

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 18.11.2015

Zn.: 5/76-ozn.kol./5711-32627/2015

## OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov**, Gorkého 14 Pezinok, 902 01 Pezinok

v zastúpení: **SBD-P Pezinok**, Majakovského 35, 902 01 Pezinok

podal dňa 06.11.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Dodatočné zateplenie bytového domu 48 b.j.** - stavebné úpravy a udržiavacie práce, ul. Gorkého 14, Pezinok (parc. č. 665/14, súp. č. 2680, kat. úz. Pezinok). Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**15.12.2015 o 10:00 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Gorkého 14, Pezinok**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod., obedná prestávka 11:30 – 12:30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

**Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:**

- stanoviská dotknutých orgánov (OR HaZZ, Inšp. práce...)
- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod. )
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- energetický certifikát,
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-3-

  
Mgr. Oliver Soľga  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 19.11.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:





Pečiatka a podpis:



**Doručí sa:**

**verejnou vyhláškou:**

1. navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Gorkého 14, 902 01 Pezinok
2. navrhovateľ v zastúpení: SBD-P Pezinok, Majakovského 35, 902 01 Pezinok
3. susedia: Mesto Pezinok - primátor mesta,
4. projektant: Ing. Jozef Srna,
5. dodávateľ: BELSTAV SK,s.r.o., Kragujevská 398, 010 01 Zilina

**dotknutým orgánom:**

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava-Nové Mesto

**na vedomie:**

8. navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Gorkého 14, 902 01 Pezinok
9. navrhovateľ v zastúpení: SBD-P Pezinok, Majakovského 35, 902 01 Pezinok
10. Mesto Pezinok - primátor mesta.
11. projektant: Ing. Jozef Srna,
12. dodávateľ: BELSTAV SK,s.r.o., Kragujevská 398, 010 01 Zilina

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706