

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 24.09.2015

Zn.: 5/73–ozn.SP/2654-5865/2015

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Ing. Ivan Klečka, I.**
v zastúpení: **Ing. Ladislav Rajec,**

podal dňa 25.02.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Bytový dom Adriana - novostavba**, Bratislavská ul., Pezinok (parc. č. 3279/4, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, k. ú. Pezinok) v objektovej skladbe: **SO 01 Bytový dom, SO 02 Oplotenie, IO 01 Sadové úpravy a IO 04 Prípojka plynu.**

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-3-


Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa:

29.09. 2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Bronislava Šimová, tel. 033/6901 703,

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou sa doručí:
 1. stavebník v zastúpení: Ing. Ladislav Rajec,
 2. spoluvlastník pozemkov: Stanislav Husovič,
 3. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
 4. susedia: Milan Kabát,
 5. Anna Kabátová,
 6. Ing. Jaroslav Popluhár,
 7. Igor Popluhár,
 8. Jaroslav Popluhár st. ,
 9. SR, správca: Obvodný úrad Bratislava, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
 10. Peter Urban,
 11. Mgr. Anna Urbanová.
 12. Margita Čukanová,
 13. Karol Čukan,
 14. neznámi dediči pozemku parc.č. 4130, 4127/2 po zomrelom Viliamovi Farkašovi, Obrancov mieru 23, Pezinok
 15. projektant: Ing.arch. Ján Tvrdoň,

- dotknuté orgány:
 1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok
 2. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
 3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
 4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov, tel.: 0911402700
 5. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
 6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
 7. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
 8. OÚ Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

1. stavebník: Ing. Ivan Klečka,
2. stavebník v zastúpení: Ing. Ladislav Rajec,
3. spoluvlastník pozemkov: Stanislav Husovič,
4. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
5. susedia: Milan Kabát,
6. Anna Kabátová,
7. Ing. Jaroslav Popluhár,
8. Igor Popluhár,
9. Jaroslav Popluhár st. ,
10. SR, správca: Obvodný úrad Bratislava, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
11. Peter Urban,
12. Mgr. Anna Urbanová,
13. Margita Čukanová,
14. Karol Čukan,
15. projektant: Ing.arch. Ján Tvrdoň,