

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 17.03.2016

Zn.: 5/76–ozn.SP/1845-5462/2016

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **ISTROFINAL, a.s.**, Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina

v zastúpení: **DJ engineering s.r.o.**, Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná

podal dňa 15.02.2016 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Obchodné centrum Pezinok, SO 602 VN prípojka - káblové vedenie**, ul. Za panskou záhradou Limbašská cesta, Obchodná ul., Myslenická ul., Pezinok (parc. č. 756/20, 756/31, 756/32, 760/1, 767/6, 790/2, 790/99, 825, KN C, kat.úz.: Grinava, parc. č. 5240/1, 5240/4, 5242/1, KN C, kat.úz.: Pezinok, parc. č. 825, KN E, kat. úz. Grinava).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-

n.2. Kue
Mgr. Oliver Solgá
primátor mesta

Vyvesené dňa:

18.3.2016

Pečiatka a podpis:



Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Doplne

Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina
2. Stavebník v zastúpení: DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
3. Vlastníci pozemkov cez ktoré prechádza stavba
4. Vlastníci susedných pozemkov
5. Dotknutá verejnosť: Slovenský rybársky zväz - Mestská organizácia Pezinok, Myslenická 89, 902 03 Pezinok
6. Projektant: ARCHITEKTI BOBEK JÁVORKA, s.r.o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín

Dotknutým orgánom:

7. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
9. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
10. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
11. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
12. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
13. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava-Karlova Ves
14. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
16. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
18. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
20. TERMMING, a.s., Mlynské nivy 61, 827 11 Bratislava-Ružinov
21. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
22. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
24. OU Pezinok - odbor cest. dopravy a pozem. komunikácií, Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok
25. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek OH, ŠVS, kríz. riadenie, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
26. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
27. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
28. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
29. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
30. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice

Na vedomie:

31. Stavebník: ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina
32. Stavebník v zastúpení: DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná
33. Projektant: ARCHITEKTI BOBEK JÁVORKA, s.r.o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín
34. Mesto Pezinok - primátor mesta
35. Mesto Pezinok – odd. ŽP KS a D
36. Mesto Pezinok – odd. majetkovo-právne
37. Mestské múzeum v Pezinku, M.R.Štefánika 1, 902 01 Pezinok
38. Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Príloha pre OÚ Pezinok – OSŽP – EIA:

- kópia žiadosti

- vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706