

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 18.08.2015

Zn.: 5/72-ozn.DSP/4615-23409/2015

OZNÁMENIE

o začatí konania o dodatočnom povolení stavby
a pozvanie na ústne pojednávanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) vykonalo dňa 04.08.2015 miestnu obhliadku na stavbe: „**Novostavba rodinného domu**“ ul. Žarnovických, Pezinok (parc. č. 1047/110, k. ú. Pezinok), na ktorej bolo zistené, že stavebník: **Martina Minarovičová**, realizuje stavbu bez právoplatného stavebného povolenia.

Na základe zisteného stavu Mesto Pezinok začalo dňa 05.08.2015 v zmysle § 88a) ods. 1 konanie o dodatočnom povolení stavby z vlastného podnetu.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61, § 88 odst.1 písm. b), § 88a stavebného zákona oznamuje začatie dodatočného stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 17.09.2015 (štvrtok) o 09:15 hod. so zrazom na mieste MsÚ Pezinok, II. posch. č. d. 32

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod., obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-

Mgr. Oliver S o l g a
Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa: 18.8.15

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Vojčináková, tel. 033/6901 702

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou:
 1. stavebník: Martina Minarovičová,
 2. susedia: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
 3. vlastníci pozemku parc. č. 1047/222
 4. projektant: Ing. Róbert Hazucha,
- dotknuté orgány:
 11. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
 12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov,
 13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
 14. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
 15. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, Pezinok

Na vedomie:

16. Mesto Pezinok - primátor mesta
17. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby, realizácie a ÚP
18. stavebník: Martina Minarovičová,
19. susedia: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
20. projektant: Ing. Róbert Hazucha