



Mesto Senec
oddelenie stavebného poriadku

Č. j.: Výst.1202-15-Sc,St

dňa 28.12.2015

Vec: Rozhodnutie o umiestnení stavby.

Navrhovateľ: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08

Rozhodnutie

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08 podal dňa 23.9.2015 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**Optický kábel Pezinok - Senec /úsek Pezinok, sajt 0080BR - Senec, Pezinská ul./** ' na parcele číslo **líniová stavba**, katastrálne územie **Pezinok, Viničné, Slovenský Grob, Malý Biel, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, Senec.**

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 39 a 39a ods. 1, a 2, § 42 ods.2 stavebného zákona v spojení s § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov /ďalej len „správny poriadok“/ vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

pre stavbu: '**Optický kábel Pezinok - Senec /úsek Pezinok, sajt 0080BR - Senec, Pezinská ul./**

miesto stavby: **Pezinok, Viničné, Slovenský Grob, Malý Biel, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, Senec.**

druh stavby: **novostavba**

účel: **telekomunikačná stavba**

stavebníkovi: **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava**

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa podľa § 39a ods.2 stavebného zákona a § 4 ods.1 písm.d) vyhl.č. 453/2000 Z.z. predpisujú tieto podmienky:

1)Urbanistické a architektonické:

Medzi mestom Pezinok a mestom Senec bude vybudovaná regionálna trasa optického kábla v úseku od sajtu BTS 0080BR Pezinok - ulice, Za hradbami, Bernolákova, Bratislavská - štátna cesta 11/502, Jesenského, Moyzesova, Senecká - štátna cesta II/502, Lesnícka, Senecká - štátna cesta II/503, križovanie železničnej trate TÚ 2701 žst. Pezinok - žst. Šenkvice v km 20,096, Viničianska - štátna cesta 11/503

Viničné - ulice Hlavná - štátna cesta 11/503, Kozia, Nová, Hájska, Orechová

Slovenský Grob - extravilán, Chorvátsky Grob - extravilán, Bernolákovo - extravilán,

Malý Biel - extravilán, Senec - Diaľničná cesta - štátna cesta 11/503, križovanie Diaľnice DI v km

26,344 po Pezinskú ulicu - koncový bod nachádzajúci sa pred kruhovým objazdom Pezinská ulica - štátna cesta III/1062 v Senci/.

Na novobudovanú regionálnu trasu budú prostredníctvom derivačných trás napojené jestvujúce sady BTS - základňové stanice:

- BTS 0344BR Bernolákovo umiestneného v severovýchodnej časti extravilánu obce Bernolákovo.
- BTS 0685BR Senec - Nagel Slovensko umiestneného na logistickej hale Nagel Slovensko na Diaľničnej ceste č.4733/5 v Senci.
- V celej trase budú vybudované 3ks HDPE rúr s predinštalovanými mikrotrubičkami pre zatahnutie optických káblov. Do položených HDPE rúr budú následne zaľúknuté optické káble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

2) Podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov:

1. Mesto Pezinok, odd.výstavby a územného plánovania, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok – vyjadrenie č. 5/4-4-4390-21675/2015 zo dňa 8. 6. 2015

- V celej dĺžke stavby sa uvedú výkopy do pôvodného stavu,
- korene drevín v trase rozkopávky žiadame ručne odkopať a nepoškodiť,
- prebehne rekonštrukcia chodníka na Moyzesovej ulici (výmena súčasného asfaltového krytu za zámkovú dlažbu o výmere 451,09 m²) v zmysle odsúhlasenej dohody medzi Mestom Pezinok a zhotoviteľom - SUPTel s.r.o.,: Mesto Pezinok v prípade akceptovania rekonštrukcie chodníka na Moyzesovej ulici nebude vyrubovať miestne dane (sadzba miestnej dane za rozkopávku pre právnické osoby je 1,0 €/m²/deň + sadzba miestnej dane za výkopok je 0,3€/m²/deň). Zpredloženej dokumentácie je zrejmé, že celková dĺžka výkopu v meste Pezinok je 3.325 bm. Taktiež by sa neriešilo spoplatnenie vecného bremena a nevyruboval správny poplatok.

2. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok – Uznesenie MsZ č. 181/2015 zo dňa 2.7.2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zriadenie a uloženie regionálnych optických prenosových sietí na pozemkoch Mesta v k.ú. Pezinok. Spolu o výmere 2.033 bm. Investor sa s Mestom Pezinok dohodli na vybudovaní chodníkov na Bernolákovej ulici v trase rozkopávky, resp. Na Moyzesovej ulici.

3. Obec Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné – vyjadrenie č. 2628/2015 zo dňa 14.7. 2015 a č. 498/2015 zo dňa 15.10.2015

- Zemné práce vykonané na verejných chodníkoch, žiadame rekonštruovať po celej šírke chodníka a dĺžke trasy rozkopávky,
- trávnatý povrch verejného priestranstva uviesť do pôvodného stavu.
- zapracovať do územného rozhodnutia podmienku rekonštruovať chodníky, kde sa bude vykonávať pokládka optického kábla po celej šírke a dĺžke trasy,
- trvalý trávnatý porast uviesť do pôvodného stavu.

4. Obec Slovenský Grob, Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob – vyjadrenie č. 489/2015 zo dňa 26.5.2015

Umiestnenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom. Odpady vzniknuté v priebehu stavebných prác stavebník zneškodní uložením na riadenú skládku odpadov. Stavebník je povinný na požiadanie obce, predložiť doklad o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe.

5. Mestský úrad Senec, odd. ÚP a RR, Mierové námestie 8, 903 01 Senec – vyjadrenie č. SEN30089/29469-2015/342, 29468-2015/342 zo dňa 2.7.2015

Súhlas bez námietok.

6. Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob – vyjadrenie č. 5534/2015 zo dňa 22.6.2015

Súhlas bez námietok.

7. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo – vyjadrenie č. 1224/07.21.15/1_Ju zo dňa 21.7.2015

Súhlas bez námietok.

8. Obec Veľký Biel, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel – vyjadrenie č. 399/2015 zo dňa 20.7.2015

Súhlas bez námietok.

9. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, odd. odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP/2015/4963/Gb zo dňa 2.6.2015
Súhlas bez námietok.

10. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, odd. štátnej vodnej správy, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok – vyjadrenie č. OU-PK-OSŽP-2015/005959/Ka zo dňa 8.6.2015

Pred vydaním stavebného povolenia investor požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o udelenie súhlasu s križovaním a súbehom kábla s vodnými tokmi podľa § 27 ods. 1 písm a) vodného zákona (stavba na pobrežných pozemkoch). K žiadosti doloží výkresy detailov križovaní a súbehov s vodnými tokmi odsúhlasené správcom príslušného toku (SVP š.p., Správa vnútorných vôd Samorín).

11. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a krajiny, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP/2015/4977 zo dňa 18.5.2015

Ak realizácia zámeru bude vyžadovať odstránenie drevín s parametrami uvádzanými v zákone a príslušných vykonávacích predpisoch, je potrebné požiadať samostatne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o udelenie súhlasu na výrub v zmysle zákona. Výrub drevín je možné uskutočniť iba v mimovegetačnom období, t.j. od 1. októbra do 31. marca, s čím treba rátať pri plánovaní prípravných prác. Súhlas na výrub drevín sa vydáva rozhodnutím (na základe samostatne podanej žiadosti v dostatočnom časovom predstihu, spravidla najmenej 30 dní pred plánovanou činnosťou s doložením potrebných podkladov a dokladu o zaplatení správneho poplatku).

12. Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok vyjadrenie č. OU-PK-OKR/2015/5900-2 zo dňa 9.6.2015
súhlasí bez pripomienok

13. Okresný úrad Pezinok, Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok – vyjadrenie č. OU-PK-PLO-2015-8827-003-D zo dňa 7.9.2015

Žiadateľ ešte pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde (PP) požiada miestne príslušný orgán ochrany PP o stanovisko podľa § 18 ods. 3 „zákona“, v rámci ktorého budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehota na uvedenie pôdy do pôvodného stavu - do 1 roka od začatia vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde. Súčasťou žiadosti podanej na miestne príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy budú:

- a/ výpisy z KN a kópia z katastrálnej mapy s vyznačením plochy navrhovanej na nepoľnohospodárske použitie ako aj súhlasy vlastníkov dotknutej poľnohospodárskej pôdy
- b/ bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy (vid. Vyhláška MPRV SR č. 508/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov)
- c/ návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok vyjadrenie č. ORHZ-PK1-887-001/2015 zo dňa 1.6.2015
-súhlasí bez pripomienok

15. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, Bratislava
Vyjadrenie č. SITB-OT4-2015/000382-611 zo dňa 27.5.2015
Súhlasí bez pripomienok

16. SITEL, s.r.o., Kopčianska 18, Bratislava, vyjadrenie č. TP/36/2016 zo dňa 13.5.2015
Pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie podľa časti I. a) tohto tlačiva - nedôjde k styku s PTZ telekomunikačnej siete spoločnosti SITEL s.r.o.
V záujmovom území nie je HDPE trubka, OK rôznej funkčnosti.

17. Energotel, a.s., Miletičova 7, Bratislava, vyjadrenie č. 2015/ÚPÚ zo dňa 20.5.2015
v záujmovom území **nepriehádza** k styku s inžinierskymi sieťami v správe Energotel, a. s., vzhľadom na to nemáme k horeuvedenej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky.
Toto vyjadrenie platí 12 mesiacov.

18. Vodohospodárska výstavba, Karloveská 2, Bratislava vyjadrenie č.210/5200/2015 zo dňa 26.5.2015

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Optický kábel Pezinok - Senec, úsek Pezinok, sajt 0080BR-Senec, sajt 0104BR" zo dňa 11.5.2015 Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

Po preštudovaní predloženej situácie projektovanej trasy výkopu káblovej ryhy predmetného úseku stavby nedochádza k stretu záujmov s našim podnikom, preto k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie nemáme pripomienky.

19.eustream, a.s. Votrubova 11/A, Bratislava vyjadrenie č. GIS a ITIS 406/2015 zo dňa 21.5.2015 podľa predloženej projektovej dokumentácie nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.

Ochranné pásmo je definované vodorovnou vzdialenosťou meranou kolmo na obidve strany od osi plynovodu. Pre sieť eustream, a.s. vzhľadom na priemer potrubí a tlak prepravovaného média platí ochranné pásmo 50 m od osi krajnej línie prepravnej siete podľa § 79 ods.(2) , písmeno (d) zákona 251/2012.

Vzdialenosti nových stavieb od plynovodov sú novelizované podľa § 80 ods (2) písm (g) zákona č. 251/2012 zb. pre bezpečnostné pásma. Pre prepravné siete platí vzdialenosť 200 m pre DN nad 500 mm a tlak nad 4 Mpa.

Vyjadrenie platí len pre inžinierske siete eustream, a.s. Z dôvodu možnosti ich ďalšej výstavby v záujmovej lokalite má platnosť 1 rok odo dňa vydania.

20.Ministerstvo obrany SR, ASM, Bratislava vyjadrenie č. ASM-115-1080/2015 zo dňa 11.5.2015

V zmysle zákonného ustanovenia § 7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších prepisov a ako odborná zložka oprávnená v predmetnej veci vydať stanovisko za Ministerstvo obrany SR Vám oznamujeme výsledok posudzovacieho konania z hľadiska záujmov obrany štátu.

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasím pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

20. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2015/6151 PO zo dňa 20.5.2015

- dodržať ustanovenia zák.č.223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace predpisy na úseku odpadového hospodárstva,
- určiť, akým spôsobom bude využitý všetok odpad , miesto a spôsob dočasného uloženia prípadne trvalého uloženia odpadov, počas stavebných prác a aj počas prevádzky. Zaradiť odpady v zmysle vyhlášky 284/2001 Z.z., ktorou bol ustanovený Katalóg odpadov. Počas stavebných prác vzniknú nasledovné druhy odpadov:
 - 17 01 01- betón
 - 17 03 02 - bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301
 - 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 170505

21. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2015/62507V-10T/Ke zo dňa 9.6.2015

- Stavba bude v súlade s územným plánom obce, územným rozhodnutím,

- Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy,
- Budú dodržané ochranné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov (BVS a.s., Hydromeliorácie, š.p, SPP š. p.)
- Bude dodržané súhlasné stanovisko SVP, š. p., Hydromeliorácií, š. p.,
- V prípade zásahu výstavby do brehov a toku požiadať tunajší úrad o súhlas pred vydaním stavebného povolenia v zmysle ust. § 27, ods. 1, písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) príslušný orgán štátnej vodnej správy.

22. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2015/6594 – Do zo dňa 29.5.2015

- Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín.
- Na nutný výrub drevín, ak budú dotknuté výstavbou a budú spĺňať zákonom stanovené parametre, je potrebný súhlas príslušného úradu (Obec, resp. Mesto Senec) v zmysle § 47, ods. 3 cit. zákona.
- Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávením.

23. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU/SC/OSZP/2015/006301-002 Gu zo dňa 4.6.2015

Stavba nepodlieha zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

24. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-Sc-OKR-2015/2245-65 zo dňa 21.5.2015
Súhlasí bez pripomienok

25. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a PK, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OCDPK-2015/006087/MAN zo dňa 27.5.2015

- V prípade užívania regionálnych ciest II. a III. triedy, počas výstavby (práce v súbehu cesty, pretlak pod cestou) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskami RCB a.s., BSK. a príslušnej obce/mesta.
- Pre práce v súbehu regionálnych ciest mimo zastavaného územia obcí/miest je potrebné požiadať tunajší úrad o výnimku z cestného ochranného pásma s predchádzajúcim súhlasným stanoviskom : vlastníka komunikácie - Bratislavský samosprávny kraj - odbor dopravy, správcu komunikácie - Regionálne cesty a dopravného inšpektorátu - OR PZ ODI v Senci.
- Uskutočňovaním stavebných prác nesmú byť ohrozené cesty II. a III. triedy, ani bezpečnosť premávky na nej.

26. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava – Rozhodnutie č. KPUBA-2015/14928-3/48075/PRA V zo dňa 15.7.2015

- Stavebník zabezpečí podľa § 35 ods. 2 písm. c) pamiatkového zákona vykonanie pamiatkového výskumu v rozsahu, spôsobe vykonávania a nakladania s nálezmi stanovenom v bode 4. tohto rozhodnutia.
- Stavebník uzatvorí podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu s vybranou právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologický výskum podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len oprávnená osoba). Tejto oprávnenej osobe doručí kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí jeho

právoplatnosti. Zoznam oprávnených osôb je k dispozícii na internetovej stránke www.culture.gov.sk (navigácia: *posobnost-ministerstvdkultirne-dedicstvo-/ochrana-pamiatok/pamiatkovy-vyskum-a-restaurovanie*) alebo www.pamiatky.sk (navigácia: *Content/zoznam-archo-pravnicke-osoby*).

- Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona náklady na pamiatkový výskum uhrádza stavebník.
- KPU podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určí druh, rozsah, spôsob vykonávania pamiatkového výskumu a nakladanie s nálezmi
 - a) Druh pamiatkového výskumu:
 - archeologický výskum podľa § 35 ods. 3 písm. d)
 - záchranný výskum podľa § 35 ods. 4 písm. b) realizovaný na záchranu predpokladaných nálezov počas a v súčinnosti s povolenými stavebno-zemnými prácami.
 - b) Rozsah výskumu:
 - výskum sa vykoná na trase hĺbenej zemnej ryhy určenej pre uloženie HDPE rúr v naprojek tovanom rozsahu stavby, t.j. v rozsahu zemných výkopov na dotknutých pozemkoch k.ú.Pezinok, Viničné, Slovenský Grob, Bernolákovo, Malý Biel a Senec, v intraviláne a extraviláne miest Pezinok a Senec, a obce Viničné.
 - c) Spôsob vykonávania výskumu:
 - I. Výskum sa vykoná v úzkej súčinnosti s prebiehajúcimi výkopmi a hĺbením zemnej ryhy formou odborného dozoru, t.j. za prítomnosti archeológa, s cieľom vyhľadávania, identifikácie, vyhodnocovania a zberu archeologických nálezov.
 - II. V prípade zistenia závažného nálezu (napr. depot predmetov, stredoveká murovaná architektúra), oprávnená osoba prizve na obhliadku zástupcu KPU. Každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby bude prerokovaný s KPU. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie.
 - III. V prípade zjavne negatívnej nálezovej situácie oprávnená osoba je povinná v dostatočnej miere zdokumentovať aj tento negatívny stav.
 - d) Nakladanie s nálezmi:
 - podľa § 40 ods. 6 pamiatkového zákona každý archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky
 - oprávnená osoba je podľa § 39 ods. 12 pamiatkového zákona povinná držať a chrániť archeologický nález až do jeho odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo prevodu správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona.
- Cieľ výskumu:
 - záchrana a ochrana dosiaľ neznámych nálezov zistených pri realizácii povolenej stavby, ich identifikácia, preskúmanie a odborné zdokumentovanie nálezových súvislostí.
- Podľa § 39 ods. 2 pamiatkového zákona stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba pri vykonávaní výskumu prihliadala na záujmy chránené osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, spolupracovala s orgánmi zabezpečujúcimi ochranu týchto záujmov a chránila práva a oprávnené záujmy vlastníkov nehnuteľností a iného majetku.
- Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámila KPU začatie pamiatkového výskumu najmenej päť dní vopred a ukončenie terénnej časti výskumu bezodkladne. Realizáciu výskumu je potrebné nahlásiť aj príslušnému obecnému úradu.
- Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba vykonala podľa § 39 ods. 7 pamiatkového zákona opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezu.
- Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona spracovala výskumom získané odborné poznatky vo výskumnej dokumentácii v súlade s príslušnými ustanoveniami Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z.z. (ďalej len vyhláška).
- Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona predložila

výskumnú dokumentáciu Pamiatkovému úradu SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava, na posúdenie.

- Stavebník podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdá bezodplatne do 120 dní od skončenia terénnej časti výskumu jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu s príslušným stanoviskom PÚ SR na KPU a jedno Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická ul. č. 2, 949 21 Nitra (ďalej len AÚ SAV).

27. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava – vyjadrenie č. KPUBA-2015/14928-2/48074/PRA zo dňa 15.7.2015

- Stavebník oznámi písomne 10 dní vopred KPU začiatok zemných prác na stavbe.
- Konkrétny spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPU v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi č. KPUBA-2015/14928-3/48075/PRA zo dňa 15.7.2015 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona.

28. Regionálne cesty Bratislava, a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava – vyjadrenie č. 464/15/463/OSI zo dňa 19.5.2015

- Požadujeme doplniť kóty od kraja asfaltovej vozovky a ich vzťah k jestvujúcim inžinierskym sieťam.
- V extraviláne požadujeme, aby trasa optického kábla bola vedená min. mimo cestný pozemok cesty, t.j. min. 0,60m od vonkajšej hrany priekopy alebo päty násypu.

29. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra – vyjadrenie č. 403/15-14470 zo dňa 25.5.2015

- Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezisk.
- Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov (zákon 208/2009 Z. z.). „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum“ rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade zúachranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie.
- Zdôvodnenie: V katastrálnych územiach obcí (Pezinok, Viničné, Slovenský Grob, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, Malý Biel, Senec) evidujeme výrazné stopy osídlenia v pravekom, protohistorickom a stredovekom období. Je preto pravdepodobné, že počas zemných prác dôjde k narušeniu archeologických lokalít. Vzhľadom na tieto skutočnosti, je nevyhnutné, aby všetky zemné práce prebiehali pod archeologickým dohľadom.

30. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava – vyjadrenie č. 3154/2015-7.3, 26089/2015 zo dňa 25.5.2015

- Na území Pezinok a Senec (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Pezinok - tehliarske suroviny (546)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) pre Pezinské tehelne - Paneláreň. a.s., Pezinok.
- Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradného ložiska proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice dobývacieho priestoru v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

- V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PU) „Trnava - horľavý zemný plyn" určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava s platnosťou do 31. 3. 2018. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž:

1.

Názov EZ: SV (011)/Snina – Vihorlat - odkalisko
 Názov lokality: Vihorlat - odkalisko
 Druh činnosti: odkalisko
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž

2.

Názov EZ: SV (010)/Snina – Vihorlat - koľajisko
 Názov lokality: Vihorlat - koľajisko
 Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel
 Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
 Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž

3.

Názov EZ: SV (009)/Snina – Vihorlat – hala SM-1
 Názov lokality: Vihorlat – hala SM-1
 Druh činnosti: povrchová úprava kovov
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž

4.

Názov EZ: SV (007)/Snina – obalovačka
 Názov lokality: obalovačka
 Druh činnosti: obalovačka bitúmenových zmesí
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž
 Potvrdená environmentálna záťaž aj sanovaná / rekultivovaná lokalita:

1.

Názov EZ: SV (008) / Snina - stará riadená skládka odpadov
 Názov lokality: stará riadená skládka odpadov
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
 Registrovaná ako: B - Potvrdená environmentálna záťaž
 C - sanovaná / rekultivovaná lokalita

Sanovaná / rekultivovaná lokalita:

1.

Názov EZ: SV (002) / Snina - skládka TKO
 Názov lokality: skládka TKO
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Registrovaná ako: C - sanovaná / rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: SV (001) / Snina – ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Registrovaná ako: C - sanovaná / rekultivovaná lokalita

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia prítomnosť environmentálnych záťaží SV (010) / Snina - Vihorlat - kol'ajisko, SV (008) / Snina -stará riadená skládka odpadov s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

31. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava 29 – vyjadrenie č. 20700/2015/KM zo dňa 23.6.2015

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Ing. Žák, 0911/106949) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Červenka, kontakt 0903/683350).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu je možné objednať na odbore priamych služieb zákazníkom BVS.
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

32. Západoslovenská energetika, a.s., Tím VN a NN, Čulenova č.6, 816 47 Bratislava – vyjadrenie č. 06613/CZ10347/2015 zo dňa 26.5.2015

- Prichádza k styku s oznamovacími káblami a HDPE rúrami v správe ZSE, a. s.. Káble sú zakreslené v situáciách a je nutné požiadať o ich vytyčenie v teréne u p. Šmogroviča na tel. číse 02/5738 5559, prípadne 0911 775 243.

33. Západoslovenská distribučná, a.s., Regionálna správa energ.zariadení BA, Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 18.5.2015

Súhlasíme pri rešpektovaní našich zariadení podľa platných STN a dodržania ich ochranného pásma. Elektrické rozvody je nutné zohľadniť pri ďalšom spracovaní projektu. Pred zahájením výkopových prác požiadajte o vytyčenie elektrických vedení priamo v teréne /aj hĺbkovo/ Tím sieťových služieb VN a NN Bratislava, Čulenova 6 a vo vytyčovacom protokole budú stanovené podmienky prác v blízkosti týchto vedení a zariadení. Upozorňujeme Vás na (ochranné pásma elektrických vedení podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s..

34. Michlovský s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany – vyjadrenie č. BA – 1069/2015 zo dňa 15.5.2015

- Zabezpečíte pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/.
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovanie zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
- Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ.
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia PTZ na tel.č. 033/7732032, alebo 0907/721 378.
- Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami.
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa

35. Slovenský plynárenský priemysel-Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 – vyjadrenie č. TDbA/1242/2015/JPe zo dňa 25.5.2015

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava (p. Ingrid Vitkayová, tel.č +421 02 6262 5559, e-mail: ingrid.vitkayova@spp-distribucia.sk);
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel.č. +421 33 626 5132) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác;
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä

- výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa;
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu;
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727;
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02, 702 10;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.;

36. Transpetrol, a.s, Bratislava, Prevádzka Šahy, 936 01 Šahy – vyjadrenie č. 2054/15-Bu/Ka zo dňa 26.5.2015

- Pred začatím prác je potrebné vykonať presné vytýčenie našich podzemných zariadení a uhradiť vynaložené náklady tak, že investor stavby pre vykonanie vytyčovacích prác zašle objednávku na Transpetrol. a.s., Bratislava, odd. diaľkovodu 936 01 Šahy. na základe čoho mu budú vytyčovacie práce i doprava fakturované z miesta sídla odb. útvaru Tupá.
- Križovanie kábla s potrubím je potrebné vykonať pod ropovodným potrubím pod uhlom väčším než 60° k pozdĺžnej osi ropovodu. V miestach križovania kábla s ropovodom je nevyhnutné vložiť kábel do chráničky v dĺžke 10 m, t.j. po 5 m na obidve strany od osi ropovodu. Medzi spodnou stenou ropovodného potrubia a vrchnou stenou chráničky kábla je nutné dodržať minimálne 50 cm odstup. Skutočnú hĺbku uloženia potrubia je potrebné overiť ručne kopanými kontrolnými sondami.
- Začiatok stavebných prác v ochrannom pásme ropovodu (rozumie sa vzdialenosť 300 m na obidve strany od osi potrubia ropovodu) a osobitne pri priblížení sa na 10 m od miesta križovania s ropovodom je potrebné nám oznámiť najmenej 10 dní vopred. Na dohodnutý termín vyšleme zástupcu Transpetrolu, a. s. odd. diaľkovodu Šahy na dozor pri stavebných prácach v priestore ochranného pásma ropovodu.

- Všetky zemné výkopové práce vo vzdialenosti 5 m na jednu i druhú stranu od vytýčenej osi potrubia ropovodu je dovolené vykonávať len ručne, bez použitia akýchkoľvek strojných mechanizmov a za prítomnosti stáleho technického dozoru zo strany prevádzkovateľa, dodávateľskej organizácie a investora stavby.
- V prípade, že v mieste križovania optického kábla s ropovodom dôjde k odkrytiu ropovodného potrubia, investor stavby je povinný zaistiť stráženie odkrytého potrubia ropovodu až po dobu, kým nebude znova zakryté. Zásyp križovania ie možné vykonať len za prítomnosti zástupcu Transpetrolu. a.s. (odd. diaľkovodu Šahy) a o spôsobe skutočne prevedeného križovania treba vykonať záznam.
- Ak pri pokládke kábla dôjde k obnaženiu potrubia ropovodu, stavebno-montážne práce na križovaní je potrebné časové organizovať tak, aby Transpetrol, a.s. odd. diaľkovodu Šahy mohol zabezpečiť účasť svojho pracovníka pri vykonaní týchto prác.
- Počas výkopových prác je dovolené prechádzať cez ropovod ťažkými mechanizmami len na vopred určenom mieste. Takýto prechod musí byť spevnený cestnými betónovými panelmi a to od osi potrubia na jednu i druhú stranu po 5 m, v celej šírke vozovky jeden panel musí prekryvať os nášho potrubia. Prechod je nutné dať nami odsúhlasiť.
- Počas výkopu ryhy pre uloženie káblových vedení treba venovať zvýšenú pozornosť naším katódovým zariadeniam, prepojovacím objektom, meracím vývodom, orientačným bodom, anódovým uzemneniam a rôznym kábelovým prívodom.
- Pred zahájením zemných prác (tak isto ako v prípade potrubných liniek) pracovníci odd. prenosových systémov vytýčia optický kábel. Na zemné práce v blízkosti optického kábla sa vzťahujú tie isté podmienky ako na potrubné linky, vykonávať len ručne! Kábel v mieste križovania je nutné uložiť do chráničky do vzdialenosti 1m od miesta križovania na obidve strany nášho optického kábla. Lôžko optického kábla pred zahá-dzaním zapieskovať, zhutniť a osadiť výstražnou fóliou. Vykonávateľ zemných prác nesie zodpovednosť i za čiastočné mechanické poškodenie optického kábla.
- Žiadame o geodetické zameranie polohy križovania kábla s ropovodným potrubím a optokáblom v systéme S-JTSK a dodanie zameraných údajov v elektronickej forme vo formáte MicroStation DGN firmy Bentley v. 7.0. Každý iný formát je neprípustný.
- Požadujeme od Vás realizačný výkres križovania - priečny rez.
- Križovanie musí byť fyzicky protokolárne odovzdané prevádzkovateľovi Transpetrol, a.s.. Tento odovzdá-vací protokol musí byť súčasťou dokladov ku kolaudačnému konaniu.

37. Slovnaft, a.s., Prevádzkovanie produktovodu, 920 64 Kľačany – vyjadrenie č. 57400/2015/238 zo dňa 18.5.2015

- Žiadame dodržať zákon č. 251/2012 o energetike a o zmene niektorých zákonov, nižšie uvedené body:
- Pri križovaní kábla s produktovodom DN300 žiadame dodržať STN 65 0204 a ďalej uvedené požiadavky t.j.:
- Miesto križovania musí byť účinne chránené umiestnením realizovaných vedení do chráničky s presahom 3 m od osi produktovodného vedenia.
- Dodržať bezpečnostnú zvislú vzdialenosť najbližších krajných bodov produktovodných vedení od chráničky realizovaných vedení min. 0,5 m.
- Dodržať uhol križovania vedení min. 60°, najvýhodnejší 90°. Pri súbehu vedení žiadame dodržať min. vzdialenosť 3 metre od produktovodu DN300.
- Plytšie uložené vedenia musia byť v mieste križovania 0,2 - 0,3 m nad svojim povrchom vyznačené výstražnou fóliou s presahom aspoň 2 m na každú stranu od okraja výkopu križovania.
- Pred zahájením stavebných, resp. výkopových prác je nevyhnutné priamo v teréne upresniť smerové a hĺbkové pomery produktovodných vedení.

Vyhľadanie sa uskutoční nasledovne:

- Investor stavby zašle na adresu prevádzkovateľa produktovodných vedení objednávku na vyhľadanie a dozorovanie produktovodných vedení s uvedením dátumu konania vyhľadania, tak aby ju prevádzkovateľ obdržal min. 1 týždeň vopred.

- Zástupca prevádzkovateľa produktovodných vedení vykoná smerové a hĺbkové zameranie produktovodných vedení, z ktorého vyhotoví zápis, kde budú špecifikované i prípadné ďalšie požiadavky na realizáciu križovania. Značenie vyhladaných produktovodných vedení (napr.kolímkami) alebo prípadné geodetické zameranie súradníc si zabezpečí investor stavby.
- Vo vyhladaných miestach križovania investor zabezpečí ručne kopané sondy na overenie skutočnej lokalizácie produktovodných vedení. Zároveň žiadame o zaslanie súradníc v (JTSK) v mieste križovania káblov s produktovodnými vedeniami.
- Začiatok stavebných prác pri vstupe do ochranného pásma produktovodu (rozumie sa vzdialenosť 300 m na obe strany od osi produktovodného potrubia) a osobitne pri priblížení sa na 10 m od miesta križovania oznámi investor prevádzkovateľovi dopredu.
- Všetky zemné práce v zabezpečovacom pásme vo vzdialenosti 10 m od produktovodných vedení je možné vykonávať len ručne, bez použitia akýchkoľvek strojných mechanizmov a za stáleho dozoru zamestnancov SLOVNAFT, a.s., Produktovod Kľačany.
- Po celú dobu stavebných prác v ochrannom pásme produktovodu a zvlášť v miestach križovania požadujeme zo strany investora zabezpečiť nepretržitý technický dozor a vykonať také opatrenia, aby nedošlo k nedovoleným zásahom na produktovodných vedeniach.
- Stavebné a montážne práce pri križovaní je nutné organizovať tak, aby prevádzkovateľ produktovodných vedení mohol zabezpečiť kontrolnú účasť svojho zástupcu. Jedná sa hlavne o výkopové a zahrňovacie práce na našich zariadeniach.
- Ak budú produktovodné vedenia odkryté viac ako 24 hod. investor zabezpečí nepretržité stráženie odkrytých vedení až do času ich zahrnutia.

38. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, ODI Senec, Hollého 8, 903 01 Senec – vyjadrenie č. ORPZ-SC-ODI-1-203/2015 zo dňa 26.5.2015

- Stavba bude realizovaná v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a noviel,
- v okrese Pezinok je potrebný súhlas OR PZ ODI PK, Šenkvičská cesta č. 4166/14F, Pezinok,
- pri prácach nesmie dôjsť k zamedzeniu prístupu k príslušným nehnuteľnostiam a k objektom,
- zabezpečiť aby výkopový materiál netvoril prekážku v CP, resp. na chodníku,
- všetky riešenia stavby z chodníkom, resp. komunikáciu riešiť prekrytím ryhy,
- po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie),
- žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od nožnej rozkopávky,
- v prípade záberu verejného priestranstva alebo zásahu do cestných komunikácií žiadame pred začatím prác predložiť projekt organizácie dopravy počas výstavby (projekt dočasného dopravného značenia), najneskôr 30 dní pred jeho začatím,
- ODI Senec žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.

39. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku, ODI Pezinok, Šenkvičská cesta 14, 902 01 Pezinok – vyjadrenie č. ORPZ-PK-ODI-23-110/2015 zo dňa 11.6.2015

- Príslušné komunikácie sa v žiadnom rozsahu nesmú použiť pre dočasné uloženie výkopovej zeminy, prípadne ako dočasné skládky materiálu a ponechané prejazdné jazdné pruhy vozovky sa nesmú využívať k stavebnej činnosti, t.z. vozidlá stavby nesmú obmedzovať plynulosť a bezpečnosť CP,
- investor zabezpečí informovanie verejnosti o dopravných obmedzeniach v súvislosti s predmetnou stavbou,
- priestory výkopov musia byť fyzicky zabezpečené proti možnému pádu osôb,
- dopravné napojenia príslušných nehnuteľností sprístupniť po dohode formou premostení ihneď po ich prekopení,

- nadzemné objekty vyššie ako 0,5m nesmú byť situované v rozhl'adových trojuholníkoch križovatiek, alebo tvoriť fyzické prekážky v bezpečnostných odstupoch komunikácií,
- nesúhlasíme s umiestňovaním nadzemných objektov vyšších ako 0,15m v priestoroch križovatiek, napr. v smerovacích ostrovčekoch atď.,
- nesúhlasíme s umiestňovaním rozvodných skríň na úkor širok verejných chodníkov,
- pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru prilahlých komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu plán organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné značenie. Za súhlas s plánmi organizácie dopravy žiadame pokladať iba plány opatrené odtlačkami razítka ODI v Pezinku.

40. Slovenský vodohosp.podnik š.p., Odšt.závod BA, Závod vnútorných vôd, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín – vyjadrenie č. CZ8141/2015/SA02 zo dňa 8.6.23015

- Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- Viničniansky potok je podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (ochranné pásmo toku). Pobrežnými pozemkami pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary toku. Územie pobrežného pozemku resp. ochranného pásma toku musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona (§ 48).
- Na základe bodu č.2 žiadame dať optický kábel vedený pobrežnými pozemkami a pod dnom koryta toku do chráničky tak, aby optický kábel zniesol zaťaženie ťažkou mechanizáciou pri výkone správy našej organizácie.
- Vedenie kábla riadeným podvrtom žiadame viesť kolmo na os toku.
- Štartovaciu a koncovú jamu riadeného podvrtu pod Viničnianskym potokom žiadame umiestniť mimo pobrežné pozemky uvedené v bode č.2.
- Do stavebného a kolaudačného rozhodnutia budeme žiadať uviesť: „pri prieniku ochranných pásiem nášho hmotného investičného majetku (Viničniansky potok) s ochranným pásmom navrhovaného optického kábla žiadame, aby bol správca optického kábla zaviazaný umožniť správcovi tokov (našej organizácii) výkon jeho práv a povinností, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. V prípade nesúhlasu správcu optického kábla s realizáciou prác požadovaných správcom vodohospodársky významných tokov (našej organizácii) vykoná požadované práce správca optického kábla na vlastné náklady v termíne požadovanom správcom tokov (našej organizácii)“.
- Križovanie optického kábla s Viničnianskym potokom je vyznačené na výkrese č.4 predloženej projektovej dokumentácie, ktorú zasielame v prílohe tohto stanoviska.
- Do vydania kolaudačného rozhodnutia žiadame v prípade záberu pozemkov vo vlastníctve SVP, š.p. uzavrieť nájomnú zmluvu s našim odborom správy majetku. SVP. š.p. Odštepny závod Bratislava. Karloveská 2. 842 17 Bratislava.

41. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava – vyjadrenie č. Dop.7897/2015 00377/2015-PK 65 zo dňa 21.5.2015

- Počas realizácie nesmie dôjsť k obmedzeniu premávky na cestách II/502, II/503, č. 1084 (pôvodné č. III/50203) a č. 1062 (pôvodné č. III/50300).
- Uloženie kábla bude mimo vozovky, križovanie s cestami II.a III.triedy.
- Na cestách pri realizácii nesmie byť ukladaný žiadny materiál a výkopom sa nenaruší cestné teleso.
- Investor zabezpečí bezpečnosť práce a cestnej premávky počas realizácie.
- Technické podmienky pre realizáciu výkopu je potrebné žiadať od Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Čučoriedková 6 v Bratislave, ako správcu cesty.

42. TERMMING, a.s., prevádzka Pezinok, Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok

Technologické zariadenia v správe a majetku spol. TERMMING a. s. sú v podklade vyznačené len orientačne ako vstupná informácia pred vypracovaním PD. Presnú polohu technologických zariadení je možné na základe objednávky vytýčiť u spoločnosti TERMMING a.s.. Pri križovaní alebo súbehu rozvodov žiadame dodržať všetky platné normy.

43. DI PARK Infra, s.r.o., Vajnorská 137, 830 00 Bratislava – vyjadrenie č. 004/15 zo dňa 8.6.2015 a 047/2015 zo dňa 12.10.2015

- V rámci projektovej prípravy a realizácie výstavby kontaktovať vždy aj prevádzkovateľa.
- Práce na káblových trasách musia byť realizované bez požiadavky na odstávku IS (prerušenie dodávok alebo odberu médií).
- Pri križovaní komunikácií vo vlastníctve DI PARK Infra, s.r.o., alebo, pri križovaní komunikácií, ktoré prevádzkuje PPA Power DS, s.r.o. nepovoľujeme rozkopanie komunikácií. Križovanie musí byť vykonané podvrútaním resp. mikrotunelovaním.
- V blízkosti IS vo vlastníctve DI PARK Infra, s.r.o. musia byť stavebné práce vykonávané ručne, rozkopávky a terén po úprave uvedený do pôvodného stavu.
- Začatie akýchkoľvek stavebných prác musí byť oznámené prevádzkovateľovi minimálne 7 dní vopred.
- V prípade požiadavky na vytýčenie sietí sa obrátiť na prevádzkovateľa, ktorý vykoná vytýčenie za odplatu.
- Investor stavby uzavrie s DI PARK Infra, s.r.o. - Nájomnú zmluvu na prenájom dotknutých pozemkov za odplatu.
- Odplatu za prenájom dotknutých pozemkov je možné nahradiť dohodou o bezplatnom vybudovaní odbočiek káblových trás k objektom napojených na inžinierske siete vo vlastníctve DI PARK Infra, s.r.o. v danej lokalite a dohodou o rezervovaní prenosových kapacít.

44. Alpin Real Slovakia Beta, s.r.o., Obchodná 2, 811 06 Bratislava – vyjadrenie č. 12/06/15-Smi zo dňa 12.6.2015

- Na pozemku 5253/9 sa nachádza prístupová komunikácia. Nakoľko sa komunikácia v tejto časti nachádza v havarijnom stave, je potrebná rekonštrukcia vrátane jej podlažie. Z tohto dôvodu žiadame položiť HDPE chráničky minimálne v hĺbke 1,5 metra od hornej hrany komunikácie v najnižšom mieste.
- Realizácia nesmie obmedziť cestnú premávku na spomínanej komunikácii.
- Akékoľvek poruchy komunikácie vzniknuté počas realizácie musia byť odstránené bezodkladne na náklady zhotoviteľa.
- Pred začatím žiadame o písomné oznámenie a to minimálne 14 dní pred začatím prác.
- V rámci odškodnenia, žiadame o vytvorenie pripájacích miest pre Logistický park. Konkrétne technické riešenie bude spracované v ďalšom stupni projektu pre stavebné povolenie.

Doplnené dňa 14.10.2015

Ortler Real, k.s súhlasí za splnenia nasledovných podmienok.

- Na pozemku 5571, 5572 žiadame viesť trasu optického kábla v minimálnej hĺbke 1,5m a v čo najbližšej možnej vzdialenosti smerom ku cestnej komunikácii.
- Pre prístup na pozemok je nutné vyžiadanie písomného povolenia.
- Po skončení realizácie musí byť pozemok uvedený do pôvodného stavu a to bezodplatne najneskôr do 5 dní odo dňa ukončenia realizácie diela na predmetných pozemkoch(5571,5572).
- Pred začatím žiadame o písomné oznámenie o začatí prác a to minimálne 30 dní pred začatím prác.
- V rámci odškodnenia, žiadame o vytvorenie pripájacích miest pre Logistický park. Konkrétne technické riešenie bude žiadame osobne prerokovať v ďalšom stupni projektu pre stavebné povolenie

S navrhovaným riešením spoločnosť Alpin Real Slovakia Beta, s.r.o.súhlasí za splneniasledovných podmienok.

- 2 Na pozemku 5253/9 sa nachádza príjazdová komunikácia.
- 3 Technické podmienky realizácie:
 - Káblovú trasu je nutné popod cestu zrealizovať pretlakom
 - Kábel musí byť uložený v HDPE chráničke s vyhl'adávacím káblom
 - Horná hrana chráničky musí byť v hĺbke minimálne 1,5 metra od hornej hrany komunikácie v jej najnižšom mieste
3. Pre prístup na pozemok je nutné vyžiadanie písomného povolenia.
4. Po skončení realizácie musí byť pozemok uvedený do pôvodného stavu a to bezodplatne najneskôr do 5 dní odo dňa ukončenia realizácie diela na predmetných pozemkoch(5253/9).
5. Pred začatím žiadame o písomné oznámenie o začatí prác a to minimálne 30 dní pred začatím prác.
6. V rámci odškodnenia, žiadame o vytvorenie pripájacích miest pre Logistický park. Konkrétne technické riešenie bude žiadame osobne prerokovať v ďalšom stupni projektu pre stavebné povolenie
7. Po realizácii žiadame odovzdať geodetické zameranie realizovanej trasy (elektronická verzia 2x papierová verzia)

45. Eni Slovensko, s.r.o., Prievozská 2/A, 821 09 Bratislava – zo dňa 3.6.2015

- Pred vydaním stavebného povolenia investor stavby/stavebník uzatvorí s vlastníkom dotknutých pozemkov Eni Slovensko spol. s.r.o. nájomnú zmluvu alebo zmluvu o vecnom bremene na časť pozemkov kde bude kábel uložený.
- Investor/stavebník preukázateľne oboznámi a zaviazuje dodávateľa stavby s podmienkami, ktoré sú obsiahnuté v tomto vyjadrení, vo vyjadrení k SP a stavba bude vykonaná v rozsahu podľa dokumentácie, ktorú odsúhlasíme v ďalšom stupni stavebného konania.
- Investor/stavebník počas stavby ani počas budúceho užívania nijako neobmedzí prevádzku čerpacej stanice, bezpečnosť obsluhy čerpacej stanice a zákazníkov pri plnej a neobmedzenej prevádzke ČS.
- Optický kábel bude v mieste našej ČS vedený po spodnej hrane násypu pričom upozorňujeme na krížovanie s rozvodmi verejného osvetlenia, prípojkami vody, kanalizácie, plynu, káblami NN, oznamovacími káblami.
- Začatie a dobu realizácie stavebných prác ktoré sa dotýkajú prevádzky ČS žiadame oznámiť minimálne 10 dní pred začatím nájomcovi ČSPH Agip v Senci a tiež Eni Slovensko spol. s r.o.
- Všetky práce v dosahu čerpacej stanice podliehajú z hľadiska bezpečnosti zvláštnemu režimu a je ich možné vykonávať iba za dodržania našich bezpečnostných predpisov s ktorými Vás oboznámi nájomca ČS. Výkopové práce v dosahu našich zariadení a podzemných vedení sa budú vykonávať ručne s ohľadom na ich ochranu.
- Dodávateľ stavby nebude blokovať prístupové a vnútroareálové komunikácie ČSPH a nesmie využívať spevnené plochy ČSPH na odstavenie stavebných mechanizmov.
- Žiadame, aby sme boli účastníkmi stavebného konania a prizvaní k odovzdaniu staveniska, preberaciemu a kolaudačnému konaniu.

46. Volvo Group Slovakia, s.r.o., Dial'ničná cesta 9, 903 01 Senec – vyjadrenie zo dňa 10.6.2015

Z nášho hľadiska by bolo vhodné umiestniť kábel čo najďalej od nášho plotu. S tým, že pre ďalší stupeň dokumentácie požadujeme presné geodetické vytýčenie trasy kábla. Trasu kábla pozdĺž nášho pozemku dohodneme priamo v teréne. Súradnice vytyčovacích bodov požadujeme odovzdať pre naše potreby. Naše siete sa za plotom nenachádzajú, ale je tam rozvod vody BVS. Súhlasíme s predmetným káblom, s tým, že Vás žiadame predložiť PD ďalšieho stupňa na odsúhlasenie s podrobnosťami uvedenými vyššie.

47. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava – vyjadrenie č. UPC/214/2015/BG zo dňa 22.9.2015

- U predmetnej stavby, dôjde k styku s elektronickou komunikačnou sieťou (EKS) spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.(UPC)na uliciach Bernolákova a Moyzesova.
- Pred realizáciou stavby zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej EKS.
- Pri zemných prácach žiadame dodržať ochranné pásmo káblov EKS 1,5 m na obe strany. V ochrannom pásme vykonávať ručný výkop.
- Pri obnažení našej siete zabezpečiť jej ochranu.
- Zásyp káblov vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť mechanickú ochranu nad káblami.
- Pred zásypom obnažených častí EKS pozvať zástupcu UPC, na obhliadku, či nie sú káble porušené.
- Pri zmene povrchu nad EKS, zabezpečiť uloženie EKS do chráničiek KOPOHALF 06110P/2.
- Pred realizáciou stavby je nutné preloženie časti EKS mimo stavbu na náklady stavebníka a odovzdať digitálne zameranie preloženej EKS po ukončení stavby

48. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava – vyjadrenie č. 8661/177581/40201/2015 zo dňa 25.11.2015

- NDS žiada vzhľadom k umiestneniu stavby zabezpečiť v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov od Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len „MDVRR SR“) povolenie zvláštneho užívania diaľnice D1 a výnimku z činnosti v ochrannom pásme diaľnice D1 na realizáciu stavby v dotknutom území pred vydaním územného rozhodnutia.
- V zmysle zákona č. 639/2004 Z.z. o Národnej diaľničnej spoločnosti a o zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa diaľnica a zastavané pozemky stali prioritným infraštruktúrnym majetkom NDS, a preto budeme požadovať od investora stavby uzavretie zmluvy o odplatnom vecnom bremene na trvalo vybudované objekty (umiestnené na, resp. v našom majetku) najneskôr k zahájeniu povolenia do užívania,
- začiatok a ukončenie prác investor oznámi na NDS, Stredisko správy a údržby diaľnic 2 Bratislava, Domkárska 9,821 09 Bratislava, riaditeľovi RNDr. Richardovi Heligmanovi, č.t: 02/482 529 912,
- doplniť a predložiť realizačnú projektovú dokumentáciu o podrobnejšiu situáciu so zakreslenou diaľnicou s DÚR (DSP) NDS v mieste križovania s diaľnicou D1 (šírkové usporiadanie pretlaku aj s pretlakovými jamami) a rešpektovať naše oprávnené pripomienky k realizácii,
- štartovacia a cieľová jama pretlaku musia byť umiestnené mimo pozemkov vo vlastníctve NDS,
- žiadateľ bude v priebehu realizácie prác rešpektovať STN a platné predpisy (cestný zákon, zákon č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke),
- na touto činnosťou dotknutých pozemkoch nebudú umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z diaľnice,
- žiadateľ zabezpečí, že počas realizácie prác nebude ohrozená bezpečnosť na diaľnici a v prípade nevyhnutnej potreby môže byť plynulosť dopravy obmedzená na minimálne nutnú dobu. Dodržiavať zákaz pohybu peších a státi vozidiel na diaľnici mimo vyhradených a schválených plôch,
- počas realizácie organizovať práce tak, aby neboli oslňovaní vodiči na diaľnici mechanizmami a osvetlením stavby,
- počas realizácie prác nesmie dôjsť k poškodeniu diaľnice a jej súčastí mimo rozsahu PD. V prípade poškodenia musí investor bezodkladne škodu oznámiť NDS a zároveň vzniknutú škodu odstrániť na vlastné náklady,

- žiadame, aby boli vytýčené existujúce inžinierske siete a počas výstavby boli rešpektované,
- po ukončení prác investor zabezpečí, že prípadné porušené terénne úpravy výstavbou budú uvedené do pôvodného stavu resp. v zmysle PD,
- po ukončení stavby žiadame, aby investor stavby predložil NDS projekty skutočného vyhotovenia stavby a geodetické zameranie 2x v papierovej forme a 2x v digitálnej forme vo formáte DGN najneskôr k zahájeniu kolaudačného konania (pred kolaudačným rozhodnutím).

49. Prologis Slovak Republic XXVIII, s.r.o., Dial'ničná cesta 24, 903 01 Senec – vyjadrenie zo dňa 30.9.2015

Keďže počas výstavby hál DC12 a DC10 na pozemkoch 5156/1 a 5156/11 boli realizované mimo iné aj chráničky pre zatahnutie optického káblu Orange, k uvedenému návrhu nemáme pripomienky v prípade realizácie v trasovaní pripravených chráničiek. Ak by bolo nutné realizovať dodatočné výkopy, či iné trasovanie, uvedené bude potrebné oznámiť a ďalej koordinovať s firmou Prologis, keďže mimo jestvujúcich sietí sa v blízkosti plánovanej trasy nachádza aj ochranný perimenter pozdĺž oplotenia.

-dodplnenie stanoviska zo dňa 6.10.2015

Uloženie optického kábla bude maximálne v hĺbke 1000 mm osovo pod úrodou terénu

50. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 BRATISLAVA – vyjadrenie č. 6611520755 zo dňa 1.10.2015

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom.a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, +421 33 5442108; Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území

sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovák Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Anton Hudek, anton.hudek@telekom.sk, +421 33 5442108, 0903725122; Tibor Szabo, tibor.szabo@telekom.sk, +421 31 5526040, 0903730634. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Stavebník pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľne oboznámi zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).

51. e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, 903 01 Senec – vyjadrenie zo dňa 20.10.2015

- V prílohe posielame situáciu nášho kábla, kábel je potrebné pred realizáciu vytýčiť.
- V rámci zmluvy s mestom Senec Vám zároveň oznamujem, že na časti trasy je plánované položenie rúr, takže v zmysle zmluvy bude prebiehať pripokládka jednej chráničky LWL40 HDPE.
- Vedenie našej siete v predmetnej lokalite Vám bude na požiadanie vytýčené. Termín si môžete objednať na tel. čísle 02/20 20 20 20 alebo mailom na helpdesk@e-net.sk minimálne 10 pracovných dní vopred.

52. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava – vyjadrenie č. 5516-2/120/2015 zo dňa 26.11.2015

Navrhovaná trasa bude križovať v *k.ú. Senec* krytú časť odvodňovacieho kanála Od Pezinského lesa otv. + krytý (evid.č. 5201 283 001). ktorý bol vybudovaný v r. 1976 o celkovej dĺžke 0.698 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov ŠM Senec - Veľký Biel" v správe Hydromeliorácie, š.p.. O identifikáciu odvodňovacieho kanála v teréne je potrebné požiadať na základe objednávky zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Bratislava - kontaktná osoba Ing. Richmanová, č.t. 0903 400 895.

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie optického kábla s krytou časťou odvodňovacieho kanála navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z r. 1983,

- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o identifikáciu odvodňovacieho kanála v teréne zástupcu Hydromeliorácie š.p., dislokované pracovisko Bratislava - kontaktná osoba Ing. Richmanová. č.t. 0903 400 895,
- optický kábel v mieste križovania s krytým odvodňovacím kanálom uložiť do chráničky a min. 0.30 m pod krytý kanál,
- križovanie optického kábla s krytým kanálom vykonať ručne,
- k ukončeniu prác pri križovaní prizvať našich pracovníkov, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovania,
- V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.
- Realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania optického kábla s odvodňovacím kanálom a situáciu so zakreslením križovania optického kábla s odvodňovacím kanálom žiadame predložiť na odsúhlasenie.
- Po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania optickej trasy s odvodňovacím kanálom.

53. Helena Holocsyová, Šafárikova 97, 903 01 Senec – vyjadrenie zo dňa 12.10.2015
Požadujem jednorazovú finančnú náhradu za komerčné využitie môjho pozemku.

54. ŽSR, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Reg.pracovisko Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava – vyjadrenie č. 7500/2a.I5/3868/2015/RPBA zo dňa 15.10.2015

- Návrh rieši vybudovanie optickej prenosovej siete uložením HDPE rúr do zeme v kat. území Pezinok p.č. 2420/6, 5144/1, LV 4027, v správe ŽSR a križovaním.
- Stredisko hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Bratislava nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia.
- Toto stanovisko je len čiastkovým stanoviskom a nenalirádza súhrnné stanovisko za ŽSR, ktoré zabezpečuje ŽSR - GR, ODBOR EXPERTÍZY O420, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Po realizácii stavby vyžadujeme uzatvoriť zmluvný vzťah - Zmluva o zriadení vecného bremena.
- K realizácii Zmluvy o zriadení vecného bremena je potrebné doložiť GP (presné zameranie dĺžky vecného bremena cez vyššie uvedené pozemky v správe ŽSR.)

55. ŽSR, Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 – vyjadrenie č. 21583/2015/0420-005 zo dňa 4.12.2015

- Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR
a/ OR Trnava č.5082/2015/289301/SŽTS/7a.I3 zo dňa 12. 11. 2015 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetvia OZT pozdĺž železničnej trate a stanovujúcich požiadavky na ochranu objektov železničnej infraštruktúry,
b/SHM RP Bratislava č.0750/2a.I5/3868/2015/SHM/RP Ba zo dňa 15.10.2015 z hľadiska majetkovo právneho vyrovnania k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR.
- Stavebník bude rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
a/ nesmú byť rušené zariadenia ŽSR,
b/ nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability, k zmene výškovej a smerovej polohy koľají a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
c/ nesmú byť znečistené pozemky v správe ŽSR.
- Stavebník zabezpečí, aby ním navrhovaná stavba odolávala vplyvom železničnej prevádzky počas celej doby jej prevádzky. Nesúhlasíme, aby si vlastníci, resp. užívatelia stavby z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky uplatňovali nároky na úpravy u Železníc SR.
- Navrhovateľ/realizátor prác zabezpečí:
a/ v dostatočnom časovom predstihu objednať

- vytyčenie vedení ŽSR podľa požiadaviek príslušných správcovských zložiek a na podklade vytyčenia montážne jamy situovať mimo trás káblových vedení a ich ochranného pásma,
- odborný dozor príslušného útvaru ŽSR počas realizácie podvrtania,
- ohlásiť termín realizácie prác ŽSR SHM

RPBratislava, b/ počas prác:

- je zakázané vstupovať do koľají a zasahovať do ich prechodového prierezu,
 - priebežne rešpektovať prechodový prierez a zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor,
 - zaistiť bezpečnosť pracovníkov počas realizácie v súlade s predpisom ŽSR Z 2 *Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR* a ďalšej súvisiacej legislatívy z oblasti BOZP,
 - v prípade odkrytia káblových trás ŽSR počas realizácie pred ich opätovným zahrnutím prizvať príslušného správcu na vizuálnu kontrolu za účelom vykonania previerky, či nedošlo k poškodeniu vedenia ŽSR.
- c/ po ukončení prác v obvode dráhy súvisiacich s križovaním železničnej trate vydanie potvrdenia príslušného správcu trate o ukončení prác bez pripomienok k realizácii z hľadiska jej technického vyhotovenia,
- d/ vyrovnanie majetkovo právnych vzťahov k stavebne dotknutým pozemkom v správe ŽSR,
- e/ investor zabezpečí úhradu nákladov súvisiacich s prípadným obmedzením prevádzky ako aj úhradu nákladov v prípade úprav zariadení ŽSR vyvolaných navrhovanou činnosťou,
- f/ prípadné zmeny stavby vo vzťahu k ochrannému pásmu dráhy a k objektom stavby dráhy vopred prerokovať so ŽSR.

56. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava – vyjadrenie č. 5082/2015/289301 /SŽTS/7a. 13 zo dňa 12.11.2015

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.
- Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR v prípade nepriaznivých účinkov dráhovej dopravy na stavbu.
- Vyjadrenia ŽSR - Sekcie EE, OZT, SHM RP Bratislava a SMSÚ ŽTS TO Trnava sú v prílohe. Realizáciou stavby dôjde k styku s trasami káblových vedení OR Trnava odvetvia OZT. Pre zabezpečenie ochrany káblov je nutné dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení Sekcie OZT Leopoldov.
- Pred začiatkom realizácie prác pretláčania požadujeme predložiť na SMSÚ ŽTS TO Trnava objednávku na výkon dohľadu počas realizácie pretláčania pod koľajou ŽSR.
- Stavba bude realizovaná čiastočne na pozemku ŽSR, preto je nutné doriešiť zmluvný vzťah -Zmluvu o zriadení vecného bremena s SHM RP Bratislava.
- Toto vyjadrenie nemožno použiť ako doklad pre vydanie územného rozhodnutia. Územné rozhodnutie je možné vydať až na základe súhrnného stanoviska za ŽSR od odboru 420 GR ŽSR Bratislava a po súhlase Dráhového stavebného úradu MDVRR SR.
- Po splnení vyššie uvedených pripomienok OR Trnava nemá námietky k umiestneniu stavby podľa predloženej PD.

57. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia OZT, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov – vyjadrenie č. 887/15/289401 /SOZT-Kr/2a. 15 zo dňa 21.10.2015

Realizáciou prác príde k styku s trasami káblových vedení ŽSR. Trasy káblových vedení v správe ŽSR OZT boli informatívne zakreslené do situácie JŽM (výkres č. 2) priloženej k projektovej dokumentácii. Pred začatím výstavby je nutné požiadať o vytyčenie vedení priamo v teréne. V miestach styku s vedeniami je potrebné pri prácach postupovať so zvýšenou opatnosťou, s rešpektovaním prítomnosti vedení ŽSR. Umiestnenie jám pretlaku je potrebné situovať mimo ochranné pásmo káblového vedenia (1,5 m od osi kábla na obidve strany). Uloženie HDPE rúr pri križovaní a súbehu s trasami vedení ŽSR požadujeme riešiť v

súlade s STN 73 6005. Pri prípadnom obnažení trás vedení ŽSR pred ich opätovným zakrytím požadujeme prizvať správcu vedenia za účelom vykonania previerky, či nedošlo k ich poškodeniu. Vytýčenie vedení Vám na základe objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Trnava (Bc. Korbelič, tel.č. 0903/566278).

58. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, SMSÚ ŽTS TO Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava – vyjadrenie č. /2015/283102-SMSUTT/7a.13 zo dňa 21.10.2015

Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa. Počas výstavby nesmie stavebník bez súhlasu ŽSR používať pozemky ŽSR a ani skladovať žiaden materiál na pozemku ŽSR. Žiadame zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v OPD, dodržiavať voľný schodný a manipulačný priestor (min. 3 m od osi krajnej koľaje) a ustanovenia predpisu ŽSR Z2. V dostatočnom predstihu pred realizáciou pretlaku žiadame vystaviť objednávku na OR Trnava na dohľad správcu. Chráničku žiadame umiestniť min. 3,3 m od spojnice temien koľajníc, nakoľko v hĺbke 2,8 m sa nachádzajú odvodňovacie potrubia. Pred samotným pretláčaním požiadať o kontrolu výkopu štartovacej resp. cieľovej jamy a o kontrole a povolení pretlaku vykonať zápis správcom do stavebného denníka stavby. Bez tohto zápisu nie je možné začať s prácami na pretlaku! Počas pretlaku žiadame sledovať geometrickú polohu koľaje. Po realizácii stavby žiadame upraviť pozemky ŽSR do pôvodného stavu.

59. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, SMSÚ OZT Káblková technika Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava – vyjadrenie č. 68/2015/284302/SMSU OZT KT TT/7a.13/C zo dňa 9.10.2015

- pred započatím zemných prác nás požiadať o presné vytýčenie našich vedení a zariadení priamo na stavenisku na základe objednávky,
- preukázateľne oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s polohou tohto vedenia (zariadenia),
- nad trasou káblov a v ich ochrannom pásme (t.j. 1,5m od ich osi na každú stranu) vykonávať zemné práce ručne, nepoužívať tu žiadne zemné mechanizmy,
- nad trasou káblov a v ich ochrannom pásme nevykonávať terénne úpravy, ktoré by zmenili ich doterajšie krytie a hĺbku uloženia,
- nad trasou káblov a v ich ochrannom pásme nezriaďovať skládky, trvalé a dočasné stavby, spevnené plochy, nevykonávať výsadbu stromov, kríkov a pod.
- nad trasou káblov nevykonávať terénne úpravy, ktoré by zmenili ich doterajšie krytie a hĺbku uloženia,
- nad trasou káblov a v ich ochrannom pásme dodržiavať zákaz prechádzania s ťažkými vozidlami a mechanizmami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- odkryté vedenia a zariadenia chrániť voči poškodeniu, preveseniu (podloženie, zhutnenie zeminy pod káblom, krytie),
- križovanie a súbeh s našimi vedeniami vykonajte v zmysle platných STN,
- pri križovaní našich káblov požadujeme viesť Vami navrhované siete popod káble v našej správe v zmysle STN 73 6005,
- pred zakrytím kábla vyzvať zástupcu ŽSR - SMSÚ OZT KT TRNAVA, či nie je vedenie (zariadenie) poškodené,
- v prípade poškodenia zemného vedenia (zariadenia) jeho bezodkladné oznámenie našej organizácii,
- oznámenie ukončenia stavby organizácii, ktorá vydala toto vyjadrenie,
- upozorňujeme na možnú polohovú odchýlku +/- 50cm uloženého vedenia od vytýčenej trasy,
- pri prácach v blízkosti káb. vedení musia byť dodržané všetky povinnosti v zmysle Zákona č.513/2009 o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákona č. 351/2011 Zb. o elektronických komunikáciách. Stavebného zákona č. 50/1976 v znení 109/1998 Zb.

60. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava - vyjadrenie č. 28783/2015/C341-SŽDD/80386 zo dňa 15.12.2015

- Stavba bude realizovaná v OPD a sčasti v OD podľa projektu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto súhlasu, overeného MDVRR SR, vypracovaného Ing. Jurajom Rousekom (reg.č. 1585*A*2-3) v 09/2015, v súlade s ust. § 15 zákona o dráhach a s platnými normami a dráhovými predpismi /TNŽ STN, EN/. Každá zmena oproti overenému projektu, týkajúca sa OPD, musí byť vopred prejednaná so ŽSR a odsúhlasená MDVRR SR.
- Rešpektovať a dodržiavať podmienky Železníc Slovenskej republiky, Bratislava /ŽSR/ - *Odbor expertízy GR Bratislava pod č.21583/2015/O420-005 zo dňa 04.12.2015, -Oblasť riaditeľstvo v Trnave pod č.5082/2015/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 12.11.2015, -Stredisko HM RP Bratislava pod č. 7500/2a.15/3868/2015/RPBA zo dňa 15.10.2015.*
- Stavebník je povinný pred začatím prác v ochrannom pásme dráhy a v obvode dráhy zabezpečiť u ŽSR Oblasť riaditeľstvo Trnava vytýčenie vedení a zariadení v ich vlastníctve s prípadnou ochranou a objednať dozor pri prácach v koľajisku.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v OPD a OD upraviť, príp. odstrániť iné prekážky, ktoré by mohli ohroziť prevádzku dráhy.
- Ak dôjde k funkčnej poruche vedenia umiestneného v obvode dráhy, vlastník vedenia je povinný o tom bezodkladne upovedomiť ŽSR OR Trnava a postupovať podľa ich pokynov.
- Udržovať stavbu v OPD a sčasti v OD tak, aby neohrozovala, neobmedzovala ani nenarušila bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe, ani stabilitu a odvodnenie železničného telesa žel.trate.
- Tento súhlas (záväzný stanovisko) platí dva roky odo dňa jeho vydania.

61. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Mlynské Nivy 59/A, Bratislava

Vyjadrenie č. PS/2015/009036 uo dňa 25.5.2015

V danej oblasti stavby v k.ú. Pezinok, Viničné, Slovenský grob, Senec, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, Malý Biel naša spoločnosť nemá a ani neplánuje rozvoj elektrenergetických zariadení a preto nemáme pripomienky k územnému konaniu pre stavbu.

- Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Pezinské tehelne-Paneláreň, a.s. Tehelná 9, Pezinok

K oznámeniu o začatí územného konania „Optický kábel Pezinok - Senec /úsek Pezinok, sajt 0080BR- Senec, Pezinská ul.“ zo dňa 30.09.2015 vznášame nasledovné námietky.

- Navrhovaná stavba je v rozpore s už právoplatne umiestnenou stavbou „Dopravné napojenie parcely 2830/8 na cestu 11/503“. Navrhované stavby musia rešpektovať skôr právoplatné územné rozhodnutia.
- Navrhovaná stavba a jej ochranné pásma zasahujú do pozemkov a stavieb vo výlučnom vlastníctve našej spoločnosti, ktoré sú v súčasnosti využívané na účel najmä skladovania, a ktoré je v rozpore s navrhovaným využitím pre umiestnenie optický kábel.

Preto s navrhovaným umiestnením stavby nesúhlasíme a navrhujeme aby bola umiestnená tak, že jej trasovanie ako aj ochranné pásma obídu pozemky vo vlastníctve našej spoločnosti ako aj pozemky, ktoré sú zapísané na LV spoločnosti EKOLOGICKÁ SKLÁDKA, a.s., a ktorá sa od 1.1.2015 zlúčila so spoločnosťou Pezinské tehelne - Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok, IČO: 35757540- námietky zohľadnené.

-pripomienky uvedené vo vyjadreniach vlastníkov dotknutých pozemkov, týkajúce sa finančného vyrovnania za ich užívanie, resp. zriadením t'arch na pozemky, navrhovateľ je povinný uskutočniť do začatia prác na stavbe , v súlade s ust. §§ Obchodného zákona a ust. §§ Telekomunikačného zákona.

Všeobecné podmienky

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal návrh na umiestnenie stavby '**Optický kábel Pezinok - Senec /úsek Pezinok, sajt 0080BR - Senec, Pezinská ul./**' parc. č. **líniová stavba** v kat. území **Pezinok, Viničné, Slovenský Grob, Malý Biel, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, Senec**.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Stavebný úrad oznámil podľa §36 ods. 1 stavebného zákona dňa začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Účastníci konania namietali:

- jednorazovú finančnú náhradu za komerčné využitie môjho pozemku - navrhovateľ zabezpečí v súlade s ust. §§ Obchodného zákona a ust. §§ Telekomunikačného zákona.
- Navrhovaná stavba je v rozpore s už právoplatne umiestnenou stavbou „Dopravné napojenie parcely 2830/8 na cestu 11/503“. Navrhované stavby musia rešpektovať skôr právoplatné územné rozhodnutia.
- Navrhovaná stavba a jej ochranné pásma zasahujú do pozemkov a stavieb vo výlučnom vlastníctve našej spoločnosti, ktoré sú v súčasnosti využívané na účel najmä skladovania, a ktoré je v rozpore s navrhovaným využitím pre umiestnenie optický kábel –námietka zohľadnená, navrhovaná trasa kábla navrhnutá mimo pozemkov vo vlastníctve spoločnosti vid'. grafická príloha.

Návrh bol doplnený podkladmi potrebnými pre vydanie tohto rozhodnutia.

K stavbe sa písomne a kladne vyjadrili dotknuté orgány ochraňujúce záujmy podľa osobitných predpisov: vid'. vyjadrenia str. 2-23, ktorých prípadne podmienky a pripomienky sú uvedené vo výroku tohto rozhodnutia a stavebník je povinný ich akceptovať.

Stavbou budú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Stavebník je povinný k žiadosti o stavebné povolenie predložiť povolenie na výrub drevín.

Po preskúmaní predloženej žiadosti, tunajší úrad dospel k záveru, že stavebník spĺňa podmienky pre vydanie tohto rozhodnutia, a preto bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: 100 €, (zaplatený v hotovosti do pokladne MsÚ Senec) podľa sadzobníka, tvoriaceho prílohu o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec.

V zmysle § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Kvál Karol
primátor mesta

- 3 Príloha pre navrhovateľa:
Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Rozhodnutia sa doručí :

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08
v.z. SUPTTEL, s.r.o., Pri Šajbách 3, Bratislava, 831 06
Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, Pezinok, 902 01
Obec Viničné, Cintorínska 13, Viničné, 900 23
Obec Veľký Biel, Železničná 76, Veľký Biel, 900 24
Obec Slovenský Grob, Slovenský Grob, 900 26
Obec Chorvátsky Grob, M. Andrica, Chorvátsky Grob, 900 25
Obec Bernolákovo, Bernolákovo, 900 27
Lesy SR, š.p., SNP 8, Banská Bystrica, 974 01
Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava, 811 09
Pezinské tehelne -Paneláreň, a.s., Tehelná 9, Pezinok, 902 01
Cirkevný zbor ECAV na Slovensku, Potočná 2, Pezinok, 902 01
Ing. Albín Kropuch, Krosnianska 7, Košice, 040 22
Ján Dupkala a Eva Dupkalová, Zimná 20, Košice, 040 01
Margita Kropuchová, Krosnianska 7, Košice, 040 22
SR-Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, Bratislava, 841 04
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, Bratislava, 831 03
Adela Fričová, Lipová 18B, Viničné, 900 23
PaedDr. Janka Pisarčíková, č.436, Viničné, 900 23
Ing. Ján Frič, č.493, Viničné, 900 23
Ing. Ružena Baníková, Mlynarovičova 4, Bratislava, 851 03
Róbert Struhár, Brezová 24, Viničné, 900 23
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, 21 02
Ing. Zuzana Strelková, J.Mazúra 30, Martin, 036 01
Ing. Ján Žilinec, Hrebendova 18, Bratislava, 811 02
MUDr. Peter Mílkvy, Oravská 2, Senec, 903 01
Helena Holoczyová, Šafárikova 97, Senec, 903 01
NPL services,s.r.o., Križkova 9, Bratislava, 811 04
Dušan Hatala, č.399, Kráľová pri Senci, 900 50
Prologis Slovak Republik XXVIII, s.r.o., Diaľničná cesta 24, Senec, 903 01
Tatra Office, s.r.o., Hodžovo nám.3, Bratislava, 811 06
D1 PARK Infra, s.r.o., Vajnorská 137, Bratislava, , 830 00
Senec Real, s.r.o., Roľnícka 116, Bratislava, 831 07
ESA LOGISTIKA, s.r.o., Diaľničná 12, Senec, 903 01
KURTA, s.r.o., Partizánska 89, Banská Bystrica, 974 01
KAT, s.r.o., Partizánska cesta 89, Banská Bystrica, 974 01
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, 821 09
BILLA REALITY SLOVENSKO, s.r.o., Bajkalská 19A, Bratislava, 821 09
Alpin Real Slovakia Beta, s.r.o., Obchodná 2, Bratislava, 811 06
Volvo Group Slovakia,s.r.o., Diaľničná cesta 9, Senec, 903 01
Falcon Real Estate Investments Slovakia,s.r.o., Laurinská 18, Bratislava, 811 01
Slovnaft Retail, s.r.o., Prievozská 2/A, Bratislava, 821 09
KOH-I-NOR holding SK, s.r.o., Na Pántoch 10, Bratislava, 831 06
Ortler Real k.s., Obchodná 2, Bratislava
Helena Lowová, Vinohradnícka 10, Senec, 903 01
Alexej Kraščenič, Magdaléna Kraščeničová a Matej Kraščenič, Hrobákova 22, Bratislava, 851 02
PhDr. Alena Tóthová Kopečková, Palárikova 11, Bratislava, 811 04
Mesto Senec, Mierové nám. 8, Senec, 903 01
Transpetrol, a.s., Šahy, 936 01
Slovnaft a.s., Prevádzkovanie produktovodu, 920 64 Kľačany
D1 Outlet (1), s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava
MD V a RR SR, Námestie slobody 6, P.O.Box 100, Bratislava, 810 05

Rozhodnutie verejnou vyhláškou sa oznamuje neznámym vlastníkom nehnuteľností
parc.č. 4241/3, 3280/5, 3096/3, 3024/4, 3023/3, 3024/6, 2985/12, 3014/4, 2985/11, 2996/31, 2985/1,
2766/1, 2428/1, 2802, 2811, 2420/40, 2813/2, 2831/32, 2813/1, 2836/2, 5216 k.ú. Pezinok
parc.č. 2200/1, 2200/4, katastrálne územie Viničné
parc.č. 2296/1, 3011, 2582, 2581, 2254, 2244, 1957, 2246, k.ú. Slovenský Grob
parc.č. 2371, 1868 k.ú. Chorvátsky Grob
parc.č. 3707, 3633 k.ú. Bernolákovo
parc.č. 5143, 5255/6, 5373/16 k.ú. Senec

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: *08.01.2016*

Zvesené dňa:



odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Na vedomie:
Katastrálny úrad, Senec, 90301

Vybavuje :Ing. Štofková telefón :02/20205139