

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 06.08.2015  
Zn.: 5/72-ozn.SP/4102-19463/2015

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Ing. Matúš Poništ,**

podal dňa 19.06.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Novostavba rodinného domu**, ul. Žarnovických, Pezinok (parc. č. 1047/170, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

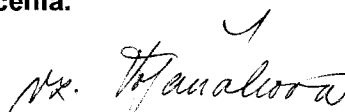
Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK**

-2-

  
**Mgr. Oliver S o l g a**  
primátor mesta

Vyvesené dňa: *6.8.2015*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Vojčináková, tel. 033/6901 702

**Doručí sa:**

- verejnou vyhláškou sa doručí:
  1. stavebník: Ing. Matúš Poništ,
  1. vlastník pozemku: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
  2. susedia: vlastníci pozemku parc. č. 1047/222
  3. Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
  4. projektant: aarp s.r.o., Ing.arch. Radovan Panáček, Romanova 44, 851 02 Bratislava
- dotknuté orgány:
  5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
  6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
  7. SPP, Mlynské nivy, 44/b, Bratislava
  8. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
  9. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
  10. OÚ Pezinok – pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

11. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
12. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby, realizácie a ÚP
13. stavebník: Ing. Matúš Poništ,
14. vlast. pozemku: Rozálka Park, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
15. projektant: aarp s.r.o., Ing.arch. Radovan Panáček, Romanova 44, 851 02 Bratislava