

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 04.05.2015

Zn.: 5/76-ozn.Kol./3228-9794/2015

## OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Ing. Peter Sumega**, [REDACTED]

podal dňa 14.04.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Dostavba balkóna v rámci obytného podkrovia v bytovom dome** - stavebné úpravy dokončenej stavby bytového domu, Záhradná 6, Pezinok (parc. č. 4907, súp. č. 1378, kat. úz. Pezinok). Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**02.06.2015 o 10:00 hod. so zrazom na mieste stavby, Záhradná 6, Pezinok**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod., obedná prestávka 11:30 – 12:30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

**Na ústne konanie stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:**

- stanoviská dotknutých orgánov (OR HaZZ, Inšp. práce...)
- doklady o výsledku predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy elektro prípojky a vnútornej inštalácie, bleskozvod, plynoinštalácie, skúšky tesnosti vodoinštalácie, kanalizácie, kúrenia, tlakových nádob, požiarne dvere, certifikáty materiálov, vyhlásenie o zhode a pod.)
- stavebné povolenie (originál) a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýliek stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- odovzdávací a preberací protokol,
- doklady o odovzdaní stavebného odpadu na skládku...

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk) . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK  
-3-

*n.2. Oliver Solga*  
Mgr. Oliver Solga  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 04.05.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

**Doručí sa:**

**verejnou vyhláškou**

1. navrhovateľ: Ing. Peter Sumega, Záhradná 6, 902 01 Pezinok
2. susedia: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Záhradná 6, 8, 902 01 Pezinok
3. projektant: reART-STAV, s.r.o., Ing. arch. Pavol Hollý, Ištebnícka 164/38, 911 05 Trenčín
4. dodávateľ: Ing. Katarína Natšinová - IPČ Natšin, Plátenícka 877/7, 029 01 Námestovo

**dotknutým orgánom:**

5. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava-
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

**na vedomie:**

7. navrhovateľ: Ing. Peter Sumega, Záhradná 6, 902 01 Pezinok
8. Mesto Pezinok - primátor mesta,
9. projektant: reART-STAV, s.r.o., Ing. arch. Pavol Hollý, Ištebnícka 164/38, 911 05 Trenčín
10. dodávateľ: Ing. Katarína Natšinová - IPČ Natšin, Plátenícka 877/7, 029 01 Námestovo

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706,