

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 13.02.2015

Zn.: 5/74-ozn.SP/2299-3483/2015

## OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov  
Za hradbami 16-21, 902 01 Pezinok**  
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 02.02.2015 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Zateplenie a obnova loggií bytového domu 48 b.j.**, ul. Za hradbami 16-21, Pezinok (parc. č. 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, súp.č.: 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-

  
Mgr. Miroslav Šebesta  
Prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *17.02.2015*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

*Zuzana Virgovičová*  
Vybavuje: Ing. Zuzana Virgovičová, tel. 033/6901 704,

**Doručí sa:**

- verejnou vyhláškou sa doručí:
  1. stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Za hradbami 16-21, 902 01 Pezinok
  2. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
  3. vlastníci pozemku pod stavbou par. č.: 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311
  4. susedia: Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
  5. projektant: Ing. Pavol Satina, Kupeckého 97, 902 01 Pezinok
  
- dotknuté orgány:
  6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok
  7. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, OPaK

**Na vedomie:**

8. Mesto Pezinok - oddelenie majetkovo právne, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
9. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
10. stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,  
Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok
11. projektant: Ing. Pavol Satina, Kupeckého 97, 902 01 Pezinok