

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 20.08.2015

Zn.: 5/74-ozn.SP/4361-21215/2015

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Stavebník: **PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov**

v zastúpení: **Ing. Vladimír Randa**

podal dňa 08.07.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Rodinný dom – novostavba**“, ul. Žarnovických, 902 01 Pezinok, (parc. č. 1047/207, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvešené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ URAL
MESTO PEZINOK

-2-


Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa: *27.8.2015*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. arch. Poľanská, tel. 033/6901 704

Doručí sa:

➤ verejnou vyhláškou :

1. stavebník v zastúpení: Ing. Vladimír Randa
2. stavebník: PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov
3. vlastník pozemku: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
4. susedia: vlastníci pozemkov KN „E“ parc. č. 403
5. Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
6. projektant: 3H Architects s.r.o., Tupolevová 16, 851 01 Bratislava-Petržalka

➤ dotknuté orgány:

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
9. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
11. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
12. OÚ Pezinok - Pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
13. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

14. Mesto Pezinok - primátor mesta
15. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby, realizácie a ÚP, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
16. stavebník v zastúpení: Ing. Vladimír Randa
17. stavebník: PORFI, s.r.o., Haburská 49E, 821 01 Bratislava-Ružinov
18. vlastník pozemku, sused: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
19. projektant: 3H Architects s.r.o., Tupolevová 16, 851 01 Bratislava-Petržalka