

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 27.01.2015

Zn.: 5/74-ÚR/1594-28227/2015

## OZNÁMENIE

o doplnení podkladov

Navrhovateľ: **Kamil Ježík, Hečkova 5, 902 03 Pezinok**

podal dňa 03.09.2014 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „**Novostavba rodinného domu - dvojdom s prípojkami vody, kanalizácie a elektro**“, ul. Za koníčkom, Pezinok (parcely registra C: parc. č. 3163/1, 3159/2, 3120/5, 3120/4 a 3140/2, parcely registra E: parc.č. 1290, 436/5 a 436/3, k. ú. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 36 oznámilo dňa 08.10.2014 začatie konania územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 04.11.2014 vykonalo ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

Vzhľadom na skutočnosti zistené na ústnom pojednávaní stavebný úrad vyzval navrhovateľa k doplneniu žiadosti a konanie prerušil.

Stavebník predložil požadované podklady a upravenú projektovú dokumentáciu, do ktorej možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 13.00-16.00 hod., St: 13.00-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. V tejto lehote môžu účastníci územného konania uplatniť svoje námietky, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-

*M. Šebesta*  
Mgr. Miroslav Šebesta  
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: *28.01.2015*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Virgovičová

**Doručí sa:**

## ➤ verejnou vyhláškou :

navrhovateľ: Kamil Ježík, Hečkova 5, 902 03 Pezinok

susedia: Lucia Kösegiová, L. Novomeského 22, 902 01 Pezinok  
 Andrej Pulščák, Bratislavská 21, 902 01 Pezinok  
 Andrej Pulščák ml., Bratislavská 21, 902 01 Pezinok  
 Michal Pulščák, Bratislavská 21, 902 01 Pezinok  
 Jaroslav Gavorník, Bratislavská 17, 902 01 Pezinok  
 Miroslav Gavorník, Bratislavská 17, 902 01 Pezinok  
 Alžbeta Hajtmanková, Bratislavská 17, 902 01 Pezinok  
 Zuzana Kadecká, Bratislavská 15, 902 01 Pezinok  
 Ing. Margita Mináriková, Za koníčkcom 2, 902 01 Pezinok  
 Škrobák Milan, Str. Steig 47 | 8406, Winterhur, Švajčiarsko  
 Ján Vanček, Hviezdoslavova 2, 902 01 Pezinok

Vlastníci sphaškovej kanalizácie na ul. Za koníčkcom:

Ing. Peter Podstrelenec, Za koníčkcom 1/D, 902 01 Pezinok  
 Ing. Jarmila Podstrelencová, Za koníčkcom 1/D, 902 01 Pezinok  
 Dáša Nestarcová, Za koníčkcom 1/C, 902 01 Pezinok  
 Dominika Nestarcová, Za koníčkcom 1/C, 902 01 Pezinok  
 Ing. Emanuel Noga, Za koníčkcom 1A, 902 01 Pezinok

Vlastníci pozemkov, na ktorých je uvažovaná príjazdová komunikácia:

- parc.č. 436/5 registra E
- parc.č. 1290 registra E
- parc.č. 3140/2 registra C

Vlastníci pozemkov, cez ktoré budú vedené prípojky k navrhovanému rodinnému domu:

- parc.č. 436/4 registra E
- parc.č. 436/3 registra E
- parc.č. 1290 registra E
- parc.č. 3120/4 registra C
- parc.č. 3120/5 registra C
- parc.č. 3140/2 registra C

## ➤ dotknuté orgány:

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
4. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok

**Na vedomie:**

7. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
8. Mesto Pezinok – odd. životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy
9. Mesto Pezinok – odd. majetkovo právne
10. navrhovateľ: Kamil Ježík, Hečkova 5, 902 03 Pezinok
11. Lucia Kösegiová, L. Novomeského 22, 902 01 Pezinok
12. Andrej Pulščák, Bratislavská 21, 902 01 Pezinok
13. Andrej Pulščák ml., Bratislavská 21, 902 01 Pezinok
14. Michal Pulščák, Bratislavská 21, 902 01 Pezinok
15. Jaroslav Gavorník, Bratislavská 17, 902 01 Pezinok
16. Miroslav Gavorník, Bratislavská 17, 902 01 Pezinok
17. Alžbeta Hajtmanková, Bratislavská 17, 902 01 Pezinok
18. Zuzana Kadecká, Bratislavská 15, 902 01 Pezinok
19. Ing. Peter Podstrelenec, Za koníčkcom 1/D, 902 01 Pezinok
20. Ing. Jarmila Podstrelencová, Za koníčkcom 1/D, 902 01 Pezinok
21. Dáša Nestarcová, Za koníčkcom 1/C, 902 01 Pezinok
22. Dominika Nestarcová, Za koníčkcom 1/C, 902 01 Pezinok
23. Ing. Emanuel Noga, Za koníčkcom 1A, 902 01 Pezinok
24. Ing. Margita Mináriková, Za koníčkcom 2, 902 01 Pezinok
25. Ján Vanček, Hviezdoslavova 2, 902 01 Pezinok