



Mesto Pezinok

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestský úrad - oddelenie investičnej výstavby, realizácie a územného plánu tel.: 033/6901408

V Pezinku dňa 02.02.2016

Naša zn.: 5/4-4/EIA/172-2817/2016

OZNÁMENIE

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok doručil na Mesto Pezinok dňa 29.01.2016 upovedomenie o začatí konania na zámer navrhovanej činnosti:

„Bytové domy Pezinok – Muškát II“.

Navrhovateľ **SKALA TOPINVEST, spol. s r.o., nám. Mieru 20, 908 51 Holíč**

Účelom navrhovaného zámeru je novostavba súboru piatich bytových domov s prislúchajúcou funkciou bývania, parkovania a prvkami dopravnej, technickej infraštruktúry a plochy zelene. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v susedstve obytného súboru bytových domov Muškát, k.ú. Pezinok.

Verejnosť môže do predloženého zámeru nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku, oddelení investičnej výstavby, realizácie a územného plánu, II.posch., č.dv. 33, Ing. Zuzana Virgovičová v termíne do 01.03.2016, kde je zároveň možné podávať k nemu pripomienky. Písomné stanoviská je možné zasielať na adresu: Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok do 21 dní od termínu zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je v stanovenej lehote doručené prostredníctvom dotknutej obce.

Vyvesené dňa: 2.2.2016

Zvesené dňa:



OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo: 29. 01. 2016	
Číslo: 2379	Príl.: 1
Odbor: 77	Ukl.zn.:

• •
Mesto Pezinok
Radničné nám. 7
902 14 Pezinok
• •

Naše číslo
OU-PK-OSZP/2016/01507

Vybavuje/☎
Ľubica Hribová 033/6411181

Pezinok
27.01.2016

Vec: zámer „Bytové domy Pezinok, Muškát II “ - upovedomenie o začatí konania

Navrhovateľ Skala Topinvest spol. s.r.o., nám. Mieru 20, 908 51 Holíč doručil dňa 21.01.2016 Okresnému úradu Pezinok, Odboru starostlivosti o životné prostredie /ďalej len OÚ Pezinok/ podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) zámer navrhovanej činnosti „Bytové domy Pezinok, Muškát II“, vypracovaný podľa prílohy č. 9 k zákonu.

OÚ Pezinok ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona o posudzovaní v spojení s § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov upovedomuje, že sa začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia zámeru navrhovateľom.

Zámer Vám podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní ako dotknutej obci zasielame v prílohe. Zámer je tiež zverejnený na webovom sídle ministerstva na adrese:

http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/bytove-domy-pezinok-muskat-ii

Žiadame Vás ako dotknutú obec **dotknutú obec**, aby podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní **do troch pracovných dní od doručenia** tohto zámeru o tomto zámere informovali verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho máte zriadené, a na úradnej tabuli obce, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Zároveň žiadame zabezpečiť prístupnosť zámeru pre verejnosť **najmenej po dobu 21 pracovných dní od zverejnenia informácie** o jeho doručení.


Vaše písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, vrátane informácie o dobe a spôsobe zverejnenia zámeru prosíme doručiť na adresu: Okresný úrad Pezinok, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok, najneskôr **do 21 dní** od jeho doručenia. Ak v uvedenej lehote nebude doručené na našu adresu Vaše písomné stanovisko, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Zároveň si dovoľujeme požiadať o zaslanie stanoviska aj v elektronickej podobe na e-mail: lubica.hribova@minv.sk.

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko OÚ Pezinok do 21 dní od zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je v stanovenej lehote doručené prostredníctvom dotknutej obce.

S pozdravom

Okresný úrad Pezinok
Oblasť starostlivosti o životné prostredie
Miesto Štefánika 10, 902 01 Pezinok

- 3 -

1.2. 
Ing. Peter Kadlec
vedúci odboru

Príloha: zámer