

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 30.09.2015

Zn.: 5/72-ozn.SP/4570-23086/2015

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Vladimír Kostolanský**
Zuzana Kostolanská

podal dňa 31.07.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Novostavba rodinného domu s garážami**, ul. Žarnovických, Pezinok (parc. č. 1047/205, 1047/206, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-

Mgr. Miroslav Šebesta
Mgr. Miroslav Š e b e s t a
Prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *12.10.2015*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Vojčináková, tel. 033/6901 702

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou sa doručí:

14. stavebník: Vladimír Kostolanský,
 15. Zuzana Kostolanská,
 - 16.vlastník pozemku: Stavebniny 3,s. r. o., Obrancov mieru 58, 902 01 Pezinok
 17. susedia: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
 18. PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov
 19. projektant: Ing. arch. Viktor Čičaj,
 20. stavebný dozor : Ing. Mário Hablák,
- dotknuté orgány:
1. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov, tel.: 0911402700
 2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
 3. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
 - 4.OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 5. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

6. Mesto Pezinok - primátor mesta
- 7.stavebník: Vladimír Kostolanský,
8. Zuzana Kostolanská,
- 9.vlastník pozemku: Stavebniny 3,s. r. o., Obrancov mieru 58, 902 01 Pezinok
10. susedia: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
11. PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov
12. projektant: Ing. arch. Viktor Čičaj,
13. stavebný dozor : Ing. Mário Hablák,

MESTO PEZINOK
MESTNARADA