

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 01.07.2015

Zn.: 5/73-ozn.SP/4058-18848/2015

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

**Stavebník:** Jana Rybárová, Banícka 33, 902 01 Pezinok  
**v zastúpení:** Štefánia Matušková, ul. dona Santnera 13, Pezinok

podal dňa 16.06.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **rodinný dom** - novostavba, ul. dona Sandtnera, Pezinok (parc. č. 883/25, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

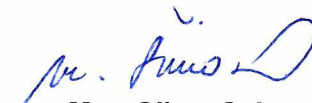
Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

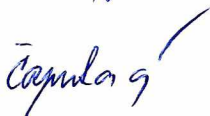
-3-

  
Mgr. Oliver Solga  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 3.7.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



Vybavuje: Ing. Bronislava Šimová, tel. 033/6901 703,

**Doručí sa:**

- verejnou vyhláškou sa doručí:
  1. stavebník v zastúpení: Štefánia Matušková, ul. dona Santnera 13, Pezinok
  2. susedia: Elena Skovajsová, Kupeckého 89, 902 01 Pezinok
  3. Ivan Zbudila, Švermova 2, 902 01 Pezinok
  4. Ing. Martin Gerhát, 1.mája 43, 902 01 Pezinok
  5. Tomáš Nídel, Jesenského 21, 902 01 Pezinok
  6. I.M.D. GROUP II, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
  7. Veronika Májeková, Prostredná 58, 900 21 Svätý Jur
  8. Vlastníci pozemku parc.č. 883/1 (parc.register "E" č. 2306) Arnold Falk, Emil Falk, Frida Falková, Roza Falková
  9. Správca pozemku: Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
  10. projektant: FM prodizajn s.r.o., Gorkého 15, 811 02 Bratislava
- dotknuté orgány:
  11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
  12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
  13. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
  14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
  15. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
  16. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

17. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
18. stavebník: Jana Rybárová, Banícka 33, 902 01 Pezinok
19. stavebník v zastúpení: Štefánia Matušková, ul. dona Santnera 13, Pezinok
20. susedia: Elena Skovajsová, Kupeckého 89, 902 01 Pezinok
21. Ivan Zbudila, Švermova 2, 902 01 Pezinok
22. Ing. Martin Gerhát, 1.mája 43, 902 01 Pezinok
23. Tomáš Nídel, Jesenského 21, 902 01 Pezinok
24. I.M.D. GROUP II, s. r. o., Holubyho 71, 902 01 Pezinok
25. Veronika Májeková, Prostredná 58, 900 21 Svätý Jur
26. Správca pozemku p.č. 883/1: Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
27. projektant: FM prodizajn s.r.o., Gorkého 15, 811 02 Bratislava