

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 04.02.2016

Zn.: 5/76–ozn.SP/22-36431/2015-16

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Za hradbami 4-9, 902 01 Pezinok**  
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,**  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok

podal dňa 22.12.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Zateplenie bytového domu 48 b.j.,** ul. Za hradbami 4, 5, 6, 7, 8, 9, Pezinok (parc. č. 4288, 4289, 4290, 4291, 4292, 4293, súp. č.: 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**STAVEBNÝ ÚRAD**  
**MESTO PEZINOK**

-3-

  
Mgr. Oliver Solga  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 08. 02. 2016

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:



**Doručí sa:****verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Za hradbami 4, 5, 6, 7, 8, 9, 902 01 Pezinok
2. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. Susedia: Mesto Pezinok - primátor mesta
4. Projektant: Ing. Pavol Satina, Kupeckého 97, 902 01 Pezinok

**Dotknutým orgánom:**

5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, OH, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

7. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
8. Mesto Pezinok - primátor mesta
9. Projektant: Ing. Pavol Satina, Kupeckého 97, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706