



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Pezinok lokalita sídl. Muškát II:

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| • parcela reg. „E“ č. <b>1382/1</b> vo výmere | <b>2.958 m<sup>2</sup></b> |
| • parcela reg. „E“ č. <b>1384/1</b> vo výmere | <b>3.201 m<sup>2</sup></b> |
| spolu vo výmere                               | <b>6.159 m<sup>2</sup></b> |

**Prenajímateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 100,00 eur / rok za celý predmet nájmu

**Účel nájmu:** výstavba bytových domov v rámci IV. etapy 2. fázy na sídl. Muškát II. (vzťah k pozemku na účely stavebného konania)

**Doba nájmu:** určitá – počas výstavby bytových domov

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že nájomca odovzdá po skončení nájmu pozemok mestu spolu s vybudovanými chodníkmi, verejným osvetlením, zeleňou, komunikáciami a verejne prístupnými parkovacími miestami.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**Predmet nájmu:** nájom časti pozemku, ktorý sa nachádza v k. ú. Pezinok, lokalita Mittelberg:

- časť parcely reg. „C“ č. **5721** vo výmere **cca 27 m<sup>2</sup>**

Parcela reg. „C“ č. 5721 v celkovej výmere 1730 m<sup>2</sup> je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV 5721.

**Prenajíateľ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

**Nájomné:** 1,00 euro za celý predmet a po celú dobu nájmu

**Účel nájmu:** umiestnenie a užívanie 2 ks unimo buniek, ktoré budú slúžiť ako sklad vecí potrebných na výkon práva poľovníctva a na stretávanie sa členov združenia v poľovnom revíri.

**Doba nájmu:** neurčitá

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že nájomca odovzdá po skončení nájmu pozemok mestu spolu s vybudovanými chodníkmi, verejným osvetlením, zeleňou, komunikáciami a verejne prístupnými parkovacími miestami.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011.

**PREDMET NÁJMU:** časť pozemkov v k.ú. Pezinok a v k. ú. Grinava:

### SO 605 – Demontáž verejného vonkajšieho osvetlenia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

### SO 202 – Úprava miestnej komunikácie ul. Obchodná:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5242/21 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok

### SO 203 – Úprava ul. Myslenická a Limbašská

#### Autobusová zástavka, chodníky:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	754 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	755 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	824 (reg. „E“)	1872	Mesto Pezinok
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Grinava	817/6 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2037 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok Myslenická
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/121 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok

### SO 205 – Cestná svetelná signalizácia:

Katastrálne územie	Č. p.	List vlastníctva	Majiteľ
Grinava	707/10 (reg. „C“)	1285	Mesto Pezinok
Pezinok	2037 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok
Pezinok	2974/120 (reg. „C“)	4234	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/1 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	5240/4 (reg. „C“)	5472	Mesto Pezinok
Pezinok	2036 (reg. „E“)	10434	Mesto Pezinok

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro/celý predmet nájmu

**Doba nájmu:** určitá do právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavebných objektov

**Účel nájmu:** vzťah k pozemku pre účely stavebného konania

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia §9a ods.9 písm.c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm.b) VZN č. 7/2011

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo sociálnych služieb



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

---

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob nájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

**PREDMET NÁJMU:** pozemok v k.ú. Pezinok, Jesenského ulica:

- časť parcely registra „C“ KN č. 3096/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4234 a časť parcely registra „E“ KN č. 1268/1, druh: druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 10434, spolu vo výmere **96 m<sup>2</sup>**

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro za celý predmet a dobu nájmu

**Účel:** vybudovanie 8 parkovacích miest

**Doba nájmu:** doba určitá do odovzdania vybudovaných parkovacích miest Mestu

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že budú vytvorené nové parkovacie miesta, ktoré budú následne bezodplatne odovzdané Mestu.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Zámer prenajať majetok

**Spôsob nájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

**PREDMET NÁJMU:** pozemok v k.ú. Pezinok, Jesenského ulica:

- časť parcely registra „C“ KN č. 3096/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4234 a časť parcely registra „E“ KN č. 1268/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 10434, spolu vo výmere **504 m<sup>2</sup>**

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**Nájomné:** 1 euro za celý predmet a dobu nájmu

**Účel:** vybudovanie 19 parkovacích miest

**Doba nájmu:** doba určitá do odovzdania vybudovaných parkovacích miest Mestu

**Spôsob prenájmu:** prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a ustanovenia § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** Osobitným zreteľom pri tomto prenájme je fakt, že budú vytvorené nové parkovacie miesta, ktoré budú následne bezodplatne odovzdané Mestu.