

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 14.05.2015

Zn.: 5/74–ozn.SP/3290-9997/2015

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Vlastníci bytových a nebytových priestorov, Svätoplukova 2, Pezinok 902 01**

v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 15.04.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Výmena copilitových výplní, bytový dom Svätoplukova 2**, ul. Svätoplukova 2, Pezinok 902 01 (parc. č. 880/105, súp. č. 2666, k. ú. Pezinok ).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

*per. Oliver Solga*

**Mgr. Oliver Solga**  
primátor mesta

Vyvesené dňa: *19.05.2015*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. arch. Poľanská, tel. 033/6901 704,



**Doručí sa:**

➤ verejnou vyhláškou:

1. stavebník: Vlastníci bytov BD, Svätoplukova 2, 902 01 Pezinok
2. stavebník v zastúpení: SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. projektant: Ing. Ján Šelc

➤ dotknuté orgány:

4. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
5. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
6. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

**Na vedomie:**

1. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
2. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby, realizácie a ÚP, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
3. stavebník: Vlastníci bytov BD, Svätoplukova 2, 902 01 Pezinok
4. stavebník v zastúpení: SBDO so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
5. projektant: Ing. Ján Šelc