrže budú umiestnené vo vonkajšom prostredí v odľahlej časti priemyselného areálu, teda nie je dôvod na vypracovanie svetlotechnického posudku.

Areál spoločnosti Beta - Car je vyhradený pre priemyselnú činnosť. Navrhovaná činnosť bude umiestnená na existujúcej betónovej ploche a jej realizácia si nevyžiada výrub drevín, nie je dôvod na vypracovanie dendrologického posudku, ktorého obsah pozostáva z inventarizácie drevín, ktoré rastú v mieste uvažovanej výstavby, zo zhodnotenia ich zdravotného stavu a určenia miery ich poškodenia a zo stanovenia ich spoločenskej hodnoty.

V dôsledku umiestnenia navrhovanej prevádzky do existujúceho priemyselného areálu sa nepredpokladajú významné vplyvy najbližšiu obytnú eventuálne inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti. V bezprostrednom okolí sa nenachádza žiadna obytná ani iná chránená zástavba. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v priemyselnej zóne mesta Pezinok na Drevárskej ulici, čo potvrdzuje aj stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto so sídlom v Bratislave, ktoré v liste č. HŽP/04586/2016 zo dňa 15.02.2016 píše, že k netrvá na pokračovaní posudzovania, nakoľko činnosť je umiestnená cca 0,5 km za železničnou traťou, preto nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia verejného zdravia ani obytnej pohody.

#### **k bodu 9:**

Krajinu hodnoteného územia tvoria stavebné objekty a priemyselné zariadenia v areáli a okolitá poľnohospodárska pôda. Do novobudovanej izolovanej záchytnej bezodtokovej vane budú umiestnené prenášané stojaté skladové nádrže. Výškovo nijako nenarušia vzhľad existujúceho priemyselného areálu. Požiadavka je bezpredmetná.

#### **k bodu 10, 11, 12, 13, 14,15:**

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom areáli, v existujúcich stavebných objektoch, plochy sú vedené ako zastavané plochy a nádvoria, nenachádza sa na nich žiadna vzrastlá ani kríková zeleň. Požiadavka je irelevantná vzhľadom k tomu, že pri realizácii navrhovanej činnosti nedôjde k žiadnemu výrubu drevín, - zelene, ktorý by spadal pod zákonnú povinnosť vyžiadať si súhlas na výrub drevín. Nie je teda možné uložiť ani povinnosť zákonnej náhradnej výsadby. Umiestnenie lokálneho parčíka, stromoradia na zastavaných plochách, zatravnenej strechy na existujúcich stavbách a takisto umiestnenie umeleckého diela na existujúcich starých objektoch je neadekvátne požiadavka.

#### **k bodu 16:**

Zámer predstavuje predprojektovú dokumentáciu. Statické riešenie bude súčasťou projektovej dokumentácie, ktorú bude potrebné vypracovať pre účely vydania staveného povolenia.

#### **k bodu 17:**

Sklad bude vybudovaný vo vonkajšom prostredí na existujúcej betónovej ploche na ktorej sa vybuduje nepriepustná železobetónová doska a izolačný ochranný odolný systém. Celá táto plocha bude po obvode ohraničená betónovým obrubníkom a bude zároveň plniť funkciu bezodtokovej nepriepustnej záchytnej vane. Stavebné práce nebudú spojené s asanáciou

objektov ani s výkopovými prácami, preto požiadavka na vypracovanie geologického a hydrogeologického prieskumu je irelevantná.

**k bodu 18:**

Mesto Pezinok má spracovaný územný plán a pri posúdení súladu navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou rozhodne príslušný orgán územného plánovania, ktorým je v tomto prípade Mesto Pezinok a ktoré v prípade potreby navrhne ďalší postup. Navrhovaná činnosť môže byť povolená len ak je v súlade s územným plánom, a táto skutočnosť sa ďalším posudzovaním neovplyvní. Navrhovaná činnosť je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou. V platnom Územnom pláne mesta Pezinok (2014) je uvažovaný priemyselný areál situovaný v zastavanom území funkčne vyhradenom pre sklady a výroby.

**k bodu 19:**

Manuál krízového riadenia nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Je plánovací dokument, ktorá analyzuje rôzne riziká a krízové situácie hroziacej organizácii a popisuje detailné postupy, ako krízové situácie a riziká zvládať v momente, kedy nastanú a prevádzkovateľ je povinný ho zhotoviť pred začatím prevádzky podniku alebo zariadenia.

**k bodu 20:**

Požiadavka Združenia domových samospráv byť účastníkom konania aj v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu je akceptovaná. V zmysle § 24 ods. 2 dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Združenie domových samospráv Bratislava v svojom stanovisku neuviedlo, ktoré z kritérií pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z. z. posudzovaný zámer nespĺnil a neuviedlo ani jediný konkrétny dôvod, prečo zámer nespĺnil účel zisťovacieho konania a taktiež neuviedlo ani žiadny dôvod, prečo sa má rozhodnúť o posudzovaní navrhovaného zámeru prostredníctvom správy o hodnotení. Na základe vyjadrení k pripomienkam Združenia domových samospráv nie je dôvod, aby bola predmetná činnosť ďalej posudzovaná prostredníctvom správy o hodnotení. Pripomienky, ktoré prevažne presahujú účel zisťovacieho konania, môžu byť predmetom správneho konania o povolení činnosti podľa osobitného predpisu.

**Bratislavský samosprávny kraj, Mesto Pezinok a Okresný úrad Pezinok, pozemkový a lesný odbor** v stanovenej lehote ani do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko nedoručil.

**Vyhodnotenie:**

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní posúdil činnosť „Výroba asfaltových emulzií - Pezinok“ z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a súlad navrhovanej zmeny činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Pri rozhodovaní použil primerane kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 10 zákona (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v existujúcich priestoroch priemyselnej zóny mesta Pezinok, v zastavanom území obce. Práve z dôvodu doterajšieho využitia pozemkov, stavieb rovnakým spôsobom nepredpokladajú sa žiadne negatívne vplyvy na životné prostredie ani významné zdravotné riziká z výstavby ani z prevádzky navrhovanej činnosti v súvislosti s hodnotením v rámci kumulatívnych a synergických vplyvov v danej lokalite ani širšom okolí. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách od dotknutých subjektov, ktoré dali kladné stanoviská a nepožadovali ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní, ich vznesené požiadavky sa z prevažnej miere vzťahovali na ďalšie konania podľa osobitných predpisov a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov, preto ich zahrnul do požiadaviek tohto rozhodnutia vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona, sa považujú za súhlasné. Okresný úrad Pezinok sa z vecného hľadiska zaoberal všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti, uvedenými v bode 11 tohto rozhodnutia.

Opatrenia pre túto navrhovanú činnosť sa ukladajú z dôvodu očakávaných krátkodobých vplyvov počas realizácie činnosti a predpokladaných vplyvov počas prevádzky navrhovanej činnosti a stavby vrátane projektovej prípravy stavby za účelom predchádzania nepriaznivým vplyvom navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V rámci zámeru boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti zodpovedajúce stupňu prípravy navrhovanej činnosti – zisťovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní.

Navrhovaná činnosť bude vyžadovať povolenie podľa zákona sa bude vyžadovať povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Tohto procesu sa zúčastňujú orgány ochrany životného prostredia a zdravia, ktoré sú dostatočnou zárukou, že nebude povolená taká činnosť, ktorá by bola v rozpore s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

### ***Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických***

#### *Posúdenie vplyvov na obyvateľov*

Prevádzka nového skladu nijakým spôsobom neovplyvní obyvateľov, pretože sa bude vykonávať mimo obývaných častí Pezinku - v bezprostrednom okolí areálu sa nenachádzajú žiadne rodinné ani bytové domy

#### *Vplyvy na reliéf, horninové prostredie a pôdu*

K zásahu do horninového prostredia nedôjde, pretože sklad bude vybudovaný vo vonkajšom prostredí na existujúcej betónovej ploche. Po zohľadnení všetkých navrhovaných technických a technologických opatrení nedôjde počas bežného prevádzkového režimu k priamej kontaminácii pôd a prevádzka nádrží nebude mať vplyv na spôsob doterajšieho využívania pôdneho fondu. Zraniteľnosť pôd v dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti je minimálna.

#### *Vplyvy na ovzdušie*

Navrhované riešenia vyhovujú legislatívnym požiadavkám na ochranu ovzdušia, nakoľko konštrukčné riešenia a technické parametre uvažovaných zariadení umožnia investorovi nastaviť taký režim ich prevádzky, ktorý je v súlade z hľadiskami súčasných aj budúcich nárokov na ochranu ovzdušia. Vzhľadom na množstvo, charakter a účinky emisií a na základe technických parametrov navrhovaných zariadení a opísaných opatrení je možné hodnotiť navrhované skladovacie a spaľovacie zariadenia ako zariadenia, ktoré spĺňajú požiadavku najlepšieho, praxou overeného riešenia pri ochrane ovzdušia podľa súčasného stavu techniky, čo je v súlade s požiadavkami stanovenými v § 14 ods. (1) zákona o ovzduší. Navrhované riešenie vyhovuje legislatívnym požiadavkám na ochranu ovzdušia. Navrhovaný sklad nespôsobí zníženie kvality okolitého ovzdušia, čo je v plnom súlade s ustanoveniami zákona o ovzduší, ktorého zmyslom podľa § 5 ods. 1) je udržať kvalitu ovzdušia

#### *Vplyvy na povrchové a podzemné vody*

Po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky nedôjde za štandardných prevádzkových stavov k znečisteniu podzemných alebo povrchových vôd, čo je v súlade s princípom zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Na základe opatrení uvedených navrhovateľom, je možné konštatovať, že za štandardných prevádzkových stavov nebude mať prevádzka nádrží a súvisiacich zariadení vplyv na hydrologické ani hydrogeologické pomery v uvažovanom území, ani na výdatnosť vodných zdrojov ani na výšku hladiny podzemnej vody a povrchové a podzemné vody v okolí nebudú navrhovanou činnosťou negatívne ovplyvnené.

#### *Vplyvy na flóra a faunu*

Prevádzkou navrhovaného skladu nebudú funkčne priamo dotknuté žiadne prvky systému ekologickej stability krajiny. Taktiež nebude narušený žiadny ekosystém s hodnotnými rastlinnými spoločenstvami. Priamo v dotknutej lokalite nie sú zaznamenané ani endemické ani iné výskyt vzácnej fauny a flóry ani inak chránené rastliny a živočíchy. Nebudú dotknuté žiadne záujmy ochrany druhov rastlín alebo živočíchov alebo ich biotopov ani ochrany drevín rastúcich mimo lesa podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

#### *Vplyvy na urbárny komplex a využívanie zeme*

Krajinu hodnoteného územia tvoria stavebné objekty a priemyselné zariadenia v areáli a okolitá poľnohospodárska pôda. V dôsledku výstavby skladu sa štruktúra, scenéria a využívanie okolitej krajiny nezmenia.

#### *Vplyvy na kultúru a pamätihodnosti*

Kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (napr. etnické a miestne tradície) nebudú prevádzkou nádrží dotknuté.

#### *Vplyvy na archeologické náleziská*

Vzhľadom na to, že stavebné práce sa budú realizovať v existujúcom priemyselnom areáli, nie je predpoklad, že by v ňom a jeho okolí bolo potrebné vykonať záchranný archeologický výskum v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

#### *Hodnotenie zdravotných rizík*

Krátkodobo a dočasne môže dôjsť k určitému zaťaženiu zamestnancov pracujúcich v prevádzkach umiestnených v areáli zvýšenou hustotou ťažkej automobilovej dopravy, nárastom prašnosti a dočasným zvýšením celkového hlukového pozadia počas výstavby. Tieto vplyvy je možné do určitej miery zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami.

Konstrukčné riešenie navrhovaných zariadení spolu so skutočnosťou, že najbližšia rodinná zástavba je vzdialená cca 0,5 km a je situovaná za železničnou traťou, sú vysokou zárukou toho, že navrhovaná činnosť nebude negatívne vplyvať na zdravotný stav obyvateľov žijúcich a pracujúcich v dotknutom území. Zachovávanie postupov odporučených výrobcami resp. dodávateľmi zariadení, kvalitná údržba strojných zariadení a dodržiavanie predpisov na ochranu zdravia a bezpečnosti práce, vytvoria dostatočné predpoklady pre vznik vhodných podmienok pre prácu a bezpečné pracovné prostredie. Z hľadiska pracovných príležitostí sa realizácia činnosti dotkne ľudí predovšetkým v robotníckych profesiách, ktorí sa zamestnávajú pri prípravných a realizačných prácach. Navrhované zariadenia budú pracovať automaticky bez trvalej prítomnosti obsluhy – tá bude vykonávať len pravidelné pochôdzkové kontroly

#### *Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia*

Na území, ktoré má byť priamo zasiahnuté výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti, sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné a maloplošné chránené územia. Navrhovaná činnosť nebude zasahovať do žiadneho vyhláseného alebo navrhovaného chráneného vtáčieho územia alebo územia európskeho významu v rámci siete NATURA 2000. Navrhovaná činnosť nebude zasahovať ani do územia chráneného podľa Ramsarského dohovoru. Na dotknutom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy. Vzhľadom na súčasný stav kvality životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv ani samostatne ani v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu. Navrhovaná činnosť sa nachádza mimo chránených vodohospodárskych území a ani počas výstavby ani počas prevádzky nebude mať na ne vplyv.

*Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti priebehu pôsobenia a časového*  
Všetky opatrenia opísané v tomto zámere sú navrhnuté tak, aby ich bolo možné technicky realizovať a aby výdavky s tým spojené, boli ekonomicky prijateľné. Okrem dosiaľ uvedených vplyvov nie sú spracovateľom zámeru známe žiadne ďalšie vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia.

Na základe uvedeného je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť *nebude dôvodom podstatného nepriaznivého vplyvu* činnosti na životné prostredie, zdravotný stav a pohodu obyvateľstva. Predloženú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek a uložených opatrení odporučiť k realizácii.

#### **Záver**

Príslušný orgán pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní prihliadal na stanoviská a pri konečnom rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona a preto okresný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej zmeny činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými

v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

**Upozornenie:** Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní Mestu Pezinok sa ukladá vyvesiť toto rozhodnutie po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, deň vyvesenia a zvesenia na rozhodnutí potvrdiť doručiť Okresnému úradu Pezinok.

### Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok .

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk> a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zmene navrhovanej činnosti.



Ing. Peter Kadlec  
vedúci odboru

*Vyvesené dňa: 05.04.2016*



Rozhodnutie č. OU-PK-OSZP/2016/810 sa doručuje:

- účastník konania

1. **DOPRA-VIA a.s., Drieňova 27, 826 56 Bratislava**
2. **Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava**

na vedomie:

3. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
4. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
5. Okresný úrad Pezinok, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok , OSZP
6. Okresný úrad Pezinok, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok, PLO
7. Okresný úrad Pezinok, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok, OCDPK
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
9. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212

Vyvesené : dňa

Zvesené: dňa