

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.09.2015

Zn.: 5/74-PPÚR/4463-21811/2015

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Complete Estate Service, s.r.o.**, Moyzesova 12, 902 01 Pezinok

15.07.2015 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o predĺženie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Polyfunkčný objekt**“ na ul. L. Novomeského v Pezinku, (parc. č. 1053/22, kat. úz. Pezinok)

### Stavebné objekty:

SO 01 Polyfunkčný objekt

SO 02 Spevnené plochy a parkoviská

SO 03 Prípojka vody

SO 04 Kanalizačná prípojka

SO 05 Dažďová kanalizácia

SO 06 Elektrická prípojka NN

SO 07 Prípojka plynu

SO 08 Prípojka slaboprúdu – nie je predmetom projektovej dokumentácie ÚR

SO 09 Zaolejovaná kanalizácia

Mesto Pezinok – stavebný úrad vydalo dňa 20.07.2013 rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 5/74-ÚR/2534-5029/2013.

Na žiadosť navrhovateľa, Mesto Pezinok v zmysle § 40 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (ďalej len stavebný zákon)

### **p r e d l ť u j e**

**platnosť rozhodnutia o umiestnení stavby**

**„Polyfunkčný objekt“ na ul. L. Novomeského v Pezinku**

(parc. č. 1053/22, kat. úz. Pezinok)

**o 2 roky od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

### **O d ô v o d n e n i e :**

Mesto Pezinok dňa 14.08.2015 oznámilo začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia všetkým známym účastníkom. V danej lehote neboli vznesené námietky ani pripomienky.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad, posúdilo dôvody, pre ktoré nemohla byť podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu a vyhovel žiadosti.

Správny poplatok 20,- € v zmysle položky 59 písm. b) zákona 145/1995 Z.Z. o správnych poplatkoch bol uhradený na účet MsÚ Pezinok.

## Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno v zmysle ust. § 53 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



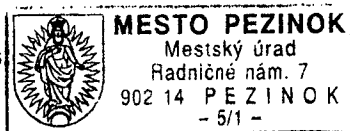
  
Mgr. Oliver Šolga  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 25.09.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis





Pečiatka a podpis:

Vybauje: Ing. arch. Poľanská

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou:

1. navrhovateľ: Complete Estate Service, s.r.o., Moyzesova 12, 902 01 Pezinok
2. vlastník pozemku parc.č. 1053/2
3. primátor mesta Pezinok

susedia:

4. vlastníci pozemkov a stavieb na pozemkoch parc. č.: 1053/21, 1053/23, 1053/24, 1053/25, 1053/35, 1053/5, 1053/50, 1053/51
5. vlastníci pozemkov parc. č.: 1152/1, 1152/2, 1153/1, 1155/1, 1155/2, 1156, 1159/1, 1160, 1053/32, 1053/33, 1053/34, 105/26
6. Mesto Pezinok – majetkovo-právne odd., odd. ŽP, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
7. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Dunaja, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

➤ dotknuté orgány:

8. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, OPaK, EIA, OH, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
10. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
12. OR PZ – ODI Pezinok, Šenkvičská cesta 14, 902 01 Pezinok
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
18. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Na vedomie:

19. navrhovateľ: Complete Estate Service, s.r.o., Moyzesova 12, 902 01 Pezinok
20. primátor mesta Pezinok
21. Mesto Pezinok – majetkovo-právne odd., odd. ŽP, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
22. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Dunaja, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

