

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.09.2015

Zn.: 5/72-SPzm./4671-23931/2015

OZNÁMENIE

o začatí konania na povolenie zmeny stavby pred jej dokončením a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Marius Pedersen, a.s., Opatovská súp. č. 1735, 911 01 Trenčín**

podal dňa 11.08.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu: **Výrobná - prevádzkový areál - SO 111 Cesty a spevnené komunikácie – II. etapa**, ul. Viničnianska cesta, Pezinok (parc. č. 5189/7, 5189/8, k. ú. Pezinok), ktorá bola povolená stavebným povolením č. 5/81-SP/4489-24293/2008 dňa 07.10.2008.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s § 68 a § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie konania na povolenie zmeny stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V tomto konaní ide o zmenu spočívajúcu:

- zmena rozsahu ciest a spevnených manipulačných plôch v rámci areálu z dôvodu zmeny umiestnenia stavebných objektov SO 105 – sklad odpadov, SO – 106 – sklady - II. etapa, SO 108 – umývací rampa, SO 110 Čerpanie PHM

- celková plocha 1632 m² manipulačných asfalto-betónových plôch a 220 m² cemento-betónových plôch určených na skladovanie sypkých materiálov

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.).

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a mesto v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Rozhodnutie o výsledku zisťovacieho konania OÚ Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie je uverejnené na stránke: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobnoprevadzkovyareal-ii-etapa-zmena-stavby-pred-jej-dokoncenim>.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok a spôsobom v mieste obvyklým - je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-


Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vyjavuje: Ing. Zuzana Vojčináková, tel. 033/6901 702

Doručí sa:

1. stavebník: Marius Pedersen, a.s., Opatovská č. súp. 1735, 911 01 Trenčín
2. susedia: Ing. Eugen Jurášek, Cerovská 3, 900 81 Šenkvice
3. Jozef Tuma, Vinohradnícka 414/10A, 900 23 Viničné, tel.: 033/6413866
4. Ľuboš Kostka, Mierová 16, 902 01 Pezinok
5. Dana Kostková, Mierová 16, 902 01 Pezinok
6. Tenarry Slovakia s.r.o., Ružová dolina 7, 821 09 Bratislava-Ružinov
7. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
8. VVDP KARPATY, Limbašská cesta 2, 902 03 Pezinok
9. RUNEC s.r.o., Šenkvícká cesta 14/G, 902 01 Pezinok
10. BATEA-STAV, s.r.o., Viničnianska cesta 1, 902 01 Pezinok
11. projektant: Ing. Róbert Hartmann, Bernolákova 1, 911 01 Trenčín
12. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
13. OR PZ v Pezinku - ODI, Šenkvícká cesta 14, 902 01 Pezinok
14. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
15. OÚ Pezinok - OSŽP - EIA, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
16. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
17. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

18. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Vyvesené dňa: 24. 9. 2011

Pečiatka a podpis:

