

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 03.06.2015

Zn.: 5/72-ozn.SP/3520-12544/2015

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Martina Minarovičová, Lipová 291/35, 900 26 Slovenská Grob**

podal dňa 04.05.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Novostavba rodinného domu**, ul. Žarnovických, Pezinok (parc. č. 1047/110, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-


Mgr. Miroslav Šebesta
Prednosta MsÚ

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:





Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Vojčináková, tel. 033/6901 702

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou sa doručí:
 1. stavebník: Martina Minarovičová, Lipová 291/35, 900 26 Slovenský Grob
 2. vlastník pozemku: Rozálka park s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
 3. susedia: vlastníci pozemku parc. č. 1047/222
 4. Rozálka park s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
 5. projektant: Ing. Róbert Hazucha, Staré Hory 371, 946 02 Staré Hory

- dotknuté orgány:
 6. Okresný úrad v Pezinku – OSŽP – odp., OPaK,, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
 7. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
 8. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov,
 9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

Na vedomie:

10. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby, realizácie a ÚP
11. Mesto Pezinok - primátor mesta
12. stavebník: Martina Minarovičová, Lipová 291/35, 900 26 Slovenský Grob
13. vlastník pozemku: Rozálka park s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
14. projektant: Ing. Róbert Hazucha, Staré Hory 371, 946 02 Staré Hory