

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 09.10.2015

Zn.: 5/73-DSP+Kol./3898-16258/2015

OZNÁMENIE

o začatí konania na dodatočné povolenie stavby a kolaudačného konania
a pozvanie na ústne pojednávanie

Navrhovateľ: **Dušan Nosko**,
Katarina Noskovičová,

podal dňa 01.06.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia na dodatočné povolenie stavby a návrh na kolaudáciu stavby: **prístavba rodinného domu o sklad náradia a drevený prístrešok, zmena prestrešenia garáže**, Obrancov mieru 39, Pezinok (parc. č. 3458, 3459, súp. č. 1271, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo dodatočné stavebné a kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61, § 88 odst.1 písm b) a § 88a, § 80 stavebného zákona oznamuje začatie dodatočného stavebného a kolaudačného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

10.11.2015 o 15: 00 hod. so zrazom na mieste stavby, ul. Obrancov mieru 39, Pezinok

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne pojednávanie si navrhovateľ pripraví (podľa druhu stavby):

- geometrický plán na zameranie stavby
- protokol o vytýčení stavby
- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere a pod.)
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od potvrdeného stavebného povolenia a jeho doplnkov,
- energetický certifikát
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**


Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 12. 10. 2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Bronislava Šimová, tel. 033/6901 703,

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou sa doručí:
 1. stavebník: Dušan Noskovič, I
 2. Katarína Noskovičová, I
 3. susedia: Adriana Tataiová, I
 4. Karol Čech
 5. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
 6. Ferdinand Hanúsek,
 7. Marta Hanúsková
 8. Štefan Kern,
 9. Oľga Kernová, I
 10. Ján Kollár,
 11. Mária Kollárová, I
 12. František Matejov,
 13. Oľga Matejová, I
 14. Ing. Rastislav Staroň, I
 15. Jozef Tančár, I
 16. správca pozemkov parc.č. 3460/1, /2, 3461: Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
 17. projektant: Ing.arch. Martin Šipoš, M.
- dotknuté orgány:
 18. Okresný úrad Pezinok, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
 19. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 20. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
 21. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

22. stavebník: Dušan Noskovič, I
23. Katarína Noskovičová, I
24. susedia: Adriana Tataiová, I
25. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
26. správca pozemkov parc.č. 3460/1, /2, 3461: Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
27. Ferdinand Hanúsek, I
28. Marta Hanúsková, I
29. Štefan Kern,
30. Oľga Kernová,
31. Ján Kollár, I
32. Mária Kollárová, I
33. František Matejov
34. Oľga Matejová
35. Ing. Rastislav Staroň, I
36. Jozef Tančár, I
37. projektant: Ing.arch. Martin Šipoš, I