

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 12.11.2015  
Zn.: 5/73-Kol/5226-28739/2015

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava

podal dňa 01.10.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Pezinok – úprava 110 kV vedení do TR Pezinok**, Pezinok ( parc. č. 2039/1, 2039/5, 2039/20, 5121/1, 5121/5-5121/13, 5121/17, kat.úz. Pezinok).

Stavebné povolenie vydalo Mesto Pezinok, stavebný úrad pod zn.5/73-SP/2468-4741/2013 zo dňa 14.06.2013.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon), po preskúmaní Vášho návrhu a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona

**povoľuje užívanie**

**stavby: Pezinok – úprava 110 kV vedení do TR Pezinok, Pezinok**

parc. č. **2039/1, 2039/5, 2039/20, 5121/1, 5121/5 - 5121/13, 5121/17,**

kat.úz. **Pezinok**

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stav. zákona tieto podmienky:

**stavba je schopná užívania pre účel vedenia elektrickej energie.**

Nedostatky zistené pri miestnom zisťovaní na vybudovanej stavbe: žiadne.

**Stanoviská dotknutých orgánov:**

**OR HaZZ v Pezinku** – stanovisko č. ORHZ PK1-2041-001/2015 zo dňa 10.11.2015 – súhlasí bez pripomienok.

**Inšpektorát práce Bratislava** – stanovisko zn.IBA-148-13-2.2/ZS-C22,23-15 zo dňa 10.11.2015 – súhlasí.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva** – súhlasí sa.

Stanovisko účastníkov konania - vlastníci pozemkov pod stavbou: Tamary Somíkovej, Heleny Hanuskovej a Martin Holeka –

1. žiadame odškodnenie za vecné bremeno na našich pozemkoch, ktoré vzniklo zväčšením ochrannej zóny na elektrickom vedení.
2. Žiadame udelenie výnimky na naše pozemky v prípade zmeny ÚP Pezinok a možnosti stavby na našich pozemkoch.

*Vyjadrenie stavebného úradu: stavebný úrad stanovisko vlastníkov pozemkov pod stavbou berie na vedomie.*

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ podal dňa 01.10.2015 návrh na kolaudáciu vyššie uvedenej stavby.

Mesto Pezinok – stavebný úrad oznámilo podľa § 80 ods.1 stavebného zákona dňa 12.10.2015 začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 10.11.2015 vykonalo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

V kolaudačnom konaní sa vyjadrili vlastníci pozemkov pod stavbou - Tamara Somíková, Helena Hanusková a Martin Holek –

1. žiadame odškodnenie za vecné bremeno na našich pozemkoch, ktoré vzniklo zväčšením ochrannej zóny na elektrickom vedení.
2. Žiadame udelenie výnimky na naše pozemky v prípade zmeny ÚP Pezinok a možnosti stavby na našich pozemkoch.

Vyjadrenie zástupcu navrhovateľa:

1. Na základe kolaudačného konania môžu vlastníci požiadať o náhradu vzniknutého vecného bremena Západoslovenskú distribučnú, a.s..
2. So žiadosťou o výnimku sa bude Západoslovenská distribučná ,a.s. zaoberať individuálne po podaní Vašich žiadostí.

*Vyjadrenie stavebného úradu: stavebný úrad berie stanovisko účastníkov konania na vedomie. Vlastníci pozemkov si odškodnenie za vecné bremeno môžu požiadať na Západoslovenskej distribučnej, a.s. v zmysle platných predpisov.*

Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v územnom a stavebnom konaní.

Zmeny od schválenej projektovej dokumentácie : žiadne.

Stavebný úrad preskúmal návrh v kolaudačnom konaní.

K uskutočnenej stavbe navrhovateľ predložil všetky potrebné východiskové podklady.

K užívaniu stavby sa kladne vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy: OR HaZZ, IP Bratislava, RÚVZ.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie a život osôb, ani životné prostredie.


Navrhovateľ zaplatil správny poplatok vo výške 250,-€ v zmysle položky 62a písm. g) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **Poučenie :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno v zmysle ust. § 53 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.



  
**Mgr. Oliver Šolga**  
primátor mesta

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle správneho zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň je k nahliadnutiu aj na oficiálnej webovej stránke Mesta Pezinok [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: 13.11.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

**Doručí sa:**

1. Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. vlastníci pozemkov: Ing. Ján Čech,
3. Ing. Dagmar Fecková,
4. Mária Šebeňová,
5. Beáta Soboličová,
6. Juraj Sobolič,
7. Mária Sobolič,
8. Peter Sobolič,
9. Boris Sobolič, Kalifornia, USA -- bližší pobyt neznámy
10. Ing. Jozef Bouda,
11. Tamara Somíková,
12. Martin Holec,
13. Helena Hanuskova,
14. Rímskokatolícka cirkev Pezinok, Farská 5, Pezinok
15. Rímsko-katolícka cirkev vo Vínosadoch
16. PhDr. Eduard Šebo,

**Na vedomie:**

1. Mesto Pezinok, primátor mesta

Vybavuje: Ing. Šimová 