

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 18.03.2015

Zn.: 5/73-ozn.SP/1637-31922/14-15

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Ing. Ivan Klečka, I**

v zastúpení: **Ing. Ladislav Rajec,**

podal dňa 10.10.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **IO 07 Spevnené plochy a komunikácie**, Bratislavská ul., Pezinok, ako časť stavby Bytový dom Adriana – novostavba, Bratislavská ul., Pezinok .

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**STAVEBNÝ URAD
MESTO PEZINOK**

-3-


Mgr. Miroslav Š e b e s t a
Prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *19.03.2015*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Bronislava Šimová, tel. 033/6901 703,

Doručí sa:

- verejnou vyhláškou sa doručí:
 1. stavebník v zastúpení: Ing. Ladislav Rajec,
 2. spoluvlastník pozemku: Stanislav Husovič,
 3. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
 4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
 5. susedia: Jaroslav Popluhár st.,
 6. Igor Popluhár,
 7. Ing. Jaroslav Popluhár,
 8. Milan Kabát,
 9. Anna Kabátová,
 10. Peter Urban,
 11. Mgr. Anna Urbanová,
 12. Margita Čukanová,
 13. Karol Čukan,
 14. neznámi dediči pozemku parc.č. 4130, 4127/2 po zomrelom Viliamovi Farkašovi, Obrancov mieru 23, Pezinok
 15. projektant: Ing. Juraj Zákopčan,

- dotknuté orgány:
 1. Bratislavské vodárne a kanalizácie a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava
 2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
 3. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 4. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 B, 825 11 Bratislava
 5. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
 6. ORPZ DI – ODI, P.O.BOX 29, Šenkvičná cesta 14, Pezinok
 7. Krajský pamiatkový úrad, Leškova č.17, 811 04 Bratislava
 8. OÚ Pezinok, odbor starostlivosti o ŽP, M.R.Štefánika 10, Pezinok
 9. OÚ Pezinok, pozemkový a lesný odbor, kový úrad, M.R.Štefánika 15, Pezinok
 10. OÚ Pezinok, odbor CDaPK, Radničné nám. 9, Pezinok
 11. BSK – odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
 12. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava

Na vedomie:

1. stavebník: Ing. Ivan Klečka,
2. stavebník v zastúpení: Ing. Ladislav Rajec,
3. spoluvlastník pozemku: Stanislav Husovič,
4. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
6. susedia: Jaroslav Popluhár st.,
7. Igor Popluhár,
8. Ing. Jaroslav Popluhár,
9. Milan Kabát,
10. Anna Kabátová,
11. Peter Urban,
12. Mgr. Anna Urbanová,
13. Margita Čukanová
14. Karol Čukan,
15. správca pozemku parc.č. 4130, 4127/2: Obvodný úrad Bratislava, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
16. projektant: Ing. Juraj Zákopčan,